

فرم پاکت مناقصات شهر داری منطقه سه

..... عنوان (مناقصه / مزایده)

..... شماره (مناقصه / مزایده) تاریخ

..... حداکثر تاریخ و زمان تحویل

..... زمان بازگشایی پاکت ها

..... محل بازگشایی پاکت ها

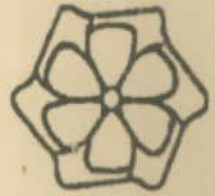
..... نام شرکت کننده

..... نام تحویل دهنده پاکت

..... شماره همراه

محل مهر دبیر خانه

محرمانه



شهرداری منطقه ۳ یزد

شهرداری یزد

منطقه ۳

برگ پیشنهاد قیمت

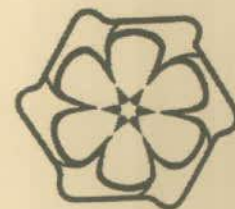
شرکت آمادگی دارد اجرای عملیات

..... را با توجه به برآورد اولیه پیوست به مبلغ کل

..... ریال (به عـدد) و

..... ریال (به حروف) اجرا نماید.

مهر و امضاء پیمانکار



فرم خود اظهاری

- ۱) گواهینامه صلاحیت پیمانکاری پیوست تا تاریخ دارای اعتبار می باشد و ظرفیت انجام کار تا این تاریخ طبق سایت ساچار به تعداد می باشد .
- ۲) با توجه به آخرین آگهی تغییرات پیوست که تا تاریخ دارای اعتبار می باشد حق امضاء کلیه اسناد مالی و قراردادها با خانم/ آقای سمت و خانم/ آقای سمت می باشد .
- ۳) اینجانبان امضاء کنندگان ذیل متعهد می گردیم از قانون منع مداخله کارکنان دولت مصوب ۲۲ دیماه ۱۳۳۷ اطلاع کامل داشته و مسئولیت هرگونه عدم رعایت مصوبه فوق را بعهده می گیریم .
- ۴) کلیه دارندگان حق امضاء در آخرین آگهی تغییرات می بایست ذیل این برگ و تمام مدارک منضم به اسناد مناقصه را امضاء و مهر نمایند .

پیمانکار

مهر و امضاء



شهرداری منطقه ۳

بِسْمِ تَعَالَى

تاریخ: 1400/10/29.....

شماره: 400324883.....

پوست: نداشت

دعوت نامه شرکت در مناقصه عمومی

بدینوسیله با اطلاع می‌رساند منطقه ۳ شهرداری یزد در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۴۰۰۳۲۲۴۵۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۴ نسبت به برگزاری مناقصه عمومی احداث گذر فرهنگی ۱۹ پاسداران اقدام نماید، لذا در صورت تمایل در مناقصه فوق شرکت و نرخ پیشنهادی خود را اعلام نمایید.

مشخصات: بشرح زیر می‌باشد (طبق برآورد پیوست)

سقف مبلغ قرارداد ۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد.

خرید اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۳۰ می‌باشد و حداکثر تاریخ تسلیم پیشنهادات تا پایان وقت اداری سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۲ به اداره حراست شهرداری یزد می‌باشد و کلیه پیشنهادات در ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۳ باز می‌گردد.

(۱) محل اجرای پروژه: یزد-بلوار پاسداران-کوچه شماره ۱۹

(۲) جهت دریافت اسناد مناقصه در قبال واریز مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال به حساب جاری ۲۰۹۱۵۱۳۳۳۴ بانک تجارت

به سایت شهرداری یزد مراجعه فرمائید. نظر به اینکه وجه پرداختی مسترد نمی‌گردد قبل از پرداخت وجه نسبت به مطالعه کامل نمونه اسناد اقدام و در صورت تمایل نسبت به واریز مبلغ و خرید اسناد اقدام نمایند.

فیش پرداختی بابت خرید اسناد مناقصه، در پاکت الف گذاشته شود.

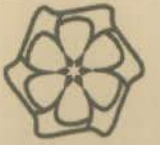
(۳) نظارت بر حسن انجام کار بر عهده اداره فنی و عمران منطقه ۳ می‌باشد. ضمناً کلیه شرکت کنندگان در

صورت خرید اسناد ملزم به شرکت در مناقصه می‌باشند و یا باید علت منطقی عدم حضور خود را کتباً اعلام نمایند در غیر اینصورت مراتب به معاونت برنامه ریزی استانداری اعلام و عواقب آن متوجه شرکت خواهد بود.

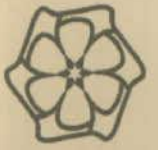
(۴) مبلغ ضمانت شرکت در مناقصه به میزان ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال که می‌تواند بصورت واریز بحساب

۲۰۵۲۱۴۶۷۰۷ بانک تجارت شهرداری یزد و یا بصورت ضمانت نامه بانکی (با اعتبار سه ماه) در وجه حساب

مذکور و یا اوراق مشارکت بی نام باشد.



- (۵) متقاضیان واجد شرایط می توانند مبلغ پیشنهادی خود را طبق شرایط و مشخصات داده شده تکمیل و به دبیرخانه اداره حراست شهرداری یزد تحویل نمایند.
- (۶) مدارک تحویلی به دبیرخانه اداره حراست شهرداری یزد باید بصورت سر بسته و ممهور در یک پاکت اصلی که محتوی سه پاکت، پاکت الف شامل ضمانت شرکت در مناقصه و فیش خرید اسناد، پاکت ب محتوی دعوتنامه و گواهینامه صلاحیت پیمانکاری، گواهینامه ایمنی کارگاه (HSE) و آخرین آگهی تغییرات و سوابق موضوع پروژه، و پاکت ج محتوی آنالیز قیمت و پیشنهاد قیمت ممهور به مهر پیشنهاد دهنده باشد.
- (۷) مدت اجرا ۴ ماه می باشد.
- (۸) اجرای عملیات براساس فهارس بهای رشته ابنیه و مرمت بناهای تاریخی سال ۱۴۰۰ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری و با توجه به نقشه ها و مشخصات فنی مصوب پروژه و دستور کارهای صادره می باشد. این قرارداد مشمول تعدیل می شود و شاخص مبنای پیمان سه ماهه سوم سال ۱۴۰۰ می باشد.
- (۹) هرگونه خط خوردگی و شرط باعث ابطال مدارک می باشد.
- (۱۰) شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
- (۱۱) نفرات اول و دوم که حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنها به ترتیب به نفع شهرداری یزد ضبط میگردد.
- (۱۲) در صورت بروز حوادث قهری هیچیک از طرفین مسئول خسارتهای وارده به طرف دیگر در اثر این حوادث نیست.
- (۱۳) پیمانکار حق واگذاری کار به غیر را ندارد.
- (۱۴) حق فسخ در تمامی قراردادها در صورت عدم انجام تعهدات مجری برای کارفرما محفوظ است.
- (۱۵) در صورت قبولی یا رد پیشنهاد اسناد مناقصه بجز ضمانتنامه مسترد نخواهد شد.
- (۱۶) به پیشنهاد ناقص ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- (۱۷) با توجه به ماده ۱۱ آئین نامه معاملات شهرداری ها هنگام تنظیم و عقد قرارداد معادل ۵٪ کل مبلغ مورد پیمان را شهرداری یزد به منظور حسن انجام تعهدات از پیمانکار تضمین بانکی یا اسناد خزانه به عنوان سپرده دریافت می دارد. ضمناً از هر پرداخت بابت ضمانت حسن انجام کار ۱۰٪ کسر می شود.
- (۱۸) کارفرما می تواند ۲۵٪ مبلغ قرارداد را کسر یا اضافه نماید، که قبل از انقضای مدت پیمان به پیمانکار ابلاغ می شود.



۱۹) کلیه کسورات قانونی و قراردادی به عهده پیمانکار خواهد بود، اعتبار این پروژه از محل اعتبارات شهرداری بوده و تابع قوانین و آئین نامه معاملات شهرداری می باشد.

۲۰) کلیه متقاضیان ضمن مطلع بودن از کلیه مقررات شرکت در معاملات دولتی شهرداری ها و دیگر قوانین مرتبط باید دارای تمام اهلیت قانونی جهت انعقاد قرارداد بوده و منع قانونی نداشته باشند.

۲۱) عدم ارائه قیمت در وقت مقرر به منزله انصراف از شرکت در مناقصه محسوب می شود.

۲۲) قرارداد باید توسط دارندگان امضایی که از طریق ارائه آخرین آگهی تغییرات احراز می گردد امضاء شود.

۲۳) شرایط عمومی پیمان شهرداری جزء لاینفک قرارداد محسوب می شود.

۲۴) به منظور جلوگیری از بروز خسارت به کلیه تأسیسات شهری (شبکه، برق، آب، گاز و...) و فضای سبز عمومی و همچنین تأسیسات آبیاری آنها، توسط پیمانکار، ترتیبی اتخاذ و تا قبل از انجام هرگونه عملیات اجرایی در راستای انجام موضوع قرارداد، با سازمان های مرتبط هماهنگی لازم به عمل آید. بدیهی است در غیر اینصورت کارفرما در این خصوص مسئولیتی ندارد و برابر مفاد قرارداد و مقررات و آئین نامه معاملات شهرداریها با پیمانکار برخورد خواهد شد.

۲۵) در هنگام عقد قرارداد پیمانکار موظف است مسئولیت حرفه ای خود و در صورت نیاز مسئولیت سایر عوامل مرتبط در طراحی، محاسبه و نظارت موضوع قرارداد را نزد یکی از شرکت های دارای صلاحیت بیمه نماید و تا تاریخ تشکیل کمیسیون تحویل موقت با هزینه خود تمدید نماید. در صورت عدم ارائه بیمه نامه مسئولیت توسط پیمانکار، تمام مسئولیت های حقوقی مرتبط با آن بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما مجاز است در صورت عدم ارائه بیمه نامه توسط پیمانکار نسبت به کسر ۲ درصد از مبلغ صورت وضعیت قطعی در زمان رسیدگی نهایی اقدام نماید.

۲۶) رعایت مقررات ایمنی و ترافیکی و بهداشت حرفه ای پیمانکاری در طول مدت قرارداد تا تحویل نهایی بر عهده برنده مناقصه بوده و کارفرما در این خصوص هیچ گونه مسئولیتی نخواهد داشت.

۲۷) پیمانکار باید گزارش تصویری از ابتدا تا پایان پروژه را به همراه فایل پاورپوینت تحویل کارفرما دهد بدیهی است در صورت عدم ارائه گزارش، کارفرما گزارش را تهیه و مبلغ هزینه تهیه گزارش را با افزایش ۱۵ درصد از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد کرد.



۲۸) در صورت تاخیر در اجرای پروژه، جریمه روزانه تأخیر تا یک ماه تاخیر روزانه ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و از یک ماه به بعد روزانه به مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد گردید.

۲۹) دستورالعمل ارزیابی کیفیت و مشخصات فنی عملیات اجرا شده سازمان برنامه و بودجه کشور به شماره ۵۹/۵۹۷۹۹۱ مورخ ۹۸/۱۰/۱۸ جز اسناد مناقصه محسوب و پیمانکار ملزم به انجام آزمایشات مربوطه با هماهنگی دستگاه نظارت و محاسبه جرایم مربوطه می باشد.

۳۰) نظر به اینکه صدور مفاد حساب قرارداد و پرداخت عملیات حاصل از نخاله برداری و خاکبرداری منوط به اخذ گواهی عدم خلافی پسماندهای عمرانی و ساختمانی از سازمان مدیریت پسماند شهرداری یزد می باشد، لذا پیمانکار ملزم به اخذ مجوز فعالیت از سازمان مذکور می باشد. بدیهی است در صورت عدم اخذ مجوز هرگونه عواقب به عهده آن شرکت می باشد.

۳۱) با توجه به این که تعیین پیمانکار واجد شرایط طبق بخشنامه شماره ۹۴/۱۵۸۷۶۴ مورخ ۹۴/۰۷/۱۳ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و در دامنه قیمت مناسب پیشنهادی در مناقصات اعلام می گردد لذا بخشنامه فوق جزء اسناد مناقصه محسوب و باید توسط پیمانکار کپی تهیه و در پاکت ب گذاشته شود.

۳۲) با توجه به لزوم ارائه آنالیز قیمت همراه با پیشنهاد قیمت توسط پیمانکاران موضوع بخشنامه شماره ۹۴/۱۲۳۲۵۷۹ مورخ ۱۳۹۶/۰۳/۳۱ سازمان برنامه و بودجه کشور، بخشنامه مذکور جز اسناد مناقصه محسوب و پیمانکار ملزم به ارائه آنالیز قیمت اقدام و در پاکت ج قرار دهد، بدیهی است در صورت عدم ارائه آنالیز قیمت توسط پیمانکار پاکت ج پیمانکار بازگشایی نشده و پیشنهاد مذکور ابطال می گردد.

۳۳) این برگ و کلیه ضمایم جزء لاینفک اسناد مناقصه محسوب و بایستی مهوور به مهر و امضاء پیشنهاد دهنده باشد.

۳۴) پیمانکار باید از لایحه قانونی راجع به منع مداخله وزرا نمایندگان مجلس و کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب ۳۷/۱۰/۲۲ علم و اطلاع داشته و جزء افراد یا شرکتهای مذکور نبوده و گرنه قرارداد فسخ و پیمانکار مسئول خسارات وارده به موسسه دولتی خواهد بود.

۳۵) سپرده نفر دوم تا انعقاد قرارداد همانند نفر اول نگهداری و در صورت امتناع نفر اول سپرده وی ضبط و اجرای کار به نفر دوم ارجاع خواهد شد. در صورت امتناع نفر دوم از انعقاد قرارداد، سپرده نفر دوم نیز ضبط خواهد شد.

تاریخ: 1400/10/29.....

شماره: 400324883/920

پست:خداورد

بسم تعالی



شهرداری منطقه ۳

۳۶) متقاضیان می بایست حداقل دارای رتبه ۵ رشته ابنیه یا مرمت بناهای تاریخی جهت اجرای پروژه و تجربه و توان فنی و مالی لازم جهت ارائه خدمات در انجام کار باشد .
رعایت کلیه مشخصات فنی و عمومی معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری و مقررات ملی ساختمان الزامی است.

فرامرز رضانی
سرپرست منطقه ۳

شرایط خصوصی پیمان

احداث گذر فرهنگی ۱۹ پاسداران - پیر ۱۴۰۰

ماده ۲۱ - ج) قسمت هایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد ، به شرح زیر است : بر اساس مفاد شرایط عمومی پیمان اقدام می گردد . بدیهی است اگر پیمانکار موضوع پیمان را بیمه نکند ، در صورت وقوع هر نوع حادثه جبران خسارت های وارده به هر ترتیب به عهده پیمانکار بوده و کارفرما در این خصوص مسئولیتی ندارد .

پیمانکار موظف هست مسئولیت حرفه ای خود و در صورت نیاز مسئولیت سایر عوامل مرتبط در طراحی ، محاسبه و نظارت ساختمانهای تحت پوشش خود اعم از شهری ، روستایی را نزد یکی از شرکت های دارای صلاحیت بیمه نماید و تا تاریخ تشکیل کمیسیون تحویل موقت با هزینه خود تمدید نماید . در صورت عدم ارائه بیمه نامه مسئولیت توسط پیمانکار ، تمام مسئولیت های حقوقی مرتبط با آن بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما مجاز است در صورت عدم ارائه بیمه نامه توسط پیمانکار نسبت به کسر ۲ درصد از صورت وضعیت قطعی در زمان رسیدگی نهایی اقدام نماید .

ماده ۲۱ - و) چگونگی پرداخت هزینه احداث و نگهداری راههای انحرافی به پیمانکار ، به شرح زیر است :

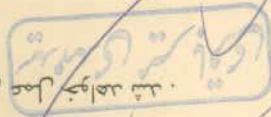
ماده ۲۲ - الف) شمار نسخه های نقشه ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می گیرد ، به شرح زیر است :

ماده ۲۲ - ح) شمار نسخه ها و مشخصات دستور العمل های راه اندازی ، تعمیر ، نگهداری و راهبری و نقشه های چون ساخت که پیمانکار تهیه می کند ، به شرح زیر است : پیمانکار ملزم به تهیه و ارائه نقشه های چون ساخت در زمان تحویل موقت پروژه می باشد .

ماده ۲۴ - ب) پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء ، موارد زیر را رعایت کند .
بر اساس مفاد شرایط عمومی پیمان اقدام می گردد .

ماده ۲۸ - الف) پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را به شرح زیر ، تامین می کند .
هیچگونه تعهدی بر عهده کارفرما نمی باشد .

ماده ۲۹ - ه) تعدیل نرخ پیمان ، به شرح زیر است :
به این قرارداد تعدیل تعلق گرفته و شاخص مبنای پیمان شاخص های سه ماهه سوم سال ۱۴۰۰ می باشد .



شود. بر اساس مفاد شرایط عمومی بیسیان عمل خواهد شد.

ماده ۵۰ - از بیسیان وصول می شود (جسات ۴ - ب - ۵۰ - ماده

پروژه است.

ماده ۵۰ - به بیسیان در صورتی که به موجب این قرارداد، کارفرما هزینه های پیش از موعد از بیسیان را دریافت می کند (الف - ۵۰ - ماده

ماده ۴۹ - هزینه های پیش از موعد در صورتی که بیسیان در دوره تعهد، به کارفرما پرداخت می کند (ب - ۴۹ - ماده

کارفرما قرار می گیرد. به شرح زیر است:-----

ماده ۴۷ - (الف - ۵۰ - ماده ۸۶)

شود. هزینه های پیش از موعد در صورتی که بیسیان در دوره تعهد، به کارفرما پرداخت می کند (ب - ۴۷ - ماده

ماده ۴۶ - (الف - ۵۰ - ماده ۸۶)

شود. هزینه های پیش از موعد در صورتی که بیسیان در دوره تعهد، به کارفرما پرداخت می کند (ب - ۴۶ - ماده

ماده ۴۵ - (الف - ۵۰ - ماده ۸۶)

ماده ۴۴ - (الف - ۵۰ - ماده ۸۶)

ماده ۴۳ - (الف - ۵۰ - ماده ۸۶)

ماده ۴۲ - (الف - ۵۰ - ماده ۸۶)

ماده ۴۱ - (الف - ۵۰ - ماده ۸۶)

ماده ۴۰ - (الف - ۵۰ - ماده ۸۶)

ماده ۳۹ - (الف - ۵۰ - ماده ۸۶)

ماده ۳۸ - (الف - ۵۰ - ماده ۸۶)

ماده ۳۷ - (الف - ۵۰ - ماده ۸۶)

مورخ

۴۲ / ۲۳۱۲

ماده

مورخ

۳۵

ماده

مورخ

۳۲

ماده

سایر شرایط

- ۱- پیمانکار موظف است قبل از شروع عملیات، هماهنگیهای لازم با ادارت حفار را بعمل آورد.
- ۲- پیمانکار می بایست هماهنگی لازم با راهنمایی و رانندگی شهرستان بعمل آورده و ضمن هماهنگی نسبت به نصب تابلو ها و علائم هشدار دهنده لازم اقدام نماید.
- ۳- پیمانکار مکلف است در پایان ساعت کاری، کلیه مصالح و نخاله های موجود در معبر را جمع آوری نموده به نحوی که برای تردد شهروندان اعم از پیاده و سواره مشکلی وجود نداشته باشد.
- ۴- پیمانکار موظف است کلیه مسائل و ضوابط ایمنی را رعایت نموده و قبل از شروع کار، نسبت به بیمه مسئولیت مدنی کارگاه و ارائه بیمه نامه به کارفرما اقدام نماید.
- ۵- پیمانکار موظف است از مصالح مرغوب و درجه یک استفاده نموده و قبل از تخلیه مصالح در کارگاه از دستگاه نظارت تأییدیه دریافت نماید.
- ۶- سیمان مصرفی پروژه می بایست کلا به صورت پاکتی و از تیپ ۲ باشد.
- ۷- استفاده از آهک سرباره کوره های فولاد در پروژه ممنوع می باشد.
- ۸- هیچگونه آبتمی به عنوان تخریب شفته قابل پرداخت نخواهد بود.
- ۹- در پیاده روهای با عرض کمتر از ۲ متر کلیه خاکبرداریها با دست انجام خواهد شد.
- ۱۰- در پیاده روهای با عرض ۲ متر و یا بیشتر از ۲ متر می بایست خاکبرداریها با ماشین انجام شود. بدیهی است پیمانکار موظف است فاصله نیم متر از دیوارها و سنگ جدولهای موجود که تخریب نمیگردند را با دست خاکبرداری نماید.
- ۱۱- چنانچه پیمانکار نسبت به تخریب موزائیک فرش و آسفالت با ماشین آلات مکانیکی اقدام نماید، هیچگونه آبتمی بابت تخریب قابل پرداخت نخواهد بود و صرفاً از آبتم ۰۱۰۹۱۸۰۰ پرداخت می گردد.
- ۱۲- پیمانکار موظف است حسب هماهنگی دستگاه نظارت نسبت به شفته کردن محل اجرای سنگ جدول با آهک ۵۰ کیلوگرم در هر مترمکعب به عرض حداقل ۶۰ سانتیمتر و عمق حداقل ۲۰ سانتیمتر اقدام نماید.
- ۱۳- در پیاده روهایی که نیاز به اجرای شفته می باشد پیمانکار موظف است نسبت به اجرای شفته با آهک ۵۰ کیلوگرم در هر متر مکعب به عمق ۲۰ حداقل سانتیمتر اقدام نماید.
- ۱۴- ملاک محاسبه عیار آهک در شفته ریزیها، تناژ آهک تخلیه شده در محل (که می بایست با تحویل قبض باسکول به تأیید ناظر پروژه برسد) و مساحت کار انجام شده خواهد بود.
- ۱۵- چنانچه در حین اجرای پروژه نیاز به موارد اجرایی دیگری باشد حسب دستور کارهای ابلاغی کارفرما اقدام خواهد شد.
- ۱۶- چنانچه پیمانکار نسبت به جمع آوری و تخریب سنگ جدول و بتن مگر و ماهیچه با وسایل مکانیکی اقدام نماید، هزینه جمع آوری و تخریب بتن ماهیچه و مگر براساس ردیف ۱۱۰۱۰۹۱۹۰۰ پرداخت خواهد شد.
- ۱۷- موزائیک مصرفی پروژه باید قبل از تخلیه در محل به تأیید دستگاه نظارت برسد.
- ۱۸- در تمامی آبتمیهای فهرست بها که در برآورد موجود و شامل انجام آزمایش باشند، پیگیری و انجام و ارائه آزمایشات مربوطه الزامی و بر عهده پیمانکار می باشد. بدیهی است در صورت عدم ارائه موارد پیش گفته، ردیف مورد نظر به تأیید دستگاه نظارت نمیرسد.

پیمانکار خصوصی

۳۵- پیش‌بینی موارد مورد نیاز در طول مدت کار است.

۳۴- در صورت نیاز در اختیار قرار داده می‌شود.

۳۳- در صورت نیاز در اختیار قرار داده می‌شود.

۳۲- در صورت نیاز در اختیار قرار داده می‌شود.

۳۱- در صورت نیاز در اختیار قرار داده می‌شود.

۳۰- در صورت نیاز در اختیار قرار داده می‌شود.

۲۹- در صورت نیاز در اختیار قرار داده می‌شود.

۲۸- در صورت نیاز در اختیار قرار داده می‌شود.

۲۷- در صورت نیاز در اختیار قرار داده می‌شود.

۲۶- در صورت نیاز در اختیار قرار داده می‌شود.

۲۵- در صورت نیاز در اختیار قرار داده می‌شود.

۲۴- در صورت نیاز در اختیار قرار داده می‌شود.

۲۳- در صورت نیاز در اختیار قرار داده می‌شود.

۲۲- در صورت نیاز در اختیار قرار داده می‌شود.

۲۱- در صورت نیاز در اختیار قرار داده می‌شود.

۲۰- در صورت نیاز در اختیار قرار داده می‌شود.

۱۹- در صورت نیاز در اختیار قرار داده می‌شود.

۱۸- در صورت نیاز در اختیار قرار داده می‌شود.

۱۷- در صورت نیاز در اختیار قرار داده می‌شود.

۱۶- در صورت نیاز در اختیار قرار داده می‌شود.

۱۵- در صورت نیاز در اختیار قرار داده می‌شود.

۱۴- در صورت نیاز در اختیار قرار داده می‌شود.

۱۳- در صورت نیاز در اختیار قرار داده می‌شود.

۱۲- در صورت نیاز در اختیار قرار داده می‌شود.

۱۱- در صورت نیاز در اختیار قرار داده می‌شود.

۱۰- در صورت نیاز در اختیار قرار داده می‌شود.

۹- در صورت نیاز در اختیار قرار داده می‌شود.

۸- در صورت نیاز در اختیار قرار داده می‌شود.

۷- در صورت نیاز در اختیار قرار داده می‌شود.

۶- در صورت نیاز در اختیار قرار داده می‌شود.

۵- در صورت نیاز در اختیار قرار داده می‌شود.

۴- در صورت نیاز در اختیار قرار داده می‌شود.

۳- در صورت نیاز در اختیار قرار داده می‌شود.

۲- در صورت نیاز در اختیار قرار داده می‌شود.

۱- در صورت نیاز در اختیار قرار داده می‌شود.

- ۳۶- پیمانکار متعهد به رعایت دقیق برنامه زمانبندی اجرای عملیات می باشد و در صورت هر گونه تاخیر که ناشی از کار پیمانکار باشد کلیه خسارات وارده متوجه وی خواهد بود .
- ۳۷- پیمانکار ملزم میگردد هرگاه عدم صلاحیت اخلاقی و یا فنی یک یا چند تن از پرسنل وی بنا به تشخیص مسئولین کارگاه محرز گردد حداکثر ظرف ۴۸ ساعت از اعلام مسئولین کارکنان مذکور را تسویه حساب و تعویض و بجای آنها افراد مورد تأیید را بکار گمارد .
- ۳۸- در صورت وقوع حادثه برای پرسنل پیمانکار ، پیمانکار مسئولیت تهیه ، تکمیل و امضاء فرم گزارشات حادثه به اداره کار و همچنین کلیه جنبه های مالی و حقوقی آن را به عهده خواهد داشت .
- ۳۹- پیمانکار مسئولیت کامل ایمنی پرسنل خود را بعهده داشته و متعهد خواهد بود که پرسنل خود را ملزم به استفاده از لوازم و وسایل استحضافی نماید تا پرسنل دچار حادثه ناشی از کار نگردند . ضمناً رعایت مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان اجباری می باشد .
- ۴۰- پیمانکار تعهد می نماید که کارهای موضوع قرارداد را برابر نقشه و مشخصات داده شده مطابق برنامه پیشرفت کار و دستورات کارفرما با تأیید دستگاه نظارت به نحو احسن انجام و از افراد کار آزموده و با تجربه در کار استفاده نماید .
- ۴۱- مسئولیت اجرای صحیح کار بر عهده پیمانکار می باشد و چنانچه مغایرتی در نقشه های اجرایی مشاهده گردد پیمانکار موظف است سریعاً مراتب را به اطلاع کارفرما رسانیده تا نسبت به رفع آن اقدام شود .
- ۴۲- پیمانکار موظف است پیش از آغاز عملیات اجرایی شخص واجد شرایط را به عنوان رئیس کارگاه به دستگاه نظارت معرفی کند و رئیس کارگاه می بایست به وظایف خود مطابق ماده ۱۸ شرایط عمومی پیمان عمل نماید .
- ۴۳- چنانچه در اثر سهل انگاری پیمانکار و یا عدم اجرای تدابیر حفاظتی ، زبانی به ابنیه ، تجهیزات و یا سایر اموال کارفرما و شهروندان وارد آید مسئولیت رفع آن طبق نظر کارفرما و دستگاه نظارت به عهده و هزینه پیمانکار می باشد . و در صورت قصور پیمانکار جهت رفع خسارت احتمالی ، کارفرما می تواند خود نسبت به رفع آن اقدام و هزینه آن را به اضافه ۱۵٪ از مطالبات پیمانکار و یا از محل سپرده های وی کسر نماید .
- ۴۴- پیمانکار می بایست کارگاه را به نفع کارفرما بیمه مسئولیت مدنی نماید و یک نسخه از بیمه نامه را تحویل دستگاه نظارت نماید .
- ۴۵- پیمانکار با امضاء این شرایط خصوصی ؛ تمام موارد مندرج فوق را پذیرفته و حق هر گونه اعتراض را از خود سلب می نماید .
- ۴۶- لازم است دستورالعمل تهیه و نصب سنگ جدول به شماره ۴۰۰۲۹۷۸۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۸ ابلاغی از سوی معاونت امور زیربنایی و حمل و نقل شهری شهرداری یزد رعایت گردد .
- ۴۷- لازم است دستورالعمل پرداخت خاک مناسب به شماره ۴۰۰۳۸۲۵۷ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۴ ابلاغی از سوی معاونت امور زیربنایی و حمل و نقل شهری شهرداری یزد رعایت گردد .

نماینده پیمانکار

نام و نام خانوادگی

مهر امضاء

نماینده کارفرما

نام و نام خانوادگی

امضاء

خلاصه مالی کل

تاریخ گزارش گیری: ۱۴۰۰/۱۰/۲۳

نام پروژه: احداث گذر فرهنگی 19 پاسداران

نام برآورد: بدنه و کفسازی گذر فرهنگی 19 پاسداران

عنوان رشته	سال	جمع		
		پایه	غیر پایه	پایه و غیر پایه
اینیه	۱۴۰۰	۶,۱۸۶,۷۱۹,۰۵۰	.	۶,۱۸۶,۷۱۹,۰۵۰
تأسیسات مکانیکی	۱۴۰۰	۵۳,۱۸۵,۰۰۰	.	۵۳,۱۸۵,۰۰۰
تأسیسات برقی	۱۴۰۰	۴۳,۶۰۰,۰۰۰	.	۴۳,۶۰۰,۰۰۰
مرمت بناهای تاریخی	۱۴۰۰	۷۶۷,۷۵۵,۰۰۰	.	۷۶۷,۷۵۵,۰۰۰
جمع کل رشته ها:		۷,۰۵۱,۲۵۹,۰۵۰	.	۷,۰۵۱,۲۵۹,۰۵۰
۲,۲۲۲,۱۷۷,۲۲۱	۱/۳	بالاسری:		
۳۴۷,۷۲۳,۷۰۲	۱/۰۵	منطقه:		
۴,۷۸۶,۶۵۰	۱/۰۹	منطقه:		
۳,۴۸۸,۰۰۰	۱/۰۸	منطقه:		
۹,۶۲۹,۴۳۴,۶۲۳		جمع: نه میلیارد و ششصد و بیست و نه میلیون و چهارصد و سی و چهار هزار و ششصد و بیست و سه		
۲۹۳,۰۰۰,۰۰۰		هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه:		
۹,۹۲۳,۴۳۴,۶۲۳		مبلغ برآورد هزینه اجرای کار: نه میلیارد و نهصد و بیست و سه میلیون و چهارصد و سی و چهار هزار و ششصد و بیست و سه		

کارفرما:

مشاور:

پیمانکار:

خلاصه مالی رشته

تاریخ گزارش گیری: ۱۴۰۰/۱۰/۲۳

نام پروژه: احداث گذر فرهنگی 19 پاسداران

نام برآورد: بدنه و کفسازی گذر فرهنگی 19 پاسداران

خلاصه مالی فهرست بهای رشته : ابنیه				
درصد غیر پایه به کل	جمع			عنوان فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
% .	۶۵,۹۷۰,۰۰۰	.	۶۵,۹۷۰,۰۰۰	فصل دوم . عملیات خاکی با دست
% .	۲۰۸,۵۲۴,۸۰۰	.	۲۰۸,۵۲۴,۸۰۰	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین
% .	۳۷۰,۱۷۰,۰۰۰	.	۳۷۰,۱۷۰,۰۰۰	فصل ششم . قالب بندی فولادی
% .	۳۵۷,۵۶۵,۰۰۰	.	۳۵۷,۵۶۵,۰۰۰	فصل هفتم . کارهای فولادی با میلگرد
% .	۱۹۵,۷۰۵,۰۰۰	.	۱۹۵,۷۰۵,۰۰۰	فصل هشتم . بتن درجا
% .	۲,۵۸۴,۵۸۵,۰۰۰	.	۲,۵۸۴,۵۸۵,۰۰۰	فصل یازدهم . آجرکاری و شفته ریزی
% .	۱,۶۰۱,۱۳۰,۰۰۰	.	۱,۶۰۱,۱۳۰,۰۰۰	فصل بیست و یکم . فرش موزاییک
% .	۸۰۳,۰۶۹,۲۵۰	.	۸۰۳,۰۶۹,۲۵۰	فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک
% .	۶,۱۸۶,۷۱۹,۰۵۰	.	۶,۱۸۶,۷۱۹,۰۵۰	جمع فصول:

خلاصه مالی فهرست بهای رشته : تأسیسات مکانیکی				
درصد غیر پایه به کل	جمع			عنوان فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
% .	۵۳,۱۸۵,۰۰۰	.	۵۳,۱۸۵,۰۰۰	فصل سوم. لوله های پی. وی. سی و پلی پروپیلن
% .	۵۳,۱۸۵,۰۰۰	.	۵۳,۱۸۵,۰۰۰	جمع فصول:

خلاصه مالی فهرست بهای رشته : تأسیسات برقی				
درصد غیر پایه به کل	جمع			عنوان فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
% .	۴۳,۶۰۰,۰۰۰	.	۴۳,۶۰۰,۰۰۰	فصل سیزدهم . لوله های پی . وی . سی .
% .	۴۳,۶۰۰,۰۰۰	.	۴۳,۶۰۰,۰۰۰	جمع فصول:

خلاصه مالی فهرست بهای رشته : مرمت بناهای تاریخی				
درصد غیر پایه به کل	جمع			عنوان فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
% .	۷۰۶,۳۳۰,۰۰۰	.	۷۰۶,۳۳۰,۰۰۰	فصل پنجم. عملیات مرمتی با آجر
% .	۶۱,۴۲۵,۰۰۰	.	۶۱,۴۲۵,۰۰۰	فصل دهم. اندودکاری و بندکشی
% .	۷۶۷,۷۵۵,۰۰۰	.	۷۶۷,۷۵۵,۰۰۰	جمع فصول:

خلاصه مالی فهرست بهای رشته : تجهیز و برچیدن کارگاه				
درصد غیر پایه به کل	جمع			عنوان فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	

کارفرما :

مشاور :

پیمانکار :

خلاصه مالی رشته

تاریخ گزارش گیری: ۱۴۰۰/۱۰/۲۳

نام پروژه: احداث گذر فرهنگی 19 پاسداران

نام برآورد: بدنه و کفسازی گذر فرهنگی 19 پاسداران

% ۸۱/۶۳	۲۹۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۴,۰۰۰,۰۰۰	
% ۸۱/۶۳	۲۹۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۴,۰۰۰,۰۰۰	جمع فصول:

کارفرما :

سید محمد میرباقری
مشاور

پیمانکار :

تاریخ:

محل:

کلاس:

ردیف	شماره ثبت	ردیف	محل	کلاس	سال
			محل ثبت: ...		۱۴۰۰

جمع کل: ۸۰,۵۱۴,۸۰۰

ردیف	شماره ثبت	ردیف	محل	کلاس	سال
۸	۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۵	محل ثبت: ...	۵۷,۴۰۰	۱۳,۱۱۴,۴۰۰
۶	۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۵	محل ثبت: ...	۹,۲۱۰	۲۷,۳۰۰,۵۰۰
۵	۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۵	محل ثبت: ...	۱۱,۳۰۰	۶۹,۹۵۵,۰۰۰
۴	۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۵	محل ثبت: ...	۹,۲۲۰	۷,۱۹۲,۸۰۰
۳	۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۵	محل ثبت: ...	۵۷,۴۰۰	۲۷,۳۰۰,۵۰۰
۲	۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۵	محل ثبت: ...	۹,۲۱۰	۱۵,۱۱۴,۴۰۰
ردیف	شماره ثبت	ردیف	محل	کلاس	سال
			محل ثبت: ...		۱۴۰۰

جمع کل: ۸۰,۵۱۴,۸۰۰

ردیف	شماره ثبت	ردیف	محل	کلاس	سال
۱	۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۵	محل ثبت: ...	۲۶,۶۶۰	۵۳,۸۵۴,۲۰۰
ردیف	شماره ثبت	ردیف	محل	کلاس	سال
			محل ثبت: ...		۱۴۰۰

تاریخ: ۱۴۰۱/۱۱/۲۲
 محل: ...
 کلاس: ...

محل ثبت: ...

تاریخ گزارش گیری: ۱۴۰۰/۱۰/۲۳

نام پروژه: احداث گذر فرهنگی 19 پاسداران

نام برآورد: بدنه و کفسازی گذر فرهنگی 19 پاسداران

۵۸,۴۴۰,۰۰۰	۸۰	۷۲۰,۵۰۰	مترمربع	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فولادی درپه‌ها و شنازهای پی.	۰۶.۱۰.۱	ف	۸
۵۷,۸۷۰,۰۰۰	۶۰	۹۶۴,۵۰۰	مترمربع	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فولادی در ستون‌ها و شنازهای قائم با مقطع چهار ضلعی تا ارتفاع حداکثر 3.5 متر.	۰۶.۳۰.۱	ف	۹
۷۸,۶۱۰,۰۰۰	۷۰	۱,۱۲۳,۰۰۰	مترمربع	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فولادی در ستون‌ها و شنازهای قائم با مقطع چهار ضلعی که ارتفاع بیش از 7.5 متر و حداکثر 10 متر باشد.	۰۶.۳۰.۴	ف	۱۰
۵۹,۵۵۰,۰۰۰	۵۰	۱,۱۹۱,۰۰۰	مترمربع	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فولادی در تیرهای بتنی تا ارتفاع حداکثر 3.5 متر.	۰۶.۵۰.۱	ف	۱۱
۱۱۵,۷۰۰,۰۰۰	۶۵	۱,۷۸۰,۰۰۰	مترمربع	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فولادی در تیرهای بتنی که ارتفاع بیش از 7.5 متر و حداکثر 10 متر باشد.	۰۶.۵۰.۴	ف	۱۲
۳۷۰,۱۷۰,۰۰۰	جمع بدون ضرایب:						

سال ۱۴۰۰	فصل هفتم . کارهای فولادی با میلگرد				فهرست بهای پایه رشته ابنیه		
بهای کل	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح	شماره ردیف	* ردیف	ردیف
۱۴۰,۴۰۰,۰۰۰	۹۰۰	۱۵۶,۰۰۰	کیلوگرم	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج‌دار به قطر تا 10 میلی‌متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	۰۷.۲۰.۱	ف	۱۳
۱۷۶,۸۰۰,۰۰۰	۱,۳۰۰	۱۳۶,۰۰۰	کیلوگرم	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج‌دار به قطر 12 تا 18 میلی‌متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	۰۷.۲۰.۲	ف	۱۴
۴۰,۳۶۵,۰۰۰	۲۷۰	۱۴۹,۵۰۰	کیلوگرم	تهیه و اجرای میلگرد در دیوارهای بنایی برای مهار دیوار به اجزای سازه‌ای.	۰۷.۳۰.۲	ف	۱۵
۳۵۷,۵۶۵,۰۰۰	جمع بدون ضرایب:						

سال ۱۴۰۰	فصل هشتم . بتن درجا				فهرست بهای پایه رشته ابنیه		
بهای کل	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح	شماره ردیف	* ردیف	ردیف
۱۹۵,۷۰۵,۰۰۰	۴۵	۴,۳۴۹,۰۰۰	مترمکعب	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه 25 مگاپاسکال.	۰۸.۱۰.۶	ف	۱۶
۱۹۵,۷۰۵,۰۰۰	جمع بدون ضرایب:						

سال ۱۴۰۰	فصل یازدهم . آجرکاری و شفته ریزی				فهرست بهای پایه رشته ابنیه		
بهای کل	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح	شماره ردیف	* ردیف	ردیف

کارفرما:

مشاور:

پیمانکار:

دفترچه فهرست مقادیر

تاریخ گزارش گیری: ۱۴۰۰/۱۰/۲۳

نام پروژه: احداث گذر فرهنگی 19 پاسداران

نام برآورد: بدنه و کفسازی گذر فرهنگی 19 پاسداران

۴۹۱,۳۰۰,۰۰۰	۸۵	۵,۷۸۰,۰۰۰	مترمکعب	آجرکاری به ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر با آجر فشاری و ملات ماسه سیمان 1:5.	۱۱۰۲۰۱	ف	۱۷
۵۹۲,۲۰۰,۰۰۰	۴۵۰	۱,۳۱۶,۰۰۰	مترمربع	دیوار یک آجره با آجر فشاری و ملات ماسه سیمان 1:5.	۱۱۰۲۰۵	ف	۱۸
۷۵۶,۷۰۰,۰۰۰	۳۵۰	۲,۱۶۲,۰۰۰	مترمربع	لماچینی نیم آجره با آجر قزاقی به ابعاد آجر فشاری و ملات ماسه سیمان 1:5.	۱۱۰۷۰۱	ف	۱۹
۲۱۵,۰۷۵,۰۰۰	۳۵۰	۶۱۴,۵۰۰	مترمربع	اضافه بها به ردیف های نماچینی، در صورتی که آجرها به صورت هره چیده شود (اندازه گیری روی سطح قابل رویت).	۱۱۰۸۲۳	ف	۲۰
۵۵۸,۰۱۰,۰۰۰	۴۱۰	۱,۳۶۱,۰۰۰	مترمکعب	شفته ریزی با خاک محل و 150 کیلوگرم آهک شکفته در مترمکعب شفته.	۱۱۰۹۰۱	ف	۲۱
۶۴,۹۶۰,۰۰۰	۴۱۰	۱۵۶,۰۰۰	مترمکعب	اضافه بها به ردیف 110901، برای اضافه کردن شن و ماسه، به اندازه هر ده درصد که به حجم خاک محل اضافه شود.	۱۱۰۹۰۳	ف	۲۲
-۹۲,۶۶۰,۰۰۰	۴۱۰	-۲۲۶,۰۰۰	مترمکعب	کسریها به ردیف های 110901 و 110902، برای کاهش هر 50 کیلوگرم، آهک شکفته در مترمکعب شفته. (کسر 50 کیلوگرم به تناسب محاسبه می شود).	۱۱۰۹۰۵	ف	۲۳
۲,۵۸۴,۵۸۵,۰۰۰	جمع بدون ضرایب:						

سال ۱۴۰۰	فصل بیست و یکم . فرش موزاییک				فهرست بهای پایه رشته ابنیه		
	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح	شماره ردیف *	ردیف	
۸۰۱,۳۵۰,۰۰۰	۱,۱۰۰	۷۲۸,۵۰۰	مترمربع	تهیه مصالح، حمل و اجرای کفپوش های بتنی پیش ساخته و بیره ای، به ضخامت 4 سانتی متر و به سطح تا 16 دسی مترمربع، برای هر کفپوش، با ملات ماسه سیمان 1:5.	۲۱۰۱۰۷	ف	۲۴
۵۱,۳۷۰,۰۰۰	۱,۱۰۰	۴۶,۷۰۰	مترمربع	اضافه بهای افزایش ضخامت کفپوش بتنی پیش ساخته و بیره ای به ازای هر سانتی متر افزایش ضخامت نسبت به 4 سانتی متر تا 8 سانتی متر.	۲۱۰۳۰۶	ف	۲۵
۱۶,۳۸۰,۰۰۰	۵۲۰	۳۱,۵۰۰	مترمربع	اضافه بهای رنگی بودن کفپوش بتنی پیش ساخته پرسی و و بیره ای.	۲۱۰۳۰۸	ف	۲۶
۷۲۲,۰۳۰,۰۰۰	۷۸۰	۹۳۸,۵۰۰	مترمربع	تهیه مصالح و اجرای موزاییک شسته و بیره ای کارخانه ای (واش بتن) با ملات ماسه سیمان 1:5.	۲۱۰۶۰۱	ف	۲۷
۱,۶۰۱,۱۳۰,۰۰۰	جمع بدون ضرایب:						

سال ۱۴۰۰	فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک				فهرست بهای پایه رشته ابنیه		
	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح	شماره ردیف *	ردیف	

کارفرما :

مشاور :

پیمانکار :

دفترچه فهرست مقادیر

تاریخ گزارش گیری: ۱۴۰۰/۱۰/۲۳

نام پروژه: احداث گذر فرهنگی 19 پاسداران

نام برآورد: بدنه و کفسازی گذر فرهنگی 19 پاسداران

۶۴۴,۱۷,۰۰۰	۳۷	۱,۷۴۱,۰۰۰	مترمربع	تهیه و نصب سنگ پلاک چینی ابری لابیید (اصفهان) در سطوح افقی.	۲۲.۴۱۰	ف	۲۸
۹۵,۷۵۵,۰۰۰	۲۲	۴۳۵,۲۵۰	مترمربع	اضافه بها به ردیف 11220410 بابت افزایش ضخامت سنگ از 2 تا 3 سانتی متر به ازای هر نیم سانتی متر (25 درصد)	۲۲.۴۱۰۰۱	ف	۲۹
۵۸,۷۵۸,۷۵۰	۱۵	۳۹۱,۷۲۵	مترمربع	اضافه بها به ردیف 11220410 بابت افزایش ضخامت سنگ از 3 تا 4 سانتی متر به ازای هر نیم سانتی متر ضخامت (15 درصد)	۲۲.۴۱۰۰۲	ف	۳۰
-۹۶,۶۲۵,۵۰۰	۳۷	-۲۶۱,۱۵۰	مترمربع	کسر بها به ردیف 11220410 بابت ساب نخوردن سنگ به استناد توضیحات ردیف 6 مقدمه فصل	۲۲.۴۱۰۰۵	ف	۳۱
۳۲,۵۶۰,۰۰۰	۲۲	۱۴۸,۰۰۰	مترمربع	اضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب سنگ پلاک در سطوح افقی، در صورتی که سنگ های پلاک در سطوح قائم نصب شوند.	۲۲.۶۰۱	ف	۳۲
۳۲,۸۹۰,۰۰۰	۲۲	۱۴۹,۵۰۰	مترمربع	اضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب سنگ پلاک برای تهیه و اجرای کامل اسکوپ در سنگ های پلاک بجز سنگ های گرانیب برای سطوح قائم.	۲۲.۶۰۲	ف	۳۳
۲۳,۵۹۵,۰۰۰	۳۳	۷۱,۵۰۰	مترطول	گرد کردن لبه سنگ های پلاک بجز گرانیب برحسب هر مترطول لبه سنگ به ازای هر بار.	۲۲.۶۱۱	ف	۳۴
۵۴۲,۰۰۰	۲۰	۲۷,۱۰۰	مترطول	تعبیه شیار با آبچکان در سنگ های پلاک بجز گرانیب به ازای هر بار.	۲۲.۶۱۳	ف	۳۵
۱۱,۴۲۴,۰۰۰	۳۲	۳۵,۷۰۰	مترطول	اضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب سنگ پلاک، در صورتی که سنگ پلاک، به عنوان قرینیز یا ازاره مورد استفاده قرار گیرد.	۲۲.۷۱۰	ف	۳۶
۸۰۳,۰۶۹,۲۵۰	جمع بدون ضرایب:						

سال ۱۴۰۰	فصل سوم. لوله های پی. وی. سی و پلی پروپیلن				فهرست بهای پایه رشته تأسیسات مکانیکی		
بهای کل	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح	شماره ردیف *	ردیف	
۳۹,۱۶۰,۰۰۰	۱۱۰	۳۵۶,۰۰۰	مترطول	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی 63 میلیمتر و فشار کار 6 بار.	۰۳.۳۰۳	ف	۳۷
۱۴,۰۲۵,۰۰۰	۲۵	۵۶۱,۰۰۰	مترطول	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی 90 میلیمتر و فشار کار 6 بار.	۰۳.۳۰۵	ف	۳۸
۵۳,۱۸۵,۰۰۰	جمع بدون ضرایب:						

سال ۱۴۰۰	فصل سیزدهم. لوله های پی. وی. سی				فهرست بهای پایه رشته تأسیسات برقی		
بهای کل	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح	شماره ردیف *	ردیف	

کارفرما:

مشاور:

پیمانکار:

تاریخ گزارش گیری: ۱۴۰۰/۱۰/۲۳

نام پروژه: احداث گذر فرهنگی 19 پاسداران

نام برآورد: بدنه و کفسازی گذر فرهنگی 19 پاسداران

۱۴,۶۵۰,۰۰۰	۱۰۰	۱۴۶,۵۰۰	مترطول	لوله کشی توکار، با لوله PVC، Pg16	۱۳۰۴۰۳	ف	۳۹
۱۳,۶۸۷,۵۰۰	۷۵	۱۸۲,۵۰۰	مترطول	PVC، Pg21 لوله کشی توکار، با لوله	۱۳۰۴۰۴	ف	۴۰
۱۵,۲۶۲,۵۰۰	۷۵	۲۰۳,۵۰۰	مترطول	PVC، Pg29 لوله کشی توکار، با لوله	۱۳۰۴۰۵	ف	۴۱
۴۳,۶۰۰,۰۰۰	جمع بدون ضرایب:						

سال ۱۴۰۰	فصل پنجم. عملیات مرمتی با آجر				فهرست بهای پایه رشته مرمت بناهای تاریخی		
بهای کل	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح	شماره ردیف	*	ردیف
۱۲۷,۱۶۵,۰۰۰	۱۴۵	۸۷۷,۰۰۰	مترمربع	اضافه بها به ردیف های نماچینی با اجرا به صورت خفته و راسته یا حصیری	۰۵۰۳۳۳	ف	۴۲
۲۲۸,۵۴۰,۰۰۰	۱۳۰	۱,۷۵۸,۰۰۰	مترمربع	شبکه چینی ساده با آجرسنتی 11x22 سانتیمتر با نقش فخرومدین با ملات گچ و بندکشی	۰۵۰۷۰۵	ف	۴۳
۳۵۰,۶۲۵,۰۰۰	۱۲۵	۲,۸۰۵,۰۰۰	مترمربع	آزازه آجری به صورت خفته و راسته با آجرسنتی 10x20 سانتیمتر با ملات های آهکی	۰۵۰۸۰۵	ف	۴۴
۷۰۶,۳۳۰,۰۰۰	جمع بدون ضرایب:						

سال ۱۴۰۰	فصل دهم. اندودکاری و بندکشی				فهرست بهای پایه رشته مرمت بناهای تاریخی		
بهای کل	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح	شماره ردیف	*	ردیف
۶۱,۴۲۵,۰۰۰	۱۵۰	۴۰۹,۵۰۰	مترمربع	بندکشی توپر با ملات گچ سنتی روی دیوارها و مرهها	۱۰۰۴۰۷	ف	۴۵
۶۱,۴۲۵,۰۰۰	جمع بدون ضرایب:						

سال ۱۴۰۰					فهرست بهای پایه رشته تجهیزوبرچیدن کارگاه		
بهای کل	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح	شماره ردیف	*	ردیف
۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	مقطوع	تامین و تجهیز محل سکونت کارگران پیمانکار.	۴۲۰۱۰۲	ج	۴۶
۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	مقطوع	تامین کمک هزینه یا تسهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران.	۴۲۰۲۰۱	ج	۴۷
۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	مقطوع	تامین لباس کار ، کفش و کلاه حفاظتی کارگران.	۴۲۰۲۰۲	ج	۴۸
۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	مقطوع	هزینه برقراری نظام ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE) و حفاظت کار براساس دستورالعمل های مندرج در اسناد پیمان.	۴۲۰۲۰۶	ج	۴۹
۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	مقطوع	تامین ایاب و ذهاب کارگاه	۴۲۰۸۰۱	ج	۵۰

کارفرما :

مشاور :

پیمانکار :

دفترچه فهرست مقادیر

تاریخ گزارش گیری: ۱۴۰۰/۱۰/۲۳

نام پروژه: احداث گذر فرهنگی 19 پاسداران

نام برآورد: بدنه و کفسازی گذر فرهنگی 19 پاسداران

۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	مقطوع	برچیدن کارگاه.	۴۲۱۳.۲	ج	۵۱
۴,۰۰۰,۰۰۰	۲	۲,۰۰۰,۰۰۰	عدد	تهیه و نصب پتر جهت معرفی مشخصات پروژه در طول مدت پیمان	۴۲۱۵.۱	ف	۵۲
۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	دقیقه	تهیه فیلم مستند از روند اجرایی پروژه همراه با فیلمبرداری زمینی و هوایی و مونتاز فیلم و تحویل به کارفرما در زمان تحویل موقت پروژه	۴۲۱۵.۲	ف	۵۳
۲۹۲,۰۰۰,۰۰۰		جمع بدون ضرایب:					

سید محمدی میر باقری

کارفرما:

مشاور:

پیمانکار:

جدول 1. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

موضوع کار : احداث گذر فرهنگی 19 پاسداران

دستگاه اجرایی :

مبالغ به ریال

شماره	رشته	عنوان فصل	* شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۱	ابنیه	فصل بیست و یکم . فرش موزاییک	۲۱.۱۰۷	تهیه مصالح، حمل و اجرای کفپوش های بتنی پیش ساخته و برپه ای، به ضخامت 4 سانتی متر و به سطح تا 16 دسی مترمربع، برای هر کفپوش، با ملات ماسه سیمان 1:5.	۸۴۱,۴۱۷,۵۰۰
۲	ابنیه	فصل یازدهم . آجرکاری و شفته ریزی	۱۱.۷۰۱	نماچینی نیم آجره با آجر قزاقی به ابعاد آجر فشاری و ملات ماسه سیمان 1:5.	۷۹۴,۵۳۵,۰۰۰
۳	ابنیه	فصل بیست و یکم . فرش موزاییک	۲۱.۶۰۱	تهیه مصالح و اجرای موزاییک شسته و برپه ای کارخانه ای (واش بتن) با ملات ماسه سیمان 1:5.	۷۶۸,۶۳۱,۵۰۰
۴	ابنیه	فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک	۲۲.۴۱۰	تهیه و نصب سنگ پلاک چینی ابری لایبید (اصفهان) در سطوح افقی.	۶۷۶,۳۷۸,۵۰۰
۵	ابنیه	فصل یازدهم . آجرکاری و شفته ریزی	۱۱.۲۰۵	دیوار یک آجره با آجر فشاری و ملات ماسه سیمان 1:5.	۶۲۱,۸۱۰,۰۰۰
۶	ابنیه	فصل یازدهم . آجرکاری و شفته ریزی	۱۱.۹۰۱	شفته ریزی با خاک محل و 150 کیلوگرم آهک شکفته در مترمکعب شفته.	۵۸۵,۹۱۰,۵۰۰
۷	ابنیه	فصل یازدهم . آجرکاری و شفته ریزی	۱۱.۲۰۱	آجرکاری به ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر با آجر فشاری و ملات ماسه سیمان 1:5.	۵۱۵,۸۶۵,۰۰۰
۸	مرمت بناهای تاریخی	فصل پنجم. عملیات مرمتی با آجر	۰۵.۸۰۵	آزاره آجری به صورت خفته و راسته با آجرسنتی 10x20 سانتیمتر با ملات های آهکی	۳۶۸,۱۵۶,۲۵۰
۹	مرمت بناهای تاریخی	فصل پنجم. عملیات مرمتی با آجر	۰۵.۷۰۵	شبکه چینی ساده با آجرسنتی 11x22 سانتیمتر با نقش فخرومدین با ملات گچ و بندکشی	۲۳۹,۹۶۷,۰۰۰
۱۰	ابنیه	فصل یازدهم . آجرکاری و شفته ریزی	۱۱.۸۲۳	اضافه بها به ردیفهای نماچینی، در صورتی که آجرها به صورت هره چیده شود (اندازه گیری روی سطح قابل رویت).	۲۲۵,۸۲۸,۷۵۰
۱۱	ابنیه	فصل هشتم . بتن درجا	۰۸.۱۰۶	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه 25 مگاپاسکال.	۲۰۵,۴۹۰,۲۵۰
۱۲	ابنیه	فصل هفتم . کارهای فولادی با میلگرد	۰۷.۲۰۲	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج دار به قطر 12 تا 18 میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	۱۸۵,۶۴۰,۰۰۰
۱۳	ابنیه	فصل هفتم . کارهای فولادی با میلگرد	۰۷.۲۰۱	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج دار به قطر تا 10 میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	۱۴۷,۴۲۰,۰۰۰
۱۴	مرمت بناهای تاریخی	فصل پنجم. عملیات مرمتی با آجر	۰۵.۳۳۳	اضافه بها به ردیف های نماچینی با اجرا به صورت خفته و راسته یا حصیری	۱۳۳,۵۲۳,۲۵۰
۱۵	ابنیه	فصل ششم . قالب بندی فولادی	۰۶.۵۰۴	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در تیرهای بتنی که ارتفاع بیش از 7.5 متر و حداکثر 10 متر باشد.	۱۲۱,۴۸۵,۰۰۰
۱۶	ابنیه	فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک	۲۲.۴۱۰.۰۱	اضافه بها به ردیف 11220410 بابت افزایش ضخامت سنگ از 2 تا 3 سانتی متر به ازای هر لیم سانتی متر (25 درصد)	۱۰۰,۵۴۲,۷۵۰
۱۷	ابنیه	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	۰۳.۷۰۲	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی با خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از 500 متر تا 10 کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر 500 متر اول، برای راه های آسفالتی (کسر کیلومتر به نسبت قیمت یک کیلومتر محاسبه می شود).	۹۱,۳۰۱,۱۷۵

پیرمحمد کریمی باقری

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:

جدول 1. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

موضوع کار : احداث گذر فرهنگی 19 پاسداران

دستگاه اجرایی :

۱۸	اینیه	فصل ششم . قالب بندی فولادی	ف	۰۶۰۳۰۴	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در ستون ها و شناژهای قائم با مقطع چهار ضلعی که ارتفاع بیش از 7.5 متر و حداکثر 10 متر باشد.	۸۲,۵۴۰,۵۰۰
۱۹	اینیه	فصل دوم . عملیات خاکی با دست	ف	۰۲۰۱۰۲	کندن زمین در زمین های خاکی و ریختن خاک های کنده شده به کنار محل های مربوط.	۶۹,۲۶۸,۵۰۰
۲۰	اینیه	فصل یازدهم . آجرکاری و شفته ریزی	ف	۱۱۰۹۰۳	اضافه بها به ردیف 110901 ، برای اضافه کردن شن و ماسه ، به اندازه هر ده درصد که به حجم خاک محل اضافه شود.	۶۷,۱۵۸,۰۰۰
۲۱	مرمت بناهای تاریخی	فصل دهم . اندودکاری و بندکشی	ف	۱۰۰۴۰۷	بندکشی توپر با ملات گچ سنتی روی دیوارها و هره ها	۶۴,۴۹۶,۲۵۰
۲۲	اینیه	فصل ششم . قالب بندی فولادی	ف	۰۶۰۵۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در تیرهای بتنی تا ارتفاع حداکثر 3.5 متر.	۶۲,۵۲۷,۵۰۰
۲۳	اینیه	فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک	ف	۲۲۰۴۱۰۰۲	اضافه بها به ردیف 11220410 بابت افزایش ضخامت سنگ از 3 تا 4 سانتی متر به ازای هر نیم سانتی متر ضخامت (15 درصد)	۶۱,۶۹۶,۶۸۸
۲۴	اینیه	فصل ششم . قالب بندی فولادی	ف	۰۶۰۱۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در پی ها و شناژهای پی.	۶۱,۳۶۲,۰۰۰
۲۵	اینیه	فصل ششم . قالب بندی فولادی	ف	۰۶۰۳۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در ستون ها و شناژهای قائم با مقطع چهار ضلعی تا ارتفاع حداکثر 3.5 متر.	۶۰,۷۶۲,۵۰۰
۲۶	اینیه	فصل بیست و یکم . فرش موزاییک	ف	۲۱۰۳۰۶	اضافه بهای افزایش ضخامت کفپوش بتنی پیش ساخته و بهره ای به ازای هر سانتی متر افزایش ضخامت نسبت به 4 سانتی متر تا 8 سانتی متر.	۵۳,۹۳۸,۵۰۰
۲۷	اینیه	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	ف	۰۳۰۷۰۱	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده و حمل آن با کامیون یا هر نوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله 100 متری مرکز ثقل برداشت و تخلیه آن.	۵۰,۰۲۴,۱۰۰
۲۸	تأسیسات مکانیکی	فصل سوم . لوله های پی . وی . سی و پلی پروپیلن	ف	۰۳۰۳۰۳	لوله پی . وی . سی . سخت ، به قطر خارجی 63 میلی متر و فشار کار 6 بار.	۴۲,۶۸۴,۴۰۰
۲۹	اینیه	فصل هفتم . کارهای فولادی با میلگرد	ف	۰۷۰۳۰۲	تهیه و اجرای میلگرد در دیوارهای بتنی برای مهار دیوار به اجزای سازه ای.	۴۲,۳۸۳,۲۵۰
۳۰	اینیه	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	ف	۰۳۰۷۰۴	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده ، وقتی که فاصله حمل بیش از 10 کیلومتر تا 30 کیلومتر باشد ، برای هر کیلومتر مازاد بر 10 کیلومتر ، برای راه های آسفالتی (کسر کیلومتر ، به نسبت بهای یک کیلومتر محاسبه می شود).	۳۹,۱۶۵,۵۲۵
۳۱	اینیه	فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک	ف	۲۲۰۶۰۲	اضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب سنگ پلاک برای تهیه و اجرای کامل اسکوپ در سنگ های پلاک بجز سنگ های گرانیت برای سطوح قائم.	۳۴,۵۳۴,۵۰۰
۳۲	اینیه	فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک	ف	۲۲۰۶۰۱	اضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب سنگ پلاک در سطوح افقی ، در صورتی که سنگ های پلاک در سطوح قائم نصب شوند.	۳۴,۱۸۸,۰۰۰
۳۳	اینیه	فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک	ف	۲۲۰۶۱۱	گرد کردن لبه سنگ های پلاک بجز گرانیت برحسب هر متر طول لبه سنگ به ازای هر بار.	۲۴,۷۷۴,۷۵۰
۳۴	اینیه	فصل بیست و یکم . فرش موزاییک	ف	۲۱۰۳۰۸	اضافه بهای رنگی بودن کفپوش بتنی پیش ساخته پرسی و ویرنه ای.	۱۷,۱۹۹,۰۰۰
۳۵	تأسیسات برقی	فصل سیزدهم . لوله های پی . وی . سی .	ف	۱۳۰۴۰۵	لوله کشی توکار ، با لوله PVC ، Pg29	۱۶,۴۸۳,۵۰۰

پیمانکار

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها ، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.
مهر و امضای پیمانکار: _____
مهر و امضای مشاور: _____

جدول 1. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

موضوع کار : احداث گذر فرهنگی 19 پاسداران

دستگاه اجرایی :

۱۵,۸۴۰,۳۰۰	کندن زمین در زمینهای خاکی با بولدوزر یا وسیله مشابه و حمل مواد حاصل تا فاصله 20 متر از مرکز ثقل برداشت و توده کردن آن.	۰۳۰۱۰۳	ف	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	۳۶	اینه
۱۵,۸۲۲,۰۰۰	لوله کشی توکار، با لوله PVC، Pg16 .	۱۳۰۴۰۳	ف	فصل سیزدهم . لوله های پی . وی . سی .	۳۷	تأسیسات برقی
۱۵,۲۸۷,۲۵۰	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی 90 میلیمتر و فشار کار 6 بار.	۰۳۰۳۰۵	ف	فصل سوم . لوله های پی . وی . سی و پلی پروپیلن	۳۸	تأسیسات مکانیکی
۱۵,۰۶۷,۵۰۰	بارگیری خاکهای توده شده (نخاله برداری) و حمل آن با کامیون یا هر نوع وسیله مکانیکی دیگر، تا فاصله 100 متری مرکز ثقل برداشت و تخلیه آن	۰۳۰۷۰۶۰۰	ف	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	۳۹	اینه
۱۴,۷۸۲,۵۰۰	لوله کشی توکار، با لوله PVC، Pg21	۱۳۰۴۰۴	ف	فصل سیزدهم . لوله های پی . وی . سی .	۴۰	تأسیسات برقی
۱۱,۹۹۵,۳۰۰	اضافه‌بها نسبت به ردیف‌های تهیه و نصب سنگ پلاک، در صورتی که سنگ پلاک، به عنوان قرینز یا ازاره مورد استفاده قرار گیرد.	۲۲۰۷۱۰	ف	فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک	۴۱	اینه
۷,۵۵۲,۴۴۰	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی با خاک‌های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از 100 متر تا 500 متر باشد، به ازای هر 100 متر مازاد بر 100 متر اول (کسر 100 متر به تناسب محاسبه می‌شود).	۰۳۰۷۰۲	ف	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	۴۲	اینه
۵۶۹,۱۰۰	تعبیه شیار با آبچکان در سنگ‌های پلاک بجز گرانیب به ازای هر بار.	۲۲۰۶۱۳	ف	فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک	۴۳	اینه
-۹۷,۲۹۳,۰۰۰	کسریها به ردیف‌های 110901 و 110902، برای کاهش هر 50 کیلوگرم، آهک شکفته در مترمکعب شفته، (کسر 50 کیلوگرم به تناسب محاسبه می‌شود).	۱۱۰۹۰۵	ف	فصل یازدهم . آجرکاری و شفته ریزی	۴۴	اینه
-۱۰۱,۴۵۶,۷۷۵	کسر بها به ردیف 11220410 بابت ساب نخوردن سنگ به استناد توضیحات ردیف 6 مقدمه فصل	۲۲۰۴۱۰۰۵	ف	فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک	۴۵	اینه

سید محمدی پیر باقری

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:

جدول 2. ردیف هایی که در مجموع حایز حداقل 80 درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند.

موضوع کار : احداث گذر فرهنگی 19 پاسداران
دستگاه اجرایی :

فهرست بهای رشته : آبنیه

درصد بهای ردیف به برآورد کل	بهای کل ردیف	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح ردیف	شماره ردیف	* شماره فصل	عنوان فصل	شماره فصل	شماره
۲/۵۱	۱۸۵,۶۴۰,۰۰۰	۱,۳۰۰	۱۴۲,۸۰۰	کیلوگرم	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آچار به قطر 12 تا 18 میلی‌متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	۰۷.۲۰.۲	ف	فصل هفتم . کارهای فولادی با میلگرد	۷	۱
۲/۷۷	۲۰۵,۴۹۰,۲۵۰	۴۵	۴,۵۶۶,۴۵۰	مترمکعب	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه 25 مگاپاسکال.	۰۸.۱۰.۶	ف	فصل هشتم . بتن درجا	۸	۲
۶/۹۶	۵۱۵,۸۶۵,۰۰۰	۸۵	۶,۰۶۹,۰۰۰	مترمکعب	آجرکاری به ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر با آجر فشاری و ملات ماسه سیمان 1:5.	۱۱.۲۰.۱	ف	فصل نازدهم . آجرکاری و شفته ریزی	۱۱	۳
۸/۴	۶۲۱,۸۱۰,۰۰۰	۴۵	۱,۳۸۱,۸۰۰	مترمربع	دیوار یک آجره با آجر فشاری و ملات ماسه سیمان 1:5.	۱۱.۲۰.۵	ف	فصل نازدهم . آجرکاری و شفته ریزی	۱۱	۴
۱۰/۸۳	۷۹۴,۵۳۵,۰۰۰	۳۵	۲,۲۷۰,۱۰۰	مترمربع	نماچینی نیم آجره با آجر فزاقی به ابعاد آجر فشاری و ملات ماسه سیمان 1:5.	۱۱.۷۰.۱	ف	فصل نازدهم . آجرکاری و شفته ریزی	۱۱	۵
۳/۰۵	۲۲۵,۸۲۸,۷۵۰	۳۵	۶۴۵,۲۲۵	مترمربع	اضافه‌بها به ردیف‌های نماچینی، در صورتی که آجرها به صورت هره چیده شود (اندازه‌گیری روی سطح قابل رویت).	۱۱.۸۲۳	ف	فصل نازدهم . آجرکاری و شفته ریزی	۱۱	۶
۷/۹۱	۵۸۵,۹۱۰,۵۰۰	۴۱	۱,۴۲۹,۰۵۰	مترمکعب	شفته ریزی با خاک محل و 150 کیلوگرم آهک شکفته در مترمکعب شفته.	۱۱.۹۰.۱	ف	فصل نازدهم . آجرکاری و شفته ریزی	۱۱	۷
۱۱/۳۶	۸۴۱,۴۱۷,۵۰۰	۱,۱۰۰	۷۶۴,۹۲۵	مترمربع	تهیه مصالح، حمل و اجرای کنپوش های بتنی پیش ساخته و بهره ای، به ضخامت 4 سانتی متر و به سطح تا 16 دسی مترمربع، برای هر کنپوش، با ملات ماسه سیمان 1:5.	۲۱.۱۰.۷	ف	فصل بیست و یکم . فرش موزاییک	۲۱	۸
۱۰/۳۸	۷۶۸,۶۳۱,۵۰۰	۷۸۰	۹۸۵,۴۲۵	مترمربع	تهیه مصالح و اجرای موزاییک شسته و بهره ای کارخانه ای (واش بتن) با ملات ماسه سیمان 1:5.	۲۱.۶۰.۱	ف	فصل بیست و یکم . فرش موزاییک	۲۱	۹
۹/۱۳	۶۷۶,۳۷۸,۵۰۰	۳۷۰	۱,۸۲۸,۰۵۰	مترمربع	تهیه و نصب سنگ پلاک چینی ابری لایبید (اصفهان) در سطوح افقی.	۲۲.۴۱.۰	ف	فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک	۲۲	۱۰
۷۳/۱۹	۵,۴۲۱,۵۰۷,۰۰۰	جمع:								

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسرری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

جدول 2. ردیف هایی که در مجموع حایز حداقل 80 درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند.

موضوع کار : احداث گذر فرمکنی 19 پاسداران
دستگاه اجرایی :

فهرست بهای رشته : مرمت بناهای تاریخی

درصد بهای ردیف کل برآورد کل	بهای کل ردیف	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح ردیف	شماره ردیف	* شماره فصل	عنوان فصل	شماره فصل	شماره
۳/۲۴	۲۳۹,۹۶۷,۰۰۰	۱۳۰	۱,۸۴۵,۹۰۰	مترمربع	شبهه چینی ساده یا آجرستی 11x22 سانتیمتر با نقش فخرودمدین یا ملات کج و بندکنشی	۰۵۰۷۰۵	ف	فصل پنجم. عملیات مرمتی با آجر	۵	۱
۴/۹۷	۲۶۸,۱۵۶,۲۵۰	۱۲۵	۲,۹۴۵,۲۵۰	مترمربع	ازاره آجری به صورت خفته و راسته با آجرستی 10x20 سانتیمتر یا ملات های آهکی	۰۵۰۸۰۵	ف	فصل پنجم. عملیات مرمتی با آجر	۵	۲
۸/۲۱	۶۰۸,۱۲۳,۲۵۰				جمع:					

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.
مهر و امضای پیمانکار:

مهر و امضای مشاور:

جدول 3. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

تاریخ گزارش گیری: ۱۴۰۰/۸/۲۲

نام پروژه: احداث گذر فرمنگی 19 پاسداران

نام برآورد: بند و کفسازی گذر فرمنگی 19 پاسداران

درصد پیشنهادی پیمانکار	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	تعداد ردیف های که تجزیه بها لازم دارد	تعداد ردیف ها	درصد برآورد فصل به برآورد رشته	برآورد فصل			خلاصه مالی فهرست بهای رشته : اینبه	ردیف
					جمع (پایه و غیر پایه)	ردیف های غیر پایه	ردیف های پایه		
			۱	۱/۰۷	۶۹,۲۶۸,۵۰۰	.	۶۹,۲۶۸,۵۰۰	فصل دوم . عملیات خاکی با دست	۲
			۶	۳/۳۷	۲۱۸,۹۵۱,۰۴۰	.	۲۱۸,۹۵۱,۰۴۰	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	۳
			۵	۵/۹۸	۳۸۸,۶۷۸,۵۰۰	.	۳۸۸,۶۷۸,۵۰۰	فصل ششم . قالب بندی فولادی	۶
		۱	۳	۵/۷۸	۳۷۵,۴۴۳,۲۵۰	.	۳۷۵,۴۴۳,۲۵۰	فصل هفتم . کارهای فولادی با میلگرد	۷
		۱	۱	۳/۱۶	۲۰۵,۴۹۰,۲۵۰	.	۲۰۵,۴۹۰,۲۵۰	فصل هشتم . بتن درجا	۸
		۵	۷	۴۱/۷۸	۲,۷۱۳,۸۱۴,۲۵۰	.	۲,۷۱۳,۸۱۴,۲۵۰	فصل یازدهم . آجرکاری و شفته ریزی	۱۱
		۲	۴	۲۵/۸۸	۱,۶۸۱,۱۸۶,۵۰۰	.	۱,۶۸۱,۱۸۶,۵۰۰	فصل بیست و یکم . فرش موزاییک	۲۱
		۱	۹	۱۲/۹۸	۸۴۳,۲۲۲,۷۱۳	.	۸۴۳,۲۲۲,۷۱۳	فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک	۲۲
		۱۰	۲۶	۱۰۰	۶,۴۹۶,۰۵۵,۰۰۲	.	۶,۴۹۶,۰۵۵,۰۰۲	جمع :	

کارفرما:

مشاور:

پیمانکار:

جدول 3. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

تاریخ گزارش گیری: ۱۴۰۰/۸/۲۳

نام پروژه: احداث گذر فرمگی 19 پاسداران

نام برآورد: بدنه و کفسازی گذر فرمگی 19 پاسداران

لرصد پیشنهادی پیمانکار		مبلغ پیشنهادی پیمانکار	تعداد ردیف هایی که تجزیه بها لازم دارد	تعداد ردیف ها	درصد برآورد فصل به برآورد رشته	برآورد فصل			ردیف های پایه	ردیف های غیر پایه	جمع (پایه و غیر پایه)	ردیف های پایه	ردیف های غیر پایه	جمع :	فصل سوم- لوله های پی- وی- سی و پلی پروپیلن	شماره فصل	ردیف
اضافه	تخفیف					جمع	ردیف های غیر پایه	جمع (پایه و غیر پایه)									
				۲	۱۰۰			۵۷,۹۷۱,۶۵۰	۰	۵۷,۹۷۱,۶۵۰	۵۷,۹۷۱,۶۵۰	۰	۵۷,۹۷۱,۶۵۰	۳	۹		

خلاصه مالی فهرست بهای رشته : تأسیسات مکانیکی

مشاور:  مشاور: 

پیمانکار :

جدول 3. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

تاریخ گزارش گیری: ۱۴۰۰/۸/۲۲

نام پروژه: احداث گذر فرهنگی 19 پاسداران

نام برآورد: بدنه و کنسازای گذر فرهنگی 19 پاسداران

درصد پیشنهادی پیمانکار		مبلغ پیشنهادی پیمانکار	تعداد ردیف های که تجزیه بها لازم دارد	تعداد ردیف ها	درصد برآورد فصل به برآورد رشته	برآورد فصل			ردیف های پایه	ردیف	عنوان فصل	شماره فصل	ردیف
اضافه تخفیف	جمع (پایه و غیر پایه)					ردیف های غیر پایه	ردیف های پایه						
				۳	۱۰۰	۴۷,۰۸۸,۰۰۰	۰	۴۷,۰۸۸,۰۰۰			فصل سیزدهم . لوله های پی . وی . سی .	۱۳	۱۰
				۳	۱۰۰	۴۷,۰۸۸,۰۰۰	۰	۴۷,۰۸۸,۰۰۰			جمع :		

مشاور :

کارفرما

پیمانکار :

جدول 3. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

تاریخ گزارش گیری: ۱۴۰۰/۱۰/۲۲

نام پروژه: احداث گذر فرمکنی 19 پاسداران

نام برآورد: بدنه و کفسازی گذر فرمکنی 19 پاسداران

درصد پیشنهادی پیمانکار		مبلغ پیشنهادی پیمانکار	تعداد ردیف های که تجزیه بها لازم دارد	تعداد ردیف ها	درصد برآورد فصل به رشته	برآورد فصل			عنوان فصل	شماره فصل	زینف
اضافه تخفیف	جمع (پایه و غیر پایه)					ردیف های غیر پایه	ردیف های پایه				
			۲	۲	۹۲	۷۴۱,۶۴۶,۵۰۰	۰	۷۴۱,۶۴۶,۵۰۰	فصل پنجم. عملیات مرمتی با آجر	۵	۱۱
				۱	۸	۶۴,۳۹۶,۲۵۰	۰	۶۴,۳۹۶,۲۵۰	فصل دهم. آندوکاری و بندکشی	۱۰	۱۲
			۲	۴	۱۰۰	۸۰۶,۱۴۲,۷۵۰	۰	۸۰۶,۱۴۲,۷۵۰	جمع :		

کارفرما:

مشاور:

پیمانکار:

جدول 4. مقایسه مبلغ پیشنهادهای پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر رشته و کل کار

تاریخ گزارش گیری: ۱۴۰۰/۱۰/۲۳

نام پروژه: احداث گذر فرهنگی 19 پاسداران

نام برآورد: بدنه و کفسازی گذر فرهنگی 19 پاسداران

شماره	رشته	جمع فصل ها	درصد نسبت به برآورد کل	
			درصد پیشنهادی	تخفیف
۱	ابنیه	برآورد	۶۵/۴۶	
		پیشنهادی		
۲	تأسیسات مکانیکی	برآورد	۰/۵۸	
		پیشنهادی		
۳	تأسیسات برقی	برآورد	۰/۴۷	
		پیشنهادی		
۴	مرمت بناهای تاریخی	برآورد	۸/۱۲	
		پیشنهادی		
	پالاسری	برآورد	۲۲/۳۹	
		پیشنهادی		
	هزینه تجهیز و برجیدن کارگاه	برآورد	۲/۹۶	
		پیشنهادی		
	جمع (برآورد کل)	برآورد	۱۰۰	
		پیشنهادی		

سید محمدی پیر باقری

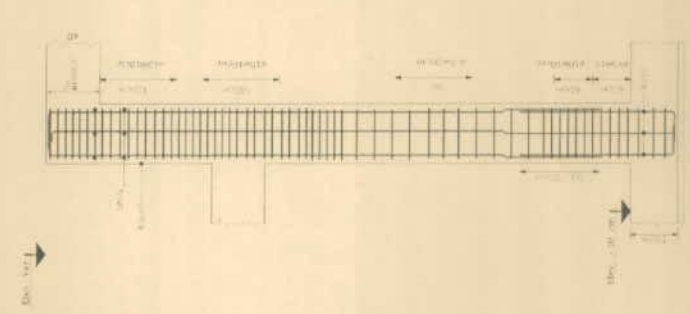
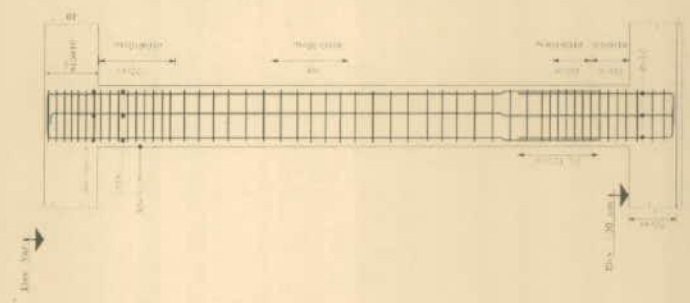
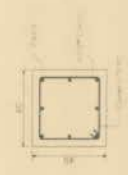
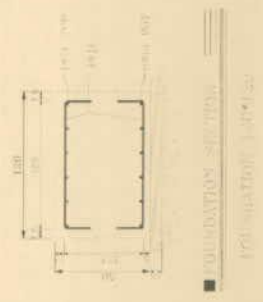
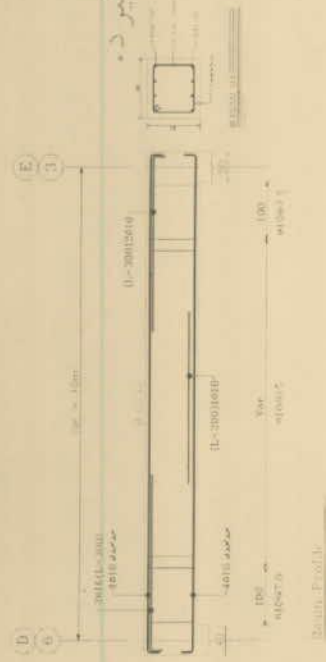
کارفرما:


مشاور:

پیمانکار:

توضیحات :

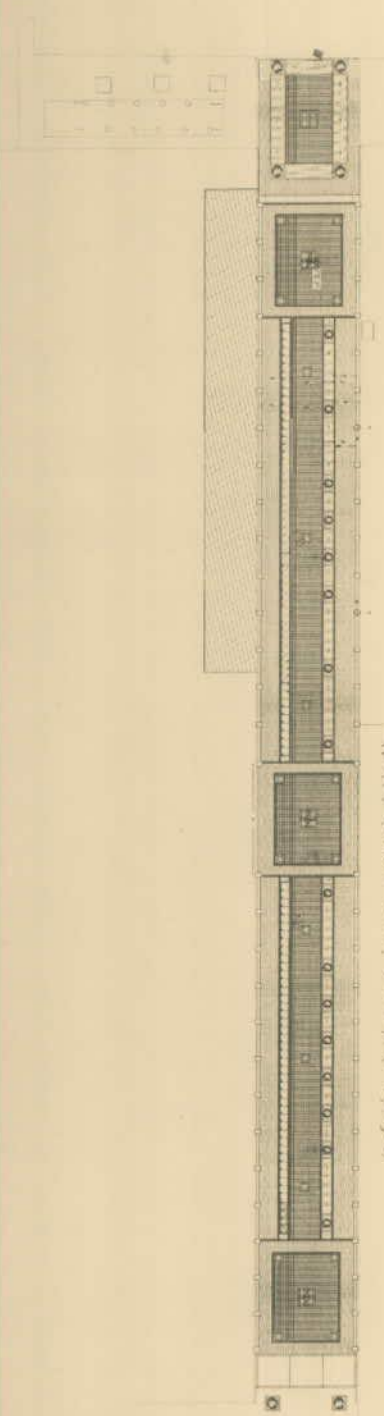
اجرای قوس با استفاده از آهن کشی و نصب پلیت در ستون صورت می گیرد.
 بتن ۲۵ مگا پاسکال
 آرمانتور AIII



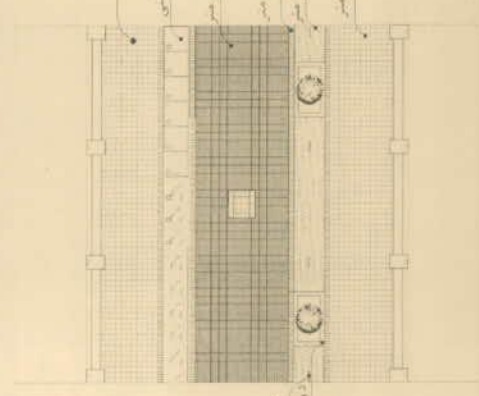
 <p>شهر داری برد معاونت معماری و شهرسازی</p>	<p>مکان و نام پروژه</p>
<p>مهندس:</p>	<p>شماره پروانه:</p>
<p>تاریخ:</p>	<p>موضوع پروژه: گنبد فرشته، کوچه ۴۹ پاسداران</p>

ستون های دیوار
 ستون ها یک طرفه ۲۲ متر که اختلاف برآز دارن

(Handwritten signature and notes in blue ink)



تأسیسات مکانیکی و الکتریکی در سطح طبقه همکف (متر)



موزاییک و آشن بین سفید ۲۰۰×۲۰۰ سانتی متر

بلوک بتنی

موزاییک کف یونانی طوسی ضخامت ۶ سانتی متر و ایجاد ۲۰×۲۰ سانتی متر

کف پوش بتنی قرمز طوسی ضخامت ۶ سانتی متر و ایجاد ۲۰×۲۰ سانتی متر

موزاییک کف پوش بتنی قرمز طوسی ضخامت ۶ سانتی متر و ایجاد ۲۰×۲۰ سانتی متر

موزاییک و آشن بین سفید ۲۰×۲۰ سانتی متر

پایه چوب

دکور با استفاده از سنگ لایه‌بند نرینه آبی ضخامت ۶ سانتی متر بر عرض ۲۰ سانتی متر

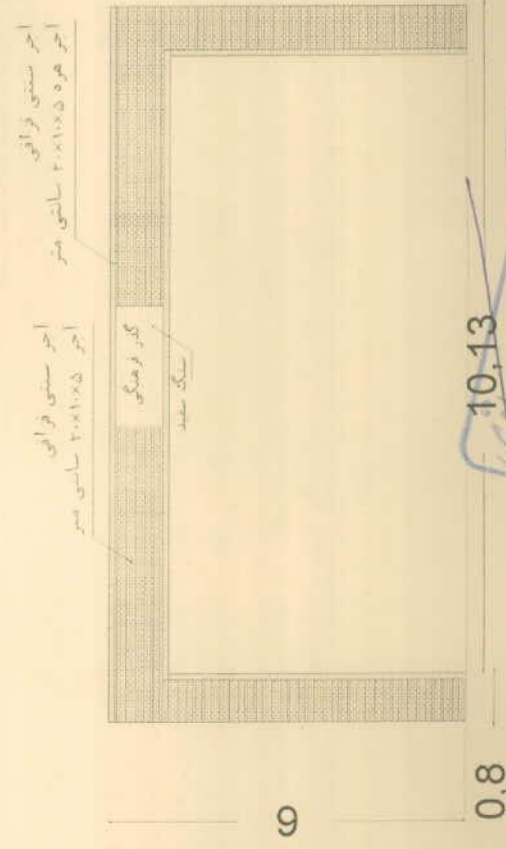
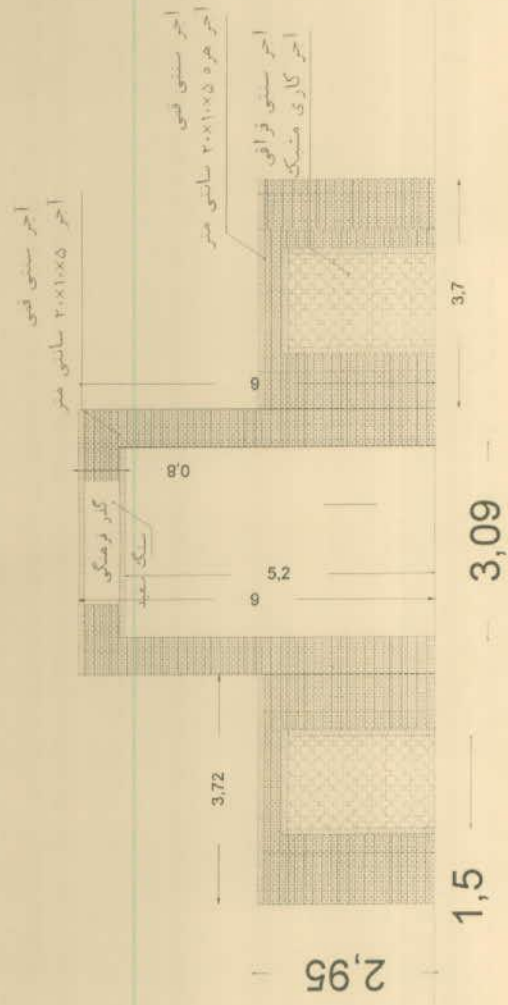
مکان و نام پروژه	شهر داری بزد
معماری	معاونت معماری و شهرسازی
مهندس	مهران پروانه
تاریخ	طرح معماری کدفورمتهی کار پارساواران



کف پوش بتنی قرمز طوسی ضخامت ۶ سانتی متر و ایجاد ۲۰×۲۰ سانتی متر

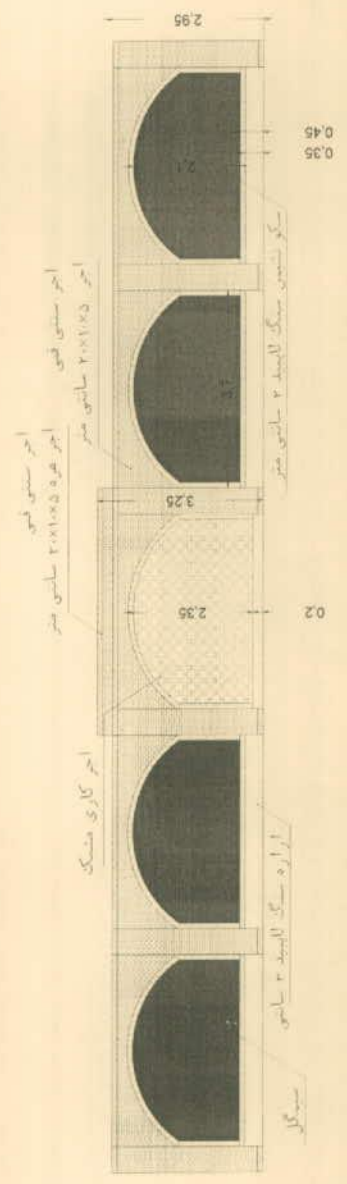
موزاییک کف پوش بتنی قرمز طوسی ضخامت ۶ سانتی متر و ایجاد ۲۰×۲۰ سانتی متر

(Handwritten signature and blue stamp)



۱۰,۱۳
 پیمانگی
 (Signature)

 شهرداری نبرد معاونت معماری و شهرسازی	دفتر معماری : Architects : Architects : NO
تهران یوزده میوندن درونای گبر لوهنگی ۳۹ پیمانداران	



شهر داری بزد
معاونت معماری و شهرسازی

شماره پرونده:
نمای دیوار گذر فرهنگی کوچه ۱۸ پاسداران

محل ثبت و نگهداری	محل ثبت و نگهداری
تاریخ ثبت	تاریخ ثبت
مقیاس	مقیاس
تاریخ	تاریخ

پرونده ثبتی بایستی