



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....

شماره: 980034387.....

پوست: ۵ دارد

انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دخمه، مهر آوران

دعوت نامه شرکت در مزایده عمومی

بدینوسیله با اطلاع می‌رساند شهرداری یزد در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۹۸۰۰۲۸۶۲۷ مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۱۳ نسبت به برگزاری مزایده عمومی انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دخمه، مهر آوران (به صورت اجاره بها) اقدام نماید، لذا در صورت تمایل در مزایده فوق شرکت و نرخ پیشنهادی خود را اعلام نمایید.

مشخصات: بشرح زیر و پیوست‌ها شامل:

- ۱- دعوت نامه حاضر (۶ صفحه)
 - ۲- آنالیز قیمت و مشخصات جایگاه‌ها (یک صفحه)
 - ۳- ضمانت نامه‌ها (۱ صفحه)
 - ۴- شرح آیت‌های بهره‌بردار پس از انعقاد قرارداد (۴ صفحه)
 - ۵- فرم‌های ارزیابی و امتیازدهی (۴ صفحه)
 - ۶- جدول شیفت و حداقل پرسنل مورد نیاز (۱ صفحه)
 - ۷- فرم‌های آنالیز قیمت و برگه پیشنهاد قیمت (۲ صفحه)
 - ۸- نمونه قرارداد (۷ صفحه)
 - ۹- شرایط خصوصی موافقت‌نامه (۱۳ صفحه)
 - ۱۰- تعهد نامه منع مداخله کارکنان دولت (۱ صفحه)
 - ۱۱- قانون منع مداخله کارکنان در معاملات دولت (۳ صفحه)
 - ۱۲- فرم خود اظهاری (۱ صفحه)
 - ۱۳- فرم تعرفه قراردادها (۱ صفحه)
 - ۱۴- تعهد نامه عدم افشای اطلاعات (۲ صفحه)
- خرید اسناد مزایده از تاریخ ۱۳۹۸/۰۷/۱۱ لغایت ۱۳۹۸/۰۷/۲۸ می‌باشد و حداکثر تاریخ تسلیم پیشنهادات به دبیرخانه محرمانه اداره حراست شهرداری تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۲۸ می‌باشد (بدیهی است بعد از این ساعت هیچ گونه پیشنهادی پذیرفته نمی‌شود) و کلیه پیشنهادات در ساعت ۱۲:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ باز می‌گردد.



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....

شماره: 980034387.....

پوست: ۵ ارد

انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دهمه، مهر آوران

۱) محل اجرای پروژه: جایگاه‌های CNG مهر آوران و دهمه.

۲) جهت دریافت اسناد مزایده در قبال واریز مبلغ ۴۰۰.۰۰۰ ریال به حساب جاری ۲۰۹۱۵۲۱۰۰۰ بانک تجارت شعبه شهرداری یزد به نشانی www.yazd.ir مراجعه فرمائید. نظر به اینکه وجه پرداختی مسترد نمی‌گردد قبل از پرداخت وجه نسبت به مطالعه کامل نمونه اسناد اقدام و در صورت تمایل نسبت به واریز مبلغ و خرید اسناد اقدام نمایند. در صورت خرید غیر حضوری (دریافت اسناد از طریق سایت شهرداری) فیش مذکور در پاکت الف تحویل نمایند.

۳) نظارت بر حسن انجام کار بر عهده حوزه معاونت مالی و اقتصادی (امور CNG شهرداری یزد) ضمناً کلیه شرکت کنندگان در صورت خرید اسناد ملزم به شرکت در مزایده می‌باشند و یا باید علت منطقی عدم حضور خود را کتباً اعلام نمایند در غیر اینصورت مراتب به معاونت برنامه ریزی استانداری اعلام و عواقب آن متوجه شرکت خواهد بود.

۴) مبلغ ضمانت شرکت در مزایده به میزان مندرج در جدول ذیل (معادل ۵٪ مبلغ پایه کل اجاره بهای کارشناسی ۱۲ ماهه) که می‌تواند بصورت واریز بحساب ۲۰۹۱۵۲۰۰۷۱ بانک تجارت شهرداری یزد و یا بصورت ضمانت نامه بانکی (با اعتبار سه ماه) در وجه حساب مذکور و یا اوراق مشارکت بی نام باشد.

ردیف	نام جایگاه	مبلغ ضمانت شرکت در مزایده
۱	مهر آوران و دهمه	۷۲.۱۷۲.۱۰۶ ریال

۵) متقاضیان واجد شرایط می‌توانند مبلغ پیشنهادی خود را طبق شرایط و مشخصات داده شده تکمیل و به دبیرخانه محرمانه اداره حراست شهرداری تحویل نمایند.

۶) مدارک تحویلی به دبیرخانه محرمانه اداره حراست شهرداری باید بصورت سر بسته و محتوی سه پاکت الف شامل ضمانت شرکت در مزایده و فیش خرید اسناد (در صورت خرید غیر حضوری اسناد) و پاکت ب محتوی دعوت نامه حاضر و پیوست های آن، سوابق فنی و بازرگانی مرتبط با موضوع پروژه (رزومه کاری)، گواهی حسن سابقه از کارفرمایان قبلی و فعلی، کپی برابر با اصل اساسنامه شرکت و آگهی آخرین تغییرات، گواهی تشخیص صلاحیت از شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران، گواهی تخصیص سهمیه بهره‌برداری از جایگاه CNG در منطقه یزد و فرم‌های ارزیابی تکمیل شده به همراه کپی برابر اصل مدارک و مستندات لازم و پاکت ج محتوی فرمهای آنالیز قیمت و برگه پیشنهاد قیمت مهور به مهر پیشنهاد دهنده باشد.

۷) مزایده به صورت دو مرحله ای برگزار خواهد شد و پس از بررسی مدارک ارزیابی، پاکت های قیمت در جلسه دوم باز می‌شود. بدیهی است پاکت ج شرکت‌هایی که شرایط مندرج در اسناد و فرمهای ارزیابی ارزیابی رانداشته باشند باز نخواهد شد. حداقل امتیاز ارزیابی لازم جهت پذیرفته شدن شرکت کنندگان در مرحله ارزیابی و بازگشایی پاکت قیمت ۶۰ امتیاز بر اساس جدول امتیازدهی پیوست می‌باشد.

۸) در صورت عقد قرارداد مدت بهره‌برداری ۱۲ ماه می‌باشد.



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....

شماره: 980034387.....

پوست: ۵ دارد

انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دهمه، مهر آوران

- ۹) هرگونه خط خوردگی و شرط باعث ابطال مدارک می‌باشد.
- ۱۰) شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
- ۱۱) نفرات اول و دوم که حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنها به ترتیب به نفع شهرداری یزد ضبط می‌گردد.
- ۱۲) در صورت بروز حوادث قهری هیچ یک از طرفین مسئول خسارتهای وارده به طرف دیگر در اثر این حوادث نیست.
- ۱۳) در صورت برنده شدن، بهره‌بردار حق واگذاری کار به غیر را ندارد.
- ۱۴) کلیه اجناس قبل از نصب در محل پروژه به انبار شهرداری تحویل تا پس از بازرینی توسط عوامل فنی و اعضای کمیسیون تحویل مجوز نصب آن با نظارت ناظر پروژه صادر گردد.
- ۱۵) حق فسخ در تمامی قراردادها در صورت عدم انجام تعهدات مجری برای کارفرما محفوظ است.
- ۱۶) در صورت قبولی یا رد پیشنهاد اسناد مزایده بجز ضمانتنامه مسترد نخواهد شد.
- ۱۷) به پیشنهاد ناقص ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۱۸) مبلغ ضمانت انجام تعهدات معادل ۱۰٪ مبلغ پیشنهادی کل اجاره بهای ۱۲ ماهه جایگاه می‌باشد که بصورت ضمانت نامه بانکی یک ساله و قابل تمدید و یا اوراق مشارکت و ضمانت نامه تکمیلی به مبلغ مندرج در جدول ذیل بصورت ضمانت نامه بانکی یک ساله و قابل تمدید و یا اوراق مشارکت اخذ می‌گردد. علاوه بر تضامین فوق تضمین حسن نگهداری از تجهیزات و تاسیسات و ابنیه نیز بنا بر تشخیص شهرداری در قالب چک به مبلغ مندرج در جدول ذیل که می‌بایست توسط دو نفر از اعضای هیئت مدیره تضمین گردد اخذ می‌گردد.

ردیف	نام جایگاه	مبلغ ضمانت نامه بانکی	مبلغ چک
۱	مهر آوران و دهمه	۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال	۳۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال

- ۱۹) در هنگام عقد قرارداد شهرداری اختیار دارد مقدار کالا و یا کار مورد معامله را تا ۲۵٪ کل مورد معامله افزایش یا کاهش دهد که قبل از انقضای پیمان به بهره‌بردار ابلاغ می‌شود.
- ۲۰) کلیه کسورات قانونی و قراردادی به عهد بهره‌بردار خواهد بود.
- ۲۱) حداکثر زمان اعلام نتیجه مزایده از زمان بازگشایی ۱۷ روز به استثنای ایام تعطیل می‌باشد.
- ۲۲) کلیه متقاضیان ضمن مطلع بودن از کلیه مقررات شرکت در معاملات دولتی شهرداری ها و دیگر قوانین مرتبط باید دارای تمام اهلیت قانونی جهت انعقاد قرارداد بوده و منع قانونی نداشته باشند.
- ۲۳) عدم ارائه قیمت در وقت مقرر به منزله انصراف از شرکت در مزایده محسوب می‌شود.



سپهبداری

تاریخ: 1398/07/10.....

شماره: 980034387.....

پوست: دارد.....

انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دخمه، مهر آوران

۲۴) کلیه اسناد مزایده و قرارداد باید توسط دارندگان امضایی که از طریق ارائه آخرین آگهی تغییرات احراز می‌گردد امضاء شود.

۲۵) شرایط عمومی پیمان شهرداری و کلیه اسناد مزایده و شرایط خصوصی جزء لاینفک قرارداد محسوب می‌شود.

۲۶) دعوتنامه حاضر و کلیه ضمائم و پیوست‌های آن جزء لاینفک اسناد مزایده محسوب و بایستی مه‌مهور به مهر و امضاء پیشنهاد دهنده باشد.

۲۷) در صورت ضمیمه بودن جدول آنالیز قیمت پیشنهادی، ارائه آنالیز قیمت الزامی است.

۲۸) بهره‌بردار باید از لایحه قانونی راجع به منع مداخله وزرا نمایندگان مجلس و کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب ۲۲/۱۰/۳۷ علم و اطلاع داشته و جزء افراد یا شرکتهای مذکور نبوده و گرنه قرارداد فسخ و بهره‌بردار مسئول خسارات وارده به موسسه دولتی خواهد بود.

۲۹) سپرده نفر دوم تا انعقاد قرارداد همانند نفر اول نگهداری و در صورت امتناع نفر اول سپرده وی ضبط و اجرای کار به نفر دوم ارجاع خواهد شد. در صورت امتناع نفر دوم از انعقاد قرارداد، سپرده نفر دوم نیز ضبط خواهد شد.

۳۰) به منظور جلوگیری از بروز خسارت به کلیه تاسیسات موجود در ایستگاه CNG، بهره‌بردار موظف است ترتیبی اتخاذ نماید تا قبل از انجام هرگونه عملیات اجرایی در راستای انجام موضوع قرارداد، با سازمان‌های مرتبط هماهنگی لازم به عمل آید. بدیهی است در غیر اینصورت کارفرما در این خصوص مسئولیتی ندارد و برابر مفاد قرارداد و مقررات و آئین نامه معاملات شهرداریها با بهره‌بردار برخورد خواهد شد.

۳۱) در هنگام عقد قرارداد بهره‌بردار موظف است جایگاه و محدوده آنرا اعم از ابنیه، مستحذات، تجهیزات، ماشین‌آلات، اثاثیه، وسایل، لوازم، نیروی انسانی شاغل، اشخاص ثالث و خودروهای در حال سوختگیری مستقر در جایگاه را بدون هیچگونه محدودیتی برابر با مدت قرارداد با هزینه خود و به نفع شهرداری بطور کامل تحت پوشش بیمه چهارگانه منطبق بر عناوین ذیل قرار دهد:

الف) بیمه نامه شکست تجهیزات و ماشین‌آلات

ب) بیمه نامه آتش سوزی

ج) بیمه نامه مسئولیت مدنی اشخاص ثالث و مسئولیت مدنی ناشی از آتش سوزی

د) بیمه نامه مسئولیت مدنی کارفرما در قبال کارکنان

۳۲) رعایت مقررات ایمنی و ترافیکی و بهداشت حرفه‌ای در طول مدت قرارداد تا تحویل نهایی بر عهده برنده مزایده بوده و کارفرما در اینخصوص هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت.

۳۳) بهره‌بردار موظف است در راستای اجرای الزامات HSE یک نفر کارشناس واجد شرایط به دستگاه نظارت معرفی نماید و کارشناس معرفی شده موظف به پیگیری موارد ابلاغی و ارائه گزارش‌های مرتبط با HSE و HSE Plan به دستگاه نظارت می‌باشد.



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....

شماره: 980034387.....

پوست: ۵ دارد

انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دخمه، مهرآوران

۳۴) متقاضیان می‌بایست دارای گواهی صلاحیت‌های ذیل جهت اجرای پروژه و توان فنی و مالی لازم جهت انجام موضوع مزایده باشند و نسبت به ارائه آن به پیوست اسناد مزایده اقدام نمایند:

۱) ارائه گواهی حسن سابقه از کارفرما یا کارفرمایان فعلی یا قبلی مبنی بر رضایت کامل از بهره‌بردار، بدیهی است برای بهره‌بردارانی که با شهرداری یزد همکاری داشته‌اند ارائه گواهی حسن سابقه از شهرداری یزد الزامی می‌باشد.

صلاحیت های لازم جهت شرکت کنندگان:

۲- متقاضیان می‌بایست دارای گواهی صلاحیت بهره‌برداری از جایگاه CNG از شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی ایران باشند.

۳- متقاضیان می‌بایست دارای ظرفیت مجاز بهره‌برداری (تعداد) در منطقه یزد از مدیریت طرح CNG (شرکت ملی پخش فراورده های نفتی) باشند.

۳۵) آیین نامه معاملات شهرداریهای مراکز استانها (آخرین اصلاحیه) برای مزایده و متعاقبا قرارداد آن حاکم است.

۳۶) پس از انعقاد قرارداد در صورت بروز اختلافات فی‌مابین طرفین قرارداد مطابق ماده ۳۸ آیین نامه معاملات شهرداری اقدام خواهد شد. (اختلافات ناشی از معاملات موضوع این آیین نامه در هیأت حل اختلاف با عضویت یک نفر قاضی دادگستری با انتخاب رئیس قوه قضائیه، یک نفر از اعضای شورای اسلامی شهر با انتخاب شورای مربوطه، نماینده شهرداری به انتخاب شهردار، نماینده بخشدار یا فرماندار حسب مورد و نماینده قانونی طرف قرارداد، قابل رسیدگی و حکم صادره از طرف قاضی جلسه برای طرفین لازم الاجرا است.)

۳۷) شرکت کنندگان اقرار می‌نمایند که از مشخصات موضوع مزایده و مقتضیات محل اجرای آن اطلاع کامل دارند و هیچ امر مجهولی باقی نمانده است که بعدا مستند به جهل عنوان شود.

۳۸) معیار انتخاب بهره‌بردار ارائه کلیه موارد اعلام شده در پاکت ب می‌باشد و در صورتی که حتی یکی از موارد ارائه نگردد نسبت به رد پیشنهاد اقدام می‌گردد.

۳۹) چنانچه شرکت کنندگان در اسناد مزایده ابهام یا ایرادی مشاهده کنند می‌توانند حداکثر ۵ روز قبل از آخرین مهلت تعیین شده برای تسلیم پیشنهادات موارد و مشکلات را کتبا به شهرداری اعلام نمایند؛ کارفرما در صورت لزوم به موارد پاسخ خواهد داد و تغییرات در اسناد، صدور الحاقیه و یا تعویق در موعد تسلیم پیشنهادات حداکثر ۷۲ ساعت قبل از روز تعیین شده برای افتتاح پاکت‌ها از طریق سایت www.yazd.ir به اطلاع شرکت کنندگان خواهد رسید. لذا شرکت کنندگان موظفند وب سایت شهرداری یزد را جهت اطلاع از آخرین تغییرات اسناد مزایده بازدید نمایند.

۴۰) در صورت وجود دو گانگی بین اسناد و مدارک مزایده ارجحیت و اولویت اسناد مزایده به ترتیب عبارتند از:

۱- آیین نامه معاملات شهرداریهای مراکز استانها (آخرین اصلاحیه) ۲- متن دعوتنامه حاضر ۳- پیوست های دعوتنامه

۴۱) شرکت کنندگان می‌بایست قیمت پیشنهادی را صرفا در برگه پیشنهاد قیمت که پیوست دعوتنامه حاضر می‌باشد درج نموده و توسط صاحبان امضای صلاحیت دار که براساس آخرین آگهی تغییرات شرکت، مجاز به تایید اسناد تعهد آورمی باشند مهر و امضا شود. بدیهی است ملاک کمیسیون معاملات قیمت مندرج در برگه پیشنهاد قیمت می‌باشد.

تاریخ: 1398/07/10.....

شماره: 980034387.....

پوست: دارد.....

بسمه تعالی



انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دخمه، مهرآوران

۴۲) شرکت‌های دارای سهمیه مجاز از شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران در منطقه یزد مجاز به شرکت در مزایده می‌باشند و در صورت نداشتن سهمیه و شرکت در مزایده پیشنهاد آنها رد می‌گردد و آن شرکت حق هیچ‌گونه اعتراض را نخواهد داشت.

۴۳) شرکت‌هایی که در حال حاضر و یا قبلاً با شهرداری یزد قرارداد داشته‌اند و تعهدات قراردادی را انجام نداده و یا دارای بدهی به این شهرداری می‌باشند حق شرکت در مزایده را ندارند و در صورت شرکت در مزایده پیشنهاد آنها رد می‌گردد.

۴۴) در کلیه اسناد و مدارک مزایده منظور از "پیمانکار"، بهره‌بردار می‌باشد.

جمال‌الدین عزیزی
شهرداری یزد



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....
شماره: 980034387.....
پوست: ۵ ارد.....

انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دخمه، مهر آوران

قیمت پایه کارشناسی
موزانده بهره برداری از جایگاههای عرضه سوخت CNG سال ۱۳۹۸

ردیف	نام جایگاه	نرخ پایه اجاره ماهانه (ریال)
۱	مهر آوران و دخمه	۱۲۰۲۸۶۸۳۲ ریال (یکصد و بیست میلیون و دوست و هشتاد و شش هزار و هشتصد و چهل و دو ریال)

* جایگاه های " دخمه و مهر آوران " در قالب یک قرارداد اجاره داده می شود.

منحصرات جایگاهها

موزانده بهره برداری از جایگاههای عرضه سوخت CNG سال ۱۳۹۸

ظرفیت گنبر سوز	نشانی	سال راه اندازی	تعداد قارز		تگموزوزی تجهیزات	نام جایگاه	ردیف
			جمع	انویوسی			
۱۵۰۰	صافییه، شهرک مهر آوران	۱۳۸۹	۶	۰	KWANGSHIN	مهر آوران	۱
۱۲۰۰	صافییه، جنب دخمه و زشتیان	۱۳۹۱	۶	۰	C.S.T	دخمه	۲

۱- مشخصی است شرکت کنندگان موزانده جهت دریافت اطلاعات دقیق مصارف گاز در جایگاه های به شرکت گاز استان یزد به آدرس: یزد - میدان امام حسین (ع) - ابتدای بلوار شهید بهشتی - جنب

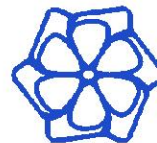
گیت آمادگان امام خمینی مراجعه فرمایند.

تاریخ: 1398/07/10.....

شماره: 980034387.....

پوست: ۵ ارد

بسمه تعالی



شهرستان یزد

انجام کلیه امور بهره برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه های CNG دهمه، مهرآوران

مزایده بهره برداری از جایگاههای عرضه سوخت CNG سال ۱۳۹۸

ردیف	نام جایگاه	مبلغ ضمانت شرکت در مزایده (ریال)
۲	مهرآوران و دهمه	۷۲,۱۷۲,۱۰۶ ریال

مبلغ ضمانت نامه حسن انجام تعهدات و سایر ضمانت های مندرج در قرارداد

نام جایگاه	مبلغ ضمانت نامه حسن انجام تعهدات (ریال)	مبلغ ضمانت نامه بانکی (ریال)	مبلغ چک (ریال)
دهمه و مهرآوران	۱- درصد کل مبلغ اجاره برای ۱۲ ماهه پیشنهادی	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....
 شماره: 980034387.....
 پست: ۵ ارد

انجام کلیه امور بهره برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه های CNG دهمه، مهر آوران

شرح آیتمهای بهره برداری از انقضای قرارداد مستلزم به رعایت و اجرای باشد

مزایده بهره برداری از جایگاههای عرضه سوخت CNG سال ۱۳۹۸

ردیف	مورد	عنوان	تعداد	شرح
۱	۱	ماب	۱	پرداخت قبض گاز به موقع و گزارش دوره ای به نماینده شهرداری
۲			پرداخت قبض برق به موقع و گزارش دوره ای به نماینده شهرداری	
۳			پرداخت حقوق و سنوات کارکنان به طور کامل و مطابق با قانون کار	
۴			بیمه نامه تمام خطر جایگاه از شرکت های معتبر بیمه (سپل، آتش سوزی و ...) تصویر بیمه نامه ها در جایگاه موجود باشد و ارسال یک نسخه به شهرداری	
۵			بیمه مسئولیت منفی جایگاه از طریق شرکت های معتبر بیمه خریداری و یک نسخه به شهرداری ارائه گردد	
۶			پرداخت اجاره بها به شهرداری بر اساس قرارداد	
۷			پرداخت سایر هزینه های جایگاه	
۸	۲	نیروی انسانی	۱	حضور سرپرست در جایگاه الزامی است
۹			حضور تکنسین آموزش دیده دارای گواهینامه معتبر در جایگاه الزامی است	
۱۰			اپراتور آموزش دیده دارای گواهینامه معتبر در جایگاه به ازای هر ۲ دیسپنسر ۵ الزامی است	
۱۱			داشتن اذیت های کاری و واکش در حالات اضطراری الزامی است	
۱۲			نصب گواهینامه های اپراتوری در دفتر جایگاه جهت رویت بازرسین الزامی است	
۱۳			تامین تعداد کافی اپراتور آموزش دیده در جایگاه الزامی است	
۱۴	۳	سوخت گیری	۱	مطابق آموزش و دستور العمل پیمانکار و بخشنامه های سازمان ذیربط عمل می نمایند
۱۵			برچسب CNG خودروها توسط اپراتور کنترل گردد	
۱۶			پیاپی کردن سرشمینان خودرو قبل از ورود به جایگاه کنترل گردد	
۱۷			تصفیه مخازن خودرو در ای گواهی و برچسب معتبر باشد	
۱۸			شش گاز به خودرو توسط اپراتور انجام گیرد	
۱۹			صندوق عقب خودرو هنگام سوخت گیری باز شود	
۲۰			کلید دستور عمل های یعنی در یک ثانیه قبل رویت در جایگاه نصب شده باشد	
۲۱			اعلام هرگونه نقص به محض مشاهده به شرکت تامین کننده و شرکت تعمیر و نگهداشت جایگاه الزامی است	
۲۲			نوع روغن مصرفی مطابق پیشنهاد سازنده باشد	
۲۳			تعمیرات دوره ای به موقع انجام گیرد (مستندات بررسی و تاریخ درج گردد)	
۲۴			روغن و کولنانه جمع شده در ظرف BLOW DOWN مرتب تخلیه شود	
۲۵			صفحه روغن در کارت عادی نمایش داده شود	
۲۶			فشاز روغن صحیح باشد	
۲۷	لرزش کمپرسور معادل باشد			
۲۸	امپر نشان دهنده کارکرد موتور معادل باشد			
۲۹	خشک کن نصب شده در مدار است بسته بودن مسیر BYPASS چک گردد			
۳۰	آبگیری در زیر به صورت روزانه انجام گیرد کنترل اعتبار تاریخ کالیبراسیون شیرهای اعلامین			
۳۱	کنترل اعتبار تاریخ کالیبراسیون شیرهای اعلامین			
۳۲	کنترل اتصال کاب ارت درایر و تابلو کنترل درایر			
۳۳	کنترل سالم بودن فیلتر در ورودی و خروجی درایر			
۳۴	کاتوچی کمپرسور : کنترل سالم بودن دکتور گاز و شعله			
۳۵	کنترل غده نفتی روغن کمپرسور الزامی است			
۳۶	کنترل اتصال کاب ارت الکتروموتور کمپرسور و کاتوچی			
۳۷	کنترل غده نفتی گاز از کمپرسور			
۳۸	دیسپنسر ها : سالم بودن نازل سوخت گیری (کد نازل ها موجود / تعداد نازل سالم)			
۳۹	کنترل تمیز بودن کاس دیسپنسر ها			
۴۰	سیستم هشدار دهنده تابلوها عملکرد صحیح داشته باشد			



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....
 شماره: 980034387.....
 پست: ۵ ارد

انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دهمه، مهر آوران

ردیف	تعداد	شرح
۴۱	۲۱	کنیه فشار سنچ ها عملکرد صحیح داشته باشد
۴۲	۲۲	ولت متر و به میرستر تابلوی برق عملکرد صحیح داشته باشد
۴۳	۲۳	تابلو مخزن در مدار نصب شده باشد
۴۴	۲۴	سیستم UPS در مدار نصب شده باشد
۴۵	۲۵	گواهینامه های کالیبراسیون دیسپنسر
۴۶	۲۶	گواهینامه های کالیبراسیون شیرهای اطمینان
۴۷	۲۷	گواهینامه های کالیبراسیون شیرهای اولویت بندی
۴۸	۲۸	مدارک کاپیوره کردن ابزار دقیق
۴۹	۲۹	سامپ بودن وسایل ضد انفجار EXP...PR...F
۵۰	۳۰	مدارک بازرسی کپسولهای آتش نشانی موجود باشد
۵۱	۳۱	گریس کلری لکترو موتورها
۵۲	۳۲	روشنایی داخل اتاقک کمپرسور و محوطه
۵۳	۳۳	شیرهای سولنویید
۵۴	۳۴	گواهی کالیبراسیون تجهیزات اندازه گیری در جایگاه موجود باشد
۵۵	۳۵	پذیرایی جهت رفع خرابی از شرکت های تامین کننده و شرکت تعمیر نگهداشت آزمایش می باشد
۵۶	۳۶	عدم استفاده از قطعات شیر استاندارد جهت تجهیزات
۵۷	۳۷	عدم استفاده از میلنگ و نازل معیوب و سنده درج مشخصات فنی
۵۸	۱	مدت کارکرد کمپرسور ۲۴ ساعت ثبت شود
۵۹	۲	فشار ورودی گاز به ایستگاه ثبت شود
۶۰	۳	تأییدیه شرکت گاز جهت فشار ورودی اخذ گردد
۶۱	۴	میزان فروش گاز متر مکعب در ۲۴ ساعت ثبت شود
۶۲	۵	ثبت وقایع روزانه در دفتر جایگاه
۶۳	۶	ثبت اطلاعات فنی: تعمیرات انجام شده و قطعات تعویض شده در دفتر جداگانه جایگاه ثبت شود
۶۴	۷	اطلاعات جایگاه در پرونده نگهداری شود
۶۵	۸	LOGSHEET به صورت روزانه و منتظمی تهیه گردد و در جایگاه نگهداری شود
۶۶	۹	از رایانه در جایگاه استفاده گردد ایتیم ها بررسی گردد
۶۷	۱۰	جایگاه از طریق INTERNET و یا INTERNANET به شرکت مادر وصل است
۶۸	۱۱	داشتن تابلوی نرخ فروش گاز طبیعی به صورت کیلوستر و متر مکعب قابل رویت مشتریان
۶۹	۱۲	دفتر ثبت بازرسی و بازدید شرکت ملی پخش در هر زمان در دسترس باشد
۷۰	۱۳	وجود سامانه ثبت فروش روزانه فر زرده در دفتر جایگاه به صورت مجزا
۷۱	۱۴	نقشه کل جایگاه در دفتر کار جایگاه بروی دیوار نصب باشد
۷۲	۱۵	مشخصات کلیه تجهیزات جایگاه به همراه شماره سریال بروی دیوار نصب باشد
۷۳	۱۶	نصب تابلو اطلاعات مناسب و نصب اطلاعاتیه های ضروری
۷۴	۱	جایگاه دارای آب لوله کشی و یا مخزن آب برای موارد بهداشتی باشد
۷۵	۲	کمد های نظیه در جایگاه موجود باشد
۷۶	۳	در مدار بودن کامل سیستم ارتینگ و ارائه گواهی اهم سنجی
۷۷	۴	در مدار بودن سیستم F&G اطلاع کمپرسور داشته باشد
۷۸	۵	درست عمل کردن کنیه دکمه های اضطراری
۷۹	۶	در مدار بودن کنیه سیستم های هشدار دهنده
۸۰	۷	گذردوی تسمه های پروانه موتور ، کمپرسور بر روزن ها مستقر باشد
۸۱	۸	درپ های تابلو برق کاملاً بسته و حافظ داشته باشند
۸۲	۹	درپ های تابلو ابزار دقیق UPS و خازن برق بسته باشند



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....
 شماره: 980034387.....
 پست: ۵ ارد

انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دهمه، مهر آوران

ردیف	تعداد	شرح
۸۳	۱۰	نصب کپسول‌های آتش نشانی در محل خودشن
۸۴	۱۱	نصب تابلوهای ایمنی و هشدار دهنده استعمال دخانیات ممنوع - منطق گذر پر فشار - ورود افراد متفرقه ممنوع
۸۵	۱۲	نصب تابلو ایمنی و هشدار دهنده فقط کارکنان مجاز میتوانند سیستم را فعال نمایند
۸۶	۱۳	نصب تابلو ایمنی و هشدار دهنده (سوخت‌گیری با سرشنین ممنوع) است
۸۷	۱۴	نصب تابلو ایمنی و هشدار دهنده (فشار بیش از ۲ بار ممنوع) است
۸۸	۱۵	نصب تابلو ایمنی و هشدار دهنده دیگر به صورت بند یا تابلو
۸۹	۱۶	کارکنان جایگاه آموزش اطفاء حریق و ایمنی را دیده باشند
۹۰	۱۷	شترز کپسولها دارای اعتبار باشند
۹۱	۱۸	عدم پارک خودروهای متفرقه در محوطه جایگاه
۹۲	۱۹	نصب تفتیهای ضروری در دفتر کار جایگاه و در دسترس بودن آنها
۹۳	۲۰	نصب امنیت اقدامات اساسی در زمان یحران در ناخ دفتر جایگاه
۹۴	۲۱	محصور نمودن تجهیزات
۹۵	۲۲	عدم استعمال دخانیات و استفاده از هر گونه شمع گاز
۹۶	۲۳	کنترل فشار خروجی نازل های جایگاه
۹۷	۱	نمای خارجی ساختمان با پوشش مناسب است و در مجموع به نحو مطلوب نگهداری شود
۹۸	۲	داخل ساختمان ، اتاقهای اداری ، کنترل و برق تمیز باشد
۹۹	۳	سینین جایگاه با روشنایی مناسب تامین شود
۱۰۰	۴	رنگ آمیزی تستهای مورد نیاز جایگاه (از جمله سینین / فنس / جداول محوطه)
۱۰۱	۵	جایگاه دارای تلفن جهت فعال باشد
۱۰۲	۶	جایگاه دارای فکس فعال باشد
۱۰۳	۷	روشن ریزی در محوطه کمپرسور وجود نداشته باشد
۱۰۴	۸	در قسمت دیمپسرها آودگی و نشستی و روشن و گاز مشاهده نگردد
۱۰۵	۹	ظاهر جایگاه مناسب و آراسته باشد
۱۰۶	۱۰	صندوق پیشنهاد در جایگاه موجود باشد
۱۰۷	۱۱	نحوه مدیریت ورودی و خروجی جایگاه مناسب باشد
۱۰۸	۱۲	اتاقهای کنترل ، برق و اتاقهای اداری وضعیت مناسب داشته باشد
۱۰۹	۱۳	درون کاتالهای جایگاه تمیز باشد
۱۱۰	۱۴	عدم خرابی پوششهای محل عبور نوله های پرفشر
۱۱۱	۱۵	فیلتر آب خوری و آب آشامیدنی در دسترس جهت مراجعه کنندگان
۱۱۲	۱۶	نصب سطح اشغال در داخل محوطه جایگاه به تعداد کافی
۱۱۳	۱۷	فعال و تمیز بودن سرویسهای بهداشتی در جایگاه
۱۱۴	۱	کارکنان جایگاه ایمنی کار متحد شکل داشته باشند
۱۱۵	۲	کارکنان جایگاه دارای کفش ایمنی باشند
۱۱۶	۳	کارکنان جایگاه دارای کارت شناسایی شمس دار باشند
۱۱۷	۴	برخورد اپراتور با مشتری محترمانه باشد
۱۱۸	۵	میزان مهارت پرسنل جایگاه
۱۱۹	۶	میزان احساس مسئولیت پرسنل جایگاه
۱۲۰	۷	اسی اپراتور بروی تابلو اعلانات
۱۲۱	۸	رعایت نظم و نوبت در سوختگیری خودروها
۱۲۲	۹	اطلاع از آخرین گزارشات حادثه در مناطق دیگر و انجام اقدام لازم
۱۲۳	۱۰	اطلاع از گزارشات زمانی شرکت منی بخش و پیگیری اجرای مورد



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....
شماره: 980034387.....
پوست: ۵ ارد

انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دهمه، مهر آوران

ردیف	تعداد	شرح
۱۲۴	۱	صحت عملکرد در نخذ هزینه گاز بیه
۱۲۵	۲	سرعت در سوختگیری و تلاش در کاهش زمان انتظار خودروها
۱۲۶	۳	وجود آراش در جایگاه و آسودگی خاطر مشتریان
۱۲۷	۱	تمامی و هماهنگی بطور کامل با منطقه، پاسخگویی به منطقه و ...
۱۲۸	۲	اعلام هر گونه نقص به محض مشاهده به شرکت پخش پس از اعلام به شرکت تضمین کننده و شهرداری
۱۲۹	۳	LOGSHEET مذکور شنبه هر هفته به شرکت ملی پخش ارسال گردد
۱۳۰	۴	گزارش درخواستی شرکت نفت به صورت هفتگی به شرکت ملی پخش ارسال گردد
۱۳۱	۵	انعقاد ۸۸ قرارداد با شرکت ملی پخش فرارده های نفتی صورت گرفته باشد
۱۳۲	۶	انعقاد قرارداد با یکی از شرکتهای مورد تأیید این شرکت جهت تعمیر و نگهداشت الزمی است
۱۳۳	۱	نصب سیستم هشدار دهنده صوتی در جایگاه جهت توضیح الزامات ایمنی و مورد مورد نیز
۱۳۴	۲	نصب دوربین مدار بسته در داخل جایگاه
۱۳۵	۳	استفاده از خدمات یک مهندس مکانیک و یا برق به عنوان سرپرست جایگاه الزمی است



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....

شماره: 980034387.....

پوست: دارد

انجام کلیه امور بهره برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه های CNG دخمه، مهر آوران

مشخصات فنی ، دانش فنی و سوابق تجربی شرکت پیشنهاد دهند

مزایده بهره برداری از جایگاههای عرضه سوخت CNG سال ۱۳۹۸

*ارائه فرم ارزیابی شرکت ملی پخش فراورده های نفتی در مورد سوابق تجربی جهت ارزیابی فنی و مالی الزامی است.

نام شرکت :		نوع شخصیت حقوقی :		نام و نام خانوادگی موسس :	
شماره ثبت :		تاریخ ثبت :		محل ثبت :	
موضوع فعالیت (طبق اسننامه) :					
سمت	نام و نام خانوادگی	مهمترین سوابق فنی و تجربی		شماره تلفن همراه	
مدیر عمل					
رئیس هیات مدیره					
عضو اصلی هیات مدیره					
عضو اصلی هیات مدیره					
نشانی دفتر مرکزی :					
شماره تلفن :	شماره نمابر :	کد پستی :	صندوق پستی :		
آخرین سوابق بهره برداری جایگاه -					
استان	شهر	نام جایگاه	نوع تجهیزات	کریوما	شروع بهره برداری
					پایان بهره برداری
مشخصات مدیران و متصدیان فنی شاخص					
نام	نام خانوادگی	مدرک تحصیلی	سمت	مدت فعالیت	محل درج مهر و امضای مجوز شرکت پیشنهاد دهنده
					نام :
					نام خانوادگی :
					سمت :
					امضاء مجاز :
					مهر شرکت :

ارائه اصل مدارک و مستندات جهت عقد قرارداد الزامی است



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....

شماره: 980034387.....

پوست: ۵ ارد

انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دخمه، مهر آوران

گواهینامه های صلاحیت حرفه ای ، مجوز فعالیت ، بازرسی فنی شرکت در سمینارها و کنفرانسها جهت شرکت یا کارکنان کلیدی شرکت مزایده بهره برداری از جایگاههای عرضه سوخت CNG سال ۱۳۹۸

ردیف	نوع / شرح / رشته	مرجع قانونی / توضیح	تاریخ صدور / دوره اعتبار / رتبه

متخصصات مهمترین گواهینامه های صادره استقرار نظام کیفی مدیریتی و انجام کار جهت شرکت یا کارکنان کلیدی شرکت

ردیف	نوع نظام	عنوان گواهینامه	مرجع صادر کننده	پایان مدت اعتبار / میلادی

مشخصات ابداعات و اختراعات ثبت شده و سوابق عضویت شرکت یا کارکنان کلیدی در انجمن های تخصصی و حرفه ای

ردیف	نوع ابداع و اختراع / نام انجمن	مرجع ثبت / زمینه فعالیت	تاریخ ثبت / مدت عضویت

محل درج مهر و امضای مجاز **((لطفا در این قسمت چیزی ننویسید))**

نام:	
نام خانوادگی:	
سمت:	
امضاء مجاز:	
مهر شرکت:	

ارائه اصل مدارک و مستندات جهت عقد قرارداد الزامی است



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....

شماره: 980034387.....

پوست: دارد

انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دهمه، مهر آوران

۱- شرکت های دارای سهمیه مجاز از شرکت ملی پخش فراورده های نفتی ایران در منطقه یزد مجاز به شرکت در مزایده می باشند و در صورت نداشتن سهمیه و شرکت در مزایده ، پیشنهاد آنها رد می گردد و آن شرکت حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت.

۲- شرکت هایی که در حال حاضر و یا قبلا با شهرداری یزد قرارداد داشته اند و تعهدات قراردادی را انجام نداده و یا دارای بدهی به این شهرداری میباشند حق شرکت در مزایده را ندارند و در صورت شرکت در مزایده پیشنهاد آنها رد می گردد.

جدول امتیاز دهی به بهره برداران جهت بررسی در کمیته فنی :

ردیف	آیتم های دارای امتیاز	نحوه امتیاز دهی	امتیاز
۱	تعداد جایگاه در حال بهره برداری در کل کشور در سال ۱۳۹۸ مطابق با ظرفیت (سهمیه) مجاز در هر منطقه ، اعلامی از سوی مدیریت طرح CNG	به ازای هر جایگاه ۲ امتیاز و حداکثر ۲۰ امتیاز	۲۰
۲	گواهی حسن سابقه از کارفرمایان در سال ۱۳۹۸	به ازای هر گواهی از هر جایگاه ۴ امتیاز و حداکثر ۲۰ امتیاز	۲۰
۳	نمره ارزیابی عملکرد شهرداری یزد (در خصوص شرکت های طرف قرارداد با شهرداری در حال حاضر)	حداکثر ۲۰ امتیاز	۲۰
۴	متوسط آخرین نمرات ارزیابی عملکرد جایگاه های تحت بهره برداری ارائه شده از سوی شرکت ملی پخش فراورده های نفتی ایران در سال ۱۳۹۸	نمره ۸۰ تا ۸۵	۵ امتیاز
		نمره ۸۵ تا ۹۰	۱۰ امتیاز
		نمره ۹۰ تا ۹۵	۱۵ امتیاز
		نمره ۹۵ تا ۱۰۰	۲۰ امتیاز
۶	دارا بودن گواهی تایید صلاحیت ایمنی پیمانکاری از سوی اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی	۱۰ امتیاز	۱۰
۷	دارا بودن مجوز تعمیرات و نگهداشت از سوی مدیریت طرح CNG	۱۰ امتیاز	۱۰
	جمع کل امتیاز		۱۰۰

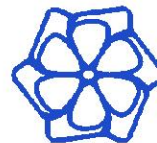
- شرکت هایی که امتیاز بالای ۶۰ بیاورند جهت بازگشایی پاکت قیمت معرفی می شوند.

تاریخ: 1398/07/10.....

شماره: 980034387.....

پوست: دارد.....

بسمه تعالی



شرکت ملی گاز ایران

انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دخمه، مهر آوران

لیست حداقل پرسنل مورد نیاز در هر جایگاه

ردیف	نام جایگاه	تعداد پرسنل آموزش دیده (نفر)	
		تعداد سرپرست	تعداد اپراتور
۱	مهر آوران - دخمه	۱	۵(دخمه) + ۴ (مهر آوران)
		جمع نفرات	۱۰

جدول شیفت پرسنل جایگاه های CNG

ردیف	نام جایگاه	شیفت صبح	شیفت عصر	شیفت شب	استراحت	سرپرست	جمع نفرات
۱	دخمه	۲	۱	۱	۱	۱	۱۰
۲	مهر آوران	۱	۱	۱	۱	۱	۱۰



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....

شماره: 980034387.....

پوست: ۵ ارد

انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دخمه، مهر آوران

آنالیز قیمت پیشنهادی

مزایده بهره‌برداری از جایگاههای عرضه سوخت CNG سال ۱۳۹۸

ردیف	شرح هزینه ها	میانگین گاز مصرفی (متر مکعب):		ارفام به ریال
		هزینه های متغیر	هزینه های ثابت	
۱	بهای گاز مصرفی	<input checked="" type="checkbox"/>		
۲	بهای برق مصرفی	<input checked="" type="checkbox"/>		
۳	تعمیرات و روئین ها	<input checked="" type="checkbox"/>		
۴	مالیات بر ارزش افزوده	<input checked="" type="checkbox"/>		
۵	جمع هزینه های متغیر	<input checked="" type="checkbox"/>		
۶	حقوق و دستمزد پرسنل (۱۰ نفر)	<input checked="" type="checkbox"/>		
۷	حق بیمه پرسنل (۱۰ نفر)	<input checked="" type="checkbox"/>		
۸	هزینه های آموزش پرسنل	<input checked="" type="checkbox"/>		
۹	حق بیمه مسؤلیت و تمام خطر	<input checked="" type="checkbox"/>		
۱۰	هزینه تعمیر و نگهداری ساختمان	<input checked="" type="checkbox"/>		
۱۱	هزینه آب و تلفن	<input checked="" type="checkbox"/>		
۱۲	هزینه لباس و کفش کار	<input checked="" type="checkbox"/>		
۱۳	هزینه شارژ کبوسول آتش نشانی	<input checked="" type="checkbox"/>		
۱۴	سایر هزینه های جایگاه	<input checked="" type="checkbox"/>		
۱۵	جمع هزینه های ثابت	<input checked="" type="checkbox"/>		
۱۶	جمع هزینه های ثابت و متغیر			
۱۷	فروش گاز			
۱۸	اجاره بهای ماهیانه قابل پرداخت به شهرداری			



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....
شماره: 980034387.....
پوست: ۵ ارد

انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دخمه، مهر آوران

پیشهاد قیمت مزایده بهره‌برداری از جایگاههای عرضه سوخت CNG
پیشهاد قیمت مزایده بهره‌برداری از جایگاه‌های عرضه سوخت CNG سال ۱۳۹۸
مزایده بهره‌برداری از جایگاه‌های عرضه سوخت CNG سال ۱۳۹۸
اطلاعات قرارداد این شرکت از آن‌ها می‌آید که لازم برای انجام عملیات بهره‌برداری از جایگاههای عرضه سوخت CNG بهره‌داری یزد
اینجانب به نماینده‌گی از طرف شرکت به نمایندگی از مدیرجانب و قبول کلیه تعهدات مربوط به شرکت بهره‌برداری منطقه بر مدارگ در مزایده عمومی شرکت می‌گردد و بدین وسیله مبلغ اجاره ماهیانه را طبق جدول ذیل
برخوردار می‌باشم و با آگاهی کامل از مندرجات و قبول کلیه تعهدات مربوط به شرکت بهره‌برداری منطقه بر مدارگ در مزایده عمومی شرکت می‌گردد و بدین وسیله مبلغ اجاره ماهیانه را طبق جدول ذیل
پیشهاد می‌نمایم. (ارزاق به: ریال)

ردیف	نام جایگاه	نرخ پایه مزایده (ریال)	قیمت پیشنهادی اجاره بهای ماهیانه		نام خانوادگی: سمت: امضاء مجاز: مهر شرکت
			مبلغ (مقدار)	مبلغ (بصرف)	
۱	مهر آوران و دخمه	یکصد و بیست میلیون و هشتاد و شش هزار و هشتصد و چهل و دو ریال			

ملاحظات: لطفا در ستون مبلغ جایگاههایی که قبلی پیشنهاد نمیکند علامت ضربدر (x) بزنید



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....

شماره: 980034387.....

پوسته: ۵ دارد

انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دهمه، مهر آوران

« قرارداد »

این قرارداد به استناد ابلاغیه به شماره مورخ به همراه شرایط عمومی شهرداری یزد و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود فی ما بین شهرداری یزد به نمایندگی آقای..... که در این پیمان کارفرما نامیده می شود از یک سو و شرکت به شماره ثبت به شناسه ملی به نمایندگی که در این پیمان بهره بردار نامیده می شود از سوی دیگر طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، در شهر یزد منعقد می شود .

ماده ۱ - موضوع قرارداد :

موضوع قرارداد عبارت است از انجام کلیه امور بهره برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه عرضه گاز طبیعی فشرده شده [CNG] به نام جایگاه..... به نشانی..... توسط بهره بردار مطابق ضوابط قرارداد حاضر و مقررات آمده ی حاکم.

ماده ۲- اسناد و مدارک : این پیمان شامل اسناد و مدارک ذیل می باشد :

الف (موافقتنامه

ب (شرایط عمومی پیمان شهرداری یزد (همان شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه و بودجه کشور به شماره ۱۰۲/۱۰۸۸-۵۴/۸۴۲ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳، با این تفاوت که در موارد تناقض شرایط عمومی با آیین نامه معاملات شهرداریهای مراکز استانها، آیین نامه معاملات مراکز استانها اولویت و ارجحیت خواهد داشت.

ج (شرایط خصوصی موافقتنامه

د (لیست وجداول زیرساخت، چک لیست فنی تجهیزات و صورت جلسه تحویل جایگاه

ه (مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی) ، دستورالعملها و استانداردهای فنی

۱-۲- اسناد تکمیلی که حین کار به منظور اجرای پیمان به بهره بردار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزء اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید . این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود . این اسناد ممکن است به صورت مشخصات فنی ، نقشه ، دستور کار و صورت مجلس باشد در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، اولویت مدارک پیمان به ترتیب عبارتند از:

۱- آیین نامه معاملات مالی شهرداریهای مراکز استانها (آخرین اصلاحیه) ۲- موافقتنامه حاضر ۳- پیوست های قرارداد. (در صورت تناقض با آئین نامه معاملات شهرداریهای مراکز استانها، آئین نامه مذکور بر شرایط عمومی ارجحیت و اولویت دارد.

۲-۲- آئین نامه ها و دستورالعملهای فنی و تجهیزاتی مشتمل بر کلیه دستورالعملهای اجرایی مراجع محترم ذیربط و قانونی سطح منطقه و کشور ابلاغی از سوی ستاد حمل و نقل و مدیریت سوخت ، مدیریت طرح CNG ، کارگروه CNG استان یزد ، شرکت پخش فرآورده های فنی منطقه یزد ، شرکت گاز استان یزد ، ضوابط عمومی مصوب شورای



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....

شماره: 980034387.....

پوسته: دارد

انجام کلیه امور بهره برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه های CNG دهمه، مهر آوردان

اسلامی شهر یزد و دستورالعمل های بهره برداری ، نگهداشت ، تعمیرات و کالیبراسیون صادره شرکتهای مادر تخصصی برحسب تجهیزات جایگاه می باشد .

ماده ۳- میزان و نحوه پرداخت اجاره بهای شهرداری

مبلغ قرارداد : اجاره ماهیانهریالریال (می باشد که کل اجاره بهای ماهه ریالریال) میباشد.
۳-۱- کل مبلغ اجاره بهای مذکور قبل از ابلاغ قرارداد در قالب چک بانکی ماهیانه توسط اداره درآمد شهرداری از بهره بردار اخذ می گردد.

۳-۲- در صورت عدم وصول مبلغ چک در تاریخ معین علاوه بر مبلغ چک ، ۱۰٪ مبلغ چک به عنوان جریمه تاخیر ، توسط اداره درآمد شهرداری از بهره بردار اخذ و نسبت به قطع گاز جایگاه تا وصول مبلغ چک و جریمه اقدام می گردد. و در صورت تکرار این موضوع تا ۳ مرتبه قرارداد فسخ و بهره بردار از جایگاه خلع ید و سپرده حسن انجام تعهدات و سایر ضمانت نامه ها ضبط می گردد و کلیه خسارات وارده و مطالبات از محل سپرده حسن انجام تعهدات و سایر ضمانت نامه ها جبران و اخذ می گردد.

۳-۳- چنانچه در هر صورت در حین قرارداد (زمان بهره برداری) با مصوبه دولت نرخ فروش گاز و یا حق العمل (کارمزد) افزایش یافت و یا با اعمال هرگونه تغییری که بنابر تشخیص شهرداری منجر به افزایش سود جایگاه گردد ، طبق نظر کارشناس رسمی منتخب شهرداری مبلغ اجاره بها افزایش خواهد یافت و همزمان به قرارداد اضافه خواهد شد و توسط اداره درآمد شهرداری از بهره بردار اخذ می گردد بهره بردار حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت.
تبصره : در صورتیکه مبلغی بصورت بستانکاری (تعدیل) در قبوض گاز جایگاه و یا هر شکل دیگری توسط شرکت گاز استان یزد در خصوص جایگاه اعمال گردد که بنابر تشخیص شهرداری مربوط به قبل از تاریخ شروع قرارداد و یا بعد از تاریخ پایان این قرارداد باشد، کل مبلغ مذکور توسط اداره درآمد شهرداری محاسبه و از بهره بردار اخذ می گردد و بهره بردار هیچ نفعی را از مبالغ مذکور نخواهد داشت و حق هیچگونه ادعا و اعتراضی را نخواهد داشت.

۳-۴- بدیهی است مبالغ اجاره بهای فوق علی الحساب بوده و قطعیت آن در صورت عدم افزایش نرخ فروش گاز و یا حق العمل (کارمزد) و یا اعمال هرگونه متغیردیگری که بنابر تشخیص شهرداری منجر به افزایش سود حاصل از درآمد جایگاه گردد می باشد.

۳-۵- کل مبلغ افزایش یافته اجاره بها نیز بصورت چک بانکی ماهیانه توسط اداره درآمد شهرداری از بهره بردار اخذ می گردد. در صورت عدم ارائه چک های مذکور ، قرارداد از سوی شهرداری فسخ و ضمانت حسن انجام تعهدات و سایر ضمانت نامه ها تا پس از تسویه حساب نهایی ضبط می گردد و کلیه خسارات و مطالبات وارده از محل سپرده حسن انجام تعهدات و ضمانت نامه تکمیلی جبران می گردد.

ماده ۴ - تاریخ تنفیذ ، مدت و تاریخ شروع کار

۴-۱- این پیمان از تاریخ اولین صورتجلسه تحویل و تحول شروع می شود .

۴-۲- مدت پیمان ۱۲ ماه شمسی است . این مدت تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است .

۴-۳- تاریخ شروع کار ، تاریخ نخستین صورتجلسه تحویل و تحول است که پس از مبادله پیمان تنظیم می شود.



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....

شماره: 980034387.....

پوست: ۵ ارد

انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دهمه، مهر آوردان

۴- بهره بردار مکلف است تا تجدید قرارداد و یا عقد قرارداد با بهره بردار جدید ، کلیه تعهدات قراردادی خود را کماکان انجام دهد .

۴-۵ - بهره بردار مکلف است در پایان مدت و یا فسخ قرارداد نسبت به رفع تصرف از جایگاههای موضوع قرارداد و تحویل آن به شخصیت حقیقی یا حقوقی معرفی شده از سوی شهرداری با تنظیم صورتجلسه اقدام نماید. در غیر اینصورت شهرداری می تواند راسا بدون نیاز به تشریفات قضایی و با تنظیم صورت جلسه نسبت به تصرف جایگاه و تحویل آن به شخصیت حقیقی یا حقوقی مورد نظر اقدام نماید وحق هرگونه اعتراض از بهره بردار سلب و ساقط می باشد.

ماده ۵ - حجم قرارداد

حجم قرارداد براساس ظرفیت اسمی تجهیزات منصوبه در جایگاهها ، مشخصات عمومی و برآورد مصرف استاندارد ، لیست جداول زیرساخت و نیز صورتجلسات تحویل و تحول و چک لیستهای فنی می باشد .

ماده ۶- کسورات قانونی

۶-۱- کلیه کسورات قانونی و قراردادی به عهده بهره بردار می باشد.
۶-۲- پرداخت هر گونه مالیات ، عوارض و سایر حقوق دولتی مرتبط با این قرارداد که در تاریخ انعقاد و امضاء پایدار است یا در آینده برقرار شود و نیز هرگونه تغییر در میزان آن بعهده بهره بردار می باشد. همچنین پرداخت بیمه های مربوط به تامین اجتماعی و بیکاری کارکنان شاغل در جایگاه برعهده بهره بردار است و در صورت تخلف از پرداخت ، جبران جرائم پیش بینی شده در تعهد و هزینه بهره بردار خواهد بود .

ماده ۷- افزایش و کاهش

۷-۱- شهرداری می تواند مدت قرارداد را حداکثر تا ۲۵ درصد کل زمان قرارداد افزایش یا کاهش دهد که بطور کتبی به بهره بردار ابلاغ میگردد .

ماده ۸- ضمانت حسن انجام تعهدات و ضمانت تکمیلی

مبلغ ضمانت انجام تعهدات معادل ۱۰٪ مبلغ پیشنهادی کل اجاره بهای ۱۲ ماهه جایگاه به مبلغریال (..... ریال) بصورت ضمانت نامه بانکی یکساله و قابل تمدید و یا اوراق مشارکت و به جهت حفظ و حراست از کلیه اموال منقول و غیر منقول و پوشش خسارات احتمالی وارده ناشی از بدهی انشعابات گاز و برق و آب و نیز پوشش خسارات وارده به تجهیزات و تاسیسات و ابنیه یک فقره ضمانت نامه به مبلغ ریال (..... ریال) بصورت ضمانت نامه بانکی یکساله و قابل تمدید و یا اوراق مشارکت و نیز یک فقره چک بدون تاریخ و در وجه شهرداری یزد به مبلغ برآوردیریال (..... ریال) با مهر و امضای صاحبان مجاز اساسنامه و آخرین آگهی تغییرات شرکت که می بایست توسط دو نفر از اعضای هیئت مدیره تضمین گردد اخذ میگردد.
تبصره: حساب بانکی چک های اجاره بها و چک تضمین می بایست یکسان باشد.



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....

شماره: 980034387.....

پوست: ۵ دارد

انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دهمه، مهر آوردان

۸-۱- بهره بردار مکلف است ۲ ماه قبل از تاریخ پایان ضمانت های مذکور ، آنها را مطابق با مبلغ و مدت زمان اعلامی ازسوی شهرداری تمدید نماید.

۸-۲- بدیهی است کلیه تضامین فوق ، در موارد فسخ قرارداد ، جرائم و نیز خسارات تامین نشده از محل فروش دوره به نفع شهرداری و همچنین سایر بدهیهای قانونی مرتبط با جایگاه تحت بهره برداری، قابل ضبط کلی یا جزئی خواهد بود.

۸-۳- مبلغ کلیه ضمانت نامه های فوق متناسب با تورم سالیانه و قیمت فروش گاز و افزایش متوسط مصرف سالیانه مطابق با نظر شهرداری افزایش می یابد و متناسب با افزایش اجاره بها ، مبلغ سپرده حسن انجام تعهدات افزایش خواهد یافت بهره بردار موظف است ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ ، آنرا ارائه دهد.

۸-۴- در صورت عدم ارائه ضمانت نامه های مذکور در موعد مقرر ، قرارداد فسخ و ضمانت حسن انجام تعهدات و سایر ضمانت نامه ها تا پس از تسویه حساب نهایی ضبط می گردد و کلیه مطالبات و خسارات وارده از محل سپرده حسن انجام تعهدات و ضمانت نامه تکمیلی جبران می گردد.

۸-۵- شهرداری میتواند به تشخیص انحصاری خود مبنی بر تاخیر و یا تخلف بهره بردار از ایفای تعهدات و عدم پرداخت اجاره بها و عدم تمدید ضمانت حسن انجام تعهدات و سایر ضمانت ها در موعد مقرر، عدم رعایت ضوابط و نظامات و انحلال و ورشکستگی بهره بردار ، قرارداد را به طور یک جانبه فسخ نماید و کلیه خسارات وارده و مطالبات را از محل تضامین بهره بردار تامین و برداشت نماید و بهره بردار را بدون نیاز به تشریفات قضایی و اداری از موضوع قرارداد خلع ید نماید.

ماده ۹- مشخصات مورد معامله و مقتضیات محل

بهره بردار اقرار می نماید از مشخصات مورد معامله و مقتضیات محل اطلاع کامل دارد و هیچ امر مجهولی باقی نمانده است که بعداً مستند به جهل عنوان شود .

ماده ۱۰- دوره تضمین حسن انجام کار :

حسن انجام عملیات موضوع پیمان از تاریخ پایان قرارداد ۶ ماه از سوی پیمانکار تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.

ماده ۱۱- تأییدیه عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان دولت

بهره بردار متعهد می گردد که از قانون منع مداخله کارکنان مصوب ۲۲ دیماه ۱۳۳۷ مطلع بوده و هرگونه مسئولیت عدم اجرای قانون متوجه بهره بردار خواهد بود و کارفرما اختیار دارد به محض اطلاع از عدم رعایت قانون فوق طبق ضوابط و مقررات قرارداد را فسخ و اقدام لازم را بعمل آورد.

ماده ۱۲- عدم انجام تعهد



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....

شماره: 980034387.....

پوست: ۵ دارد

انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دخمه، مهر آوردان

در صورت تاخیر در شروع یا اجرا و عدم رعایت مفاد قرارداد از ناحیه بهره‌بردار، شهرداری ضمن فسخ قرارداد میتواند کلیه مبالغ ضمانت حسن انجام تعهدات و سایر ضمانت‌های بهره‌بردار را به نفع خود ضبط نماید و بهره‌بردار را بدون نیاز به تشریفات قضایی و اداری از موضوع قرارداد خلع ید نماید.

ماده ۱۳- مرجع حل اختلاف

مطابق ماده ۳۸ آیین‌نامه معاملات شهرداری اقدام خواهد شد. (اختلافات ناشی از معاملات موضوع این آیین‌نامه در هیأت حل اختلافی با عضویت یک نفر قاضی دادگستری با انتخاب رئیس قوه قضائیه، یک نفر از اعضای شورای اسلامی شهر با انتخاب شورای مربوطه، نماینده شهرداری به انتخاب شهردار، نماینده بخشدار یا فرماندار حسب مورد و نماینده قانونی طرف قرارداد، قابل رسیدگی و حکم صادره از طرف قاضی جلسه برای طرفین لازم الاجرا است.)

ماده ۱۴- نظارت بر انجام خدمات بهره‌بردار

۱-۱۴- نظارت بر اجرای تعهدات بهره‌بردار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده حوزه شهرداری یزد به نشانی یزد: میدان آزادی - شهرداری یزد واگذار شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می‌شود.

۲-۱۴- ارزیابی عملکرد بهره‌بردار توسط شهرداری و نظارت عالیه بر حسن اجرای کار برعهده شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه یزد میباشد.

۳-۱۴- در صورتیکه عملکرد بهره‌بردار بنابر تشخیص شهرداری مورد قبول نباشد، از سوی شهرداری قرارداد فسخ و بهره‌بردار خلع ید و ضمانت حسن انجام تعهدات و سایر ضمانت‌نامه‌ها تا پس از تسویه حساب نهایی ضبط می‌گردد. و بهره‌بردار حق هیچگونه ادعا و اعتراضی را ندارد.

ماده ۱۵- نشانی دو طرف

نشانی کارفرما: یزد - میدان آزادی - شهرداری مرکز. تلفن ۷۲۵۲۰۱۰

نشانی بهره‌بردار:

تلفن: فکس: کد پستی:

۱-۱۵- هرگاه یکی از طرفین قرارداد نشانی خود را تغییر دهد، باید تا پانزده روز قبل از تاریخ تغییر، نشانی خود را به طرف دیگر اعلام کند. تا وقتی که نشانی جدید به طرف دیگر اعلام نشده است، مکاتبات به نشانی قبلی ارسال می‌شود و دریافت شده تلقی می‌گردد.

ماده ۱۶- مواد و نسخ قرارداد

تاریخ: 1398/07/10.....

شماره: 980034387.....

پوست: دارد.....

بسمه تعالی



انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دهمه، مهر آوردن

این قرارداد در ۱۶ ماده و ۳ نسخه که همگی حکم واحد دارند دریزد تنظیم شده و از تاریخ ابلاغ لازم الاجرا می‌باشد. لازم به ذکر است مواردی که در این قرارداد ذکر نشده تابع قوانین حاکم بر شهرداریها و آیین نامه معاملات شهرداری های مراکز استانها می باشد.

نماینده کارفرما

نمایندگان بهره بردار



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....
شماره: 980034387.....
پوست: ۵ارد

انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دهمه، مهر آوران

جایگاه دهمه

نوع تعمیرات	تعمیرات دوره ای ۴۰۰۰ ساعت	تعمیرات دوره ای ۸۰۰۰ ساعت	تعمیرات دوره ای ۱۶۰۰۰ ساعت	تعمیرات دوره ای ۳۲۰۰۰ ساعت	نوع تعمیرات
زمان انجام	۳ ماه پس از تحویل جایگاه یا کارکرد کمپرسور به ۴۰۰۰ ساعت برسد	۹ ماه پس از تحویل جایگاه یا کارکرد کمپرسور به ۸۰۰۰ ساعت برسد	۹ ماه پس از تحویل جایگاه یا کارکرد کمپرسور به ۱۶۰۰۰ ساعت برسد	۱۲ ماه پس از تحویل جایگاه یا کارکرد کمپرسور به ۳۲۰۰۰ ساعت برسد	زمان انجام

• شرح نوع تعمیرات ذکر شده مطابق با دستورالعمل شرکت سازنده تجهیزات جایگاه و براساس چک لیست پیوست می باشد.

جایگاه CNG مهر آوران

نوع تعمیرات	تعمیرات دوره ای ۴۰۰۰ ساعت	تعمیرات دوره ای ۸۰۰۰ ساعت	تعمیرات دوره ای ۱۶۰۰۰ ساعت	تعمیرات دوره ای ۳۲۰۰۰ ساعت	نوع تعمیرات
زمان انجام	۳ ماه پس از تحویل جایگاه یا کارکرد کمپرسور به ۴۰۰۰ ساعت برسد	۹ ماه پس از تحویل جایگاه یا کارکرد کمپرسور به ۸۰۰۰ ساعت برسد	۹ ماه پس از تحویل جایگاه یا کارکرد کمپرسور به ۱۶۰۰۰ ساعت برسد	۱۲ ماه پس از تحویل جایگاه یا کارکرد کمپرسور به ۳۲۰۰۰ ساعت برسد	زمان انجام

• شرح نوع تعمیرات ذکر شده مطابق با دستورالعمل شرکت سازنده تجهیزات جایگاه و براساس چک لیست پیوست می باشد.

جدول ۱:

جدول ۲:

جدول شیفت پرسنل جایگاه های CNG

ردیف	نام جایگاه	شیفت صبح	شیفت عصر	شیفت شب	امتیازحت	سرویس	جمع نفران
۱	دهمه	۲	۱	۱	۱	۱	۱۰
۲	مهر آوران	۱	۱	۱	۱	۱	۱۰



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....

شماره: 980034387.....

پوست: دارد

انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دخمه، مهرآوران

شرایط خصوصی موافقتنامه

ماده ۱: برنامه کار

برنامه کار عبارت است از دریافت گاز طبیعی از شبکه خطوط لوله سراسری گاز شهری بر مبنای کارکرد کنتور شرکت گاز و تبدیل آن به گاز طبیعی فشرده و عرضه آن به خودروهای مجاز با سوخت CNG براساس دستورالعملهای مراجع ذیصلاح.

۱-۱- کلیه هزینه‌های مربوط به اداره جایگاهها اعم از فعالیت در زمینه بهره‌برداری صحیح، نگهداشت مناسب و تامین قطعات یدکی و مصرفی استاندارد جهت تعمیرات جزئی، موردی، دوره‌ای و کلی و استاندارد به هر شکل که از طریق ارتباط مستقیم بهره‌بردار با شرکت سازنده تجهیزات و مطابق با روتینها و چک لیستها و بر اساس دستورالعملها و کاتالوگهای ارائه شده و همچنین توصیه‌ها و دستورالعملهای مدیریت طرح CNG کشور و شرکت پخش فراورده‌های نفتی منطقه یزد صورت می‌پذیرد در تعهد و برعهده شرکت بهره‌بردار می‌باشد، بدیهی است انجام عملیات روتین A و B توسط بهره‌بردار و انجام روتین‌های C و D توسط شرکت سازنده تجهیزات یا شرکت دارای مجوز از سوی مدیریت طرح CNG کشور و معرفی شده از سوی شهرداری با هزینه بهره‌بردار انجام می‌شود.

۱-۲- از آنجائیکه برنامه کار و فعالیت جایگاههای مورد بهره‌برداری بصورت ۲۴ ساعته می‌باشد لذا لازم است کلیه تجهیزات دائماً فعال و آماده بکار بوده و در صورت لزوم با اعلام زمان مناسب از سوی شرکت گاز نمونه‌گیری از گاز ورودی به جایگاه انجام پذیرد.

۱-۳- از ساعت ۶ صبح تا ۱۰ شب شامل دو شیفت کاری تمامی نازلها بر مبنای ظرفیت کمپرسورهای جایگاهها و حجم مراجعه خودروها فعال خواهند شد.

از ساعت ۱۰ شب تا ۶ صبح روز بعد یک شیفت که حداقل ۵۰ درصد نازلها بر مبنای ظرفیت کمپرسورهای جایگاهها و حجم مراجعه خودروها فعال خواهند بود.

۱-۳-۱- تعداد نازلهای قید شده در بند فوق بعنوان حداقل مورد نیاز منظور شده است و در صورت نیاز به فعالیت تعداد بیشتری از نازلهای موجود، بهره‌بردار با اطلاع شهرداری موظف به افزایش تعداد نازلهای فعال خواهد بود.

۱-۴- کلیه تجهیزات جایگاه بایستی بصورت روتین و براساس دستورالعمل شرکت سازنده تجهیزات هر روز به طور کامل مورد بازدید قرار گیرند.

۱-۵- انجام روتین‌های دوره‌ای نگهداشت و تعمیرات نوع A و B و هرگونه تعمیرات اعم از تعمیرات جزئی دوره‌ای پیشگیرانه بایستی براساس توصیه‌های شرکت سازنده تجهیزات و مدیریت طرح CNG کشور زیر نظر مهندس ناظر شهرداری توسط بهره‌بردار صورت پذیرد.

۱-۵-۱- در صورت بروز نقص فنی در تجهیزات که منجر به تعطیلی بیش از ۲۴ ساعت نشده باشد، بهره‌بردار موظف است ظرف مدت حداکثر یک شیفت کاری نسبت به رفع نقص اقدام نماید و چنانچه رفع نقص جزء شرح وظایف بهره‌بردار نباشد میبایستی مراتب جهت پیگیری و رفع اشکال بطور کتبی به نماینده شرکت پشتیبان



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....

شماره: 980034387.....

پوسته: دارد.....

انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دهمه، مهرآوران

نگهداری و تعمیرات طرف قرارداد با شرکت بهره‌بردار اعلام شود .

۱-۵-۲- در صورت بروز نقص فنی در تجهیزات که منجر به تعطیلی بیش از ۲۴ ساعت گردد بهره‌بردار موظف است ظرف مدت ۲۴ ساعت اولیه نسبت به انجام مقدمات کار و اطلاع رسانی کتبی به شرکت پشتیبان نگهداری و تعمیرات طرف قرارداد با شرکت بهره‌بردار اقدام و رونوشت آن را به شهرداری تحویل نماید .

۱-۵-۳- چنانچه بعلت نیاز تجهیزات به تأمین قطعه و تعمیرات موردی و اساسی موضوع خدمات روتین C یا D ، امکان راه اندازی مجدد آن مطابق زمانهای اعلام شده در بندهای فوق وجود نداشته باشد چنانچه انجام تعمیرات حدود وظایف شرکت بهره‌بردار باشد و چنانچه انجام تعمیرات حدود وظایف شرکت بهره‌بردار نباشد بهره‌بردار موظف است در هر دو صورت بدو از طریق مکاتبه با شهرداری هماهنگی لازم را بعمل آورده و پس از اخذ تأییدیه نسبت به اطلاع رسانی کتبی به شرکت پشتیبان نگهداری و تعمیرات طرف قرارداد اقدام و رونوشت آن را به شهرداری تحویل نماید .

۱-۵-۴- انجام هرگونه تعمیرات منطبق بر روتین‌های چهارگانه A ، B ، C و D بایستی با ذکر موارد انجام شده و قید لیست قطعات مصرفی مطابق با دستورالعمل‌های مربوطه با ثبت در پرونده مربوطه در جایگاه و تکمیل فرم‌های استاندارد و لازم الاجرا توسط بهره‌بردار تحقق یابد .

۱-۵-۵- پس از هرگونه تعمیرات اساسی تجهیزات و اعلام پایان کار به شهرداری ، راه اندازی و بهره‌برداری تجهیزات مستلزم صدور گواهی‌نامه شرکت ذیصلاح نگهداشت و تعمیرات برحسب تجهیزات می‌باشد .

۱-۵-۶- پس از هرگونه تغییر در تنظیم تجهیزات اندازه‌گیری و یا سپری شدن اعتبار گواهی‌نامه تجهیزات ، بهره‌بردار بایستی نسبت به کالیبره نمودن کلیه تجهیزات اندازه‌گیری و آزمون توسط شرکتهای ذیصلاح اقدام نماید و ضمن نگهداری یک نسخه از سوابق و مدارک مربوطه را در محل جایگاه تصویر مدارک مذکور را به شرکتهای گاز و پخش فرآورده های نفتی استان و شهرداری ارسال دارد . بدیهی است عواقب هرگونه تخلف از تعهدات مذکور و کشف هرگونه دستکاری و فساد در نحوه اندازه‌گیری و سوء استفاده از وسائل و تجهیزات مربوطه، در هر زمان به عهده بهره‌بردار می‌باشد و مسئولیت نام‌برده حتی پس از پایان قرارداد و تحویل جایگاه نیز باقی خواهد ماند.

۱-۵-۷- تأمین قطعات یدکی و اقلام مصرفی استاندارد از طریق ارتباط مستقیم با شرکت سازنده تجهیزات یا شرکت نگهداشت و تعمیرات برعهده بهره‌بردار می‌باشد .

۱-۵-۸- بهره‌بردار حق باز نمودن قطعه و یا قطعاتی از تجهیزات جایگاه برای استفاده و نصب بر روی تجهیزات همان جایگاه یا جایگاههای دیگر را ندارد و چنانچه موردی مشاهده گردد تخلف محسوب شده و برابر مقررات با آن برخورد خواهد شد .

۱-۵-۹- نصب پلاکارد و پرچم به منظور اطلاع رسانی جهت تعمیرات که نیاز به تعطیل شدن جایگاه دارد دو روز قبل از انجام الزامی بوده و بعهدہ بهره‌بردار می‌باشد .

۱-۵-۶- چنانچه شرکت بهره‌بردار خود از جمله شرکتهای تعیین صلاحیت شده جهت نگهداری و تعمیرات برحسب نوع تجهیزات از سوی مدیریت طرح CNG کشور باشد ، به هیچ وجه مجاز به تعمیرات و نگهداشت و بهره‌برداری بطور همزمان در جایگاه نمی‌باشد و شرکت بهره‌بردار ملزم به عقد قرارداد تعمیرات و نگهداشت با شرکت معرفی



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....

شماره: 980034387.....

پوست: ۵ ارد

انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دهمه، مهر آوردان

شده از سوی شهرداری و با اولویت شرکت‌های تأمین کننده تجهیزات و ارائه آن قبل از ابلاغ قرارداد می باشد. تبصره: بهره بردار موظف است مفاد قرارداد تعمیرات و نگهداشت را مطابق با نظر شهرداری تنظیم و قبل از عقد آن می بایست به تایید شهرداری برسد.

۱-۷- بهره بردار موظف است روتین های A و B و C و D را حداقل مطابق با جدول پیوست (جدول ۱) در زمان های تعیین شده و مطابق با شرایط ذکر شده در بندهای فوق انجام دهد.

۱-۸- بهره بردار موظف است مفاد برنامه کار مذکور را اجرا نماید و در صورت تخلف بنابر تشخیص شهرداری بهره بردار جریمه و یا نسبت به قطع نمودن گاز جایگاه اقدام می گردد و در صورت تکرار تخلف، قرارداد از سوی شهرداری فسخ و بهره بردار خلع ید و ضمانت حسن انجام تعهدات و ضمانت نامه تکمیلی ضبط می گردد و بهره بردار حق هیچگونه ادعا و اعتراضی را ندارد.

ماده ۲: نحوه عرضه خدمات و مدیریت جایگاهها

۲-۱- تأمین اثاثیه، تجهیزات و منصوبات اداری و رفاهی کارکنان و رفاهی شهروندان در جایگاهها بر عهده بهره بردار است.

تبصره: تهیه نیمکت و سایبان جهت استقرار سرنشینان خودروها و نیز مانیتور جهت دریافت و بازبینی تصاویر دوربین های مداربسته مستقر در جایگاه بر عهده بهره بردار می باشد.

۲-۲- تأمین نیروی انسانی آموزش دیده که با توجه به سطح گواهینامه فنی و دوره های آموزشی استاندارد ایمنی، عملیات نگهداشت و بهره برداری تجهیزات جایگاهها را انجام خواهند داد، الزامی و بر عهده بهره بردار است.

۲-۲-۱- بهره بردار موظف است قبل از ابلاغ قرارداد نسبت به عقد قرارداد یکساله کار با نیروی انسانی مورد نیاز در جایگاه مطابق با قوانین کار و مورد تایید شهرداری اقدام و یک نسخه از آن را به شهرداری ارائه نماید. ضمناً در صورت بکارگیری نیروی انسانی جدید در جایگاه، بهره بردار می بایست نسبت به عقد قرارداد کار با پرسنل جدید مطابق با شرایط موصوف و ارائه آن به شهرداری قبل از شروع بکار در جایگاه اقدام نماید.

۲-۳- ارائه لیست مشخصات نیروهای انسانی آموزش دیده بهره بردار که با توجه به سطح گواهینامه فنی عملیات نگهداشت و بهره برداری تجهیزات جایگاه را انجام می دهند قبل از شروع قرارداد الزامی است.

۲-۴- فقط افراد معرفی شده به شهرداری که دارای گواهینامه نگهداشت و بهره برداری از شرکت سازنده تجهیزات هستند مجاز به انجام امور بهره برداری و نگهداشت در جایگاه می باشند.

۲-۵- بهره بردار موظف به معرفی حداقل یک نفر نماینده فنی جهت جایگاههای تحت بهره برداری میباشد که این فرد لزوماً بایستی جوابگوی مسائل فنی جایگاهها باشد. بدیهی است در زمان مرخصی و عدم حضور این فرد، معرفی فرد جایگزین از سوی بهره بردار ضروری است، ضمن اینکه از این فرد نباید به عنوان اپراتور استفاده گردد.

۲-۶- تأمین نیروی انسانی مجرب برای عرضه CNG، سرپرستی خدمات و فعالیتهای فنی و ایمنی در جایگاه موضوع قرارداد طی زمان فعالیت به شرح برنامه کاری فوق به نحوی که رضایت شهرداری را تحصیل نماید و همواره موجب بهره برداری صحیح، نگهداشت مناسب و پیگیری تعمیرات بموقع از تجهیزات و تاسیسات گردد بر عهده



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....

شماره: 980034387.....

پوست: ۵ دارد

انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دهمه، مهر آوردن

بهره بردار می باشد .

۷-۲- در ساعات شب (۱۰ شب تا ۶ صبح روز بعد) در هر شرایط به ازای کل دستگاههای دیسپنسر فعال حضور حداقل یک نفر در هر یک از جایگاهها الزامی است .

۸-۲- در ساعات روز (۶ صبح تا ۱۰ شب) به ازای هر دو دستگاه دیسپنسر دو نازله می بایستی یک نفر بعنوان اپراتور در هر یک از جایگاهها حضور داشته باشد .

۹-۲- در ساعات روز (۶ صبح تا ۱۰ شب) در هر جایگاه حضور یک نفر بعنوان سرپرست با حداقل مدرک تحصیلی دیپلم (ترجیحاً فنی) و آشنا به امور کامپیوتری جهت انجام عملیات رایانه ای الزامی است . بدیهی است این فرد بایستی دارای گواهینامه از شرکت سازنده تجهیزات باشد .

۱۰-۲- بهره بردار علاوه بر رعایت بندهای فوق ملزم به کارگیری حداقل نیرو مطابق با جدول پیوست (جدول ۲) می باشد و در صورت مشاهده و یا گزارش مبنی بر عدم رعایت تعداد مذکور در جدول مذکور، بنابر نظر شهرداری بهره بردار جریمه می گردد و یا نسبت به قطع نمودن گاز جایگاه تا زمان تامین نیرو اقدام می گردد و بهره بردار حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت.

۱۱-۲- به منظور انجام امور خدماتی اعم از نظافت و نگهداشت فضای سبز لازم است حداقل یک نفر نیروی انسانی روز کار حضور داشته باشد . بدیهی است از نیروی اپراتور نمی توان برای این امر استفاده نمود .

۱۲-۲- کلیه کارکنان بهره بردار شاغل در هر جایگاه ملزم به گذراندن دوره های آموزشی استاندارد ایمنی و همچنین اخذ گواهینامه از سازمان آتش نشانی یزد می باشند . ارائه گواهی کتبی سازمان اخیرالذکر درخصوص رعایت کمی و کیفی تجهیزات ایمنی و آتش نشانی در هر یک از جایگاهها الزامی است .

۱۲-۲- بهره بردار موظف است نسبت به معرفی و بکارگیری یک نفر نیروی انسانی متخصص در زمینه ایمنی جایگاه و دارای مدرک کارشناسی و یا بالاتر در رشته ایمنی ، بهداشت و محیط زیست (HSE) مورد تایید شرکت ملی پخش فراورده های نفتی منطقه یزد و سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری یزد در جایگاه موضوع قرارداد جهت انجام دستورالعمل های صادره در خصوص ایمنی جایگاه و ارائه گزارش و اجرای موارد درخواستی از سوی شهرداری اقدام نماید.

۱۳-۲- بهره بردار موظف است مفاد نحوه عرضه خدمات و مدیریت جایگاهها مذکور را اجرا نماید و در صورت تخلف بنابر تشخیص شهرداری بهره بردار جریمه یا نسبت به قطع نمودن گاز جایگاه می گردد و در صورت تکرار تخلف ، قرارداد از سوی شهرداری فسخ و بهره بردار خلع ید و ضمانت حسن انجام تعهدات و سایر ضمانت نامه ها ضبط میگردد و بهره بردار حق هیچگونه ادعا و اعتراضی را ندارد.

ماده ۳: نرخ فروش CNG به مصرف کنندگان و نحوه تنظیم صورت وضعیت ماهیانه

۳-۱- نرخ فعلی فروش و عرضه گاز CNG به خودروهای مصرف کننده تا اطلاع ثانوی به ازای هر کیلوگرم استاندارد معادل شش هزار ریال (۶۰۰۰ ریال) بر طبق مصوبه کمیته ستاد هدفمندی یارانه ها می باشد و بهره بردار موظف به رعایت آن و نصب تابلو نرخ در معرض دید مصرف کنندگان است .



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....

شماره: 980034387.....

پوست: ۵ دارد

انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دخمه، مهرآوران

۳-۲- به منظور کنترل فروش روزانه، بهره‌بردار موظف است کلیه عملیات رسید و فروش گاز CNG را در دفاتر عملیاتی جایگاه بصورت روزانه ثبت نماید. وجوه حاصله از فروش می‌بایستی مطابق با میزان فروش ثبت شده در دفاتر جایگاه و شمارگر دیسپنسرهای CNG باشد.

۳-۳- بهره‌بردار موظف است شماره ریز دیسپنسرها، مقدار فروش هر یک و جمع کل کارکرد دیسپنسرها را برابر با زمان شروع و خاتمه مصرف مندرج در قبض صادره شرکت گاز در صورت وضعیت هفتگی و ماهیانه درج و به شهرداری ارائه نماید.

۳-۴- به منظور کنترل فروش روزانه، بهره‌بردار موظف است ضمن واريز مبلغ روزانه فروش گاز بهای مصرفی (سهم شرکت گاز) به حساب شرکت گاز استان، کلیه عملیات رسید و فروش سوخت CNG را در دفاتر عملیاتی جایگاه به صورت روزانه ثبت نماید.

۳-۵- مبنای قطعی و مستمر محاسبه فروش گاز جایگاه به طور مستمر مصرف استاندارد سوخت CNG مبتنی بر قبض صادره مصرف گاز از سوی شرکت گاز استان یزد میباشد.

۳-۶- در صورت عدم پرداخت هریک از قبضهای گاز مصرفی از ناحیه بهره‌بردار شهرداری می‌تواند از محل هریک از تضمین‌های قرارداد آن را پرداخت و نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید. بدیهی است آزاد کردن هریک از تضمینهای بهره‌بردار موکول به ارائه تسویه حساب گاز مصرفی و آب و برق و غیره می‌باشد.

۳-۷- بهره‌بردار موظف است مفاد ماده ۳ (نرخ فروش CNG به مصرف کنندگان و نحوه تنظیم صورت وضعیت ماهیانه) را اجرا نماید و در صورت تخلف بنابر تشخیص شهرداری بهره‌بردار جریمه می‌گردد و در صورت تکرار تخلف، قرارداد از سوی شهرداری فسخ و بهره‌بردار خلع ید و ضمانت حسن انجام تعهدات و سایر ضمانت نامه‌ها ضبط می‌گردد و بهره‌بردار حق هیچگونه ادعا و اعتراضی را ندارد.

ماده ۴: تعهدات بهره‌بردار

۴-۱- بهره‌بردار باید به عنوان امین شهرداری خدمات موضوع این قرارداد را منطبق با اصول فنی و براساس استانداردهای تخصصی و حرفه‌ای طبق شرح کار و دستورالعملهای مربوطه با بکارگیری کارکنان واجد صلاحیت تخصصی، حرفه‌ای انجام دهد.

۴-۲- بهره‌بردار ضمن قبول تعهدات قرارداد موظف است هرگونه اشتباه در مفاد قرارداد و اسناد پیوست را سریعاً به شهرداری اعلام کند تا در صورت لزوم نسبت به ابلاغ اصلاحیه اقدام لازم بعمل آید.

۴-۳- بهره‌بردار کلیه اموال منقول و غیرمنقول جایگاه موضوع قرارداد طبق وضعیت مندرج در صورتجلسات تحویل و تحول و چک لیستهای فنی تجهیزات و تاسیسات و ابنیه تنظیم شده در زمان تحویل را به صورت امانی تحویل گرفته و اداره مینماید و موظف به حفظ و حراست از آن مطابق با شرایط متعارف و دستورالعملهای مراجع ذیصلاح و شهرداری می‌باشد.



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....

شماره: 980034387.....

پوست: دارد

انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دهمه، مهرآوردان

۴-۴- بهره بردار مکلف است کلیه اموال منقول و غیرمنقول جایگاه موضوع قرارداد که در هنگام تحویل جایگاه یا پس از آن تحویل میگیرد را عیناً و صحیح و سالم و قابل استفاده در پایان مدت قرارداد یا خاتمه و فسخ قبل از پایان مدت قرارداد به شهرداری یا شرکت بهره بردار معرفی شده از سوی شهرداری مسترد نماید مگر آنکه مستندات و مجوزهای تأیید شده قبلی مبنی بر مصرف یا تزییع آن را ارائه نماید .

۴-۴-۱- در مقطع تحویل جایگاه از سوی بهره بردار به شهرداری کلیه هزینه های مرتبط با استهلاک تجهیزات و تاسیسات و ابنیه ، توسط شهرداری محاسبه و از بهره بردار اخذ می گردد و شرکت بهره بردار به موجب این قرارداد اعلام مینماید که محاسبات شهرداری در مورد میزان هزینه مذکور را قبول دارد و حق هرگونه اعتراضی را در این خصوص از خود سلب می نماید .

۴-۵- تهیه و تأمین کلیه ابزار آلات و ماشین آلات جهت انجام موضوع قرارداد بر عهده بهره بردار می باشد .

۴-۶- بهره بردار متعهد میشود کلیه امور مربوط به اداره جایگاهها اعم از فعالیت در زمینه بهره برداری صحیح ، نگهداشت مناسب ، روغن ، سوخت حرارتی مصرفی ، کالیبراسیون و اقلام مصرفی روتین های چهارگانه را مطابق دستور العملها و کاتالوگهای ارائه شده از سوی شرکت سازنده به انجام رسانیده و هزینه مربوط به آن را در موعد مقرر پرداخت نماید .

۴-۷- بهره بردار متعهد میشود کلیه تجهیزات مربوط به فشرده نمودن گاز طبیعی اعم از کمپرسورها ، دیسپنسرها ، خشک کن ها و تابلوهای کنترل را همواره پایش و در سرویس نگاه دارد .

۴-۸- پرداخت هزینه های گاز ، برق ، تلفن و آب مصرفی و موارد مشابه جایگاهها بطور کامل برعهده و در مسئولیت شرکت بهره بردار میباشد و شهرداری هیچگونه وجهی از بابت موارد مذکور پرداخت نخواهد کرد و تعهد و مسئولیتی در این زمینه نخواهد داشت .

۴-۹- در صورت مکاتبه شهرداری در زمینه های مختلف مربوط به جایگاه بهره بردار مکلف است حداکثر ظرف مدت ۴۸ ساعت نسبت به بررسی و ارائه پاسخ اقدام نماید .

۴-۱۰- پرداخت تمام حقوق و مزایای ماهانه پرسنل جایگاه و سایر حقوق مندرج در قانون کار همچون سابقه کار ، پاداش ، عیدی ، مرخصی ، هزینه های تسویه حساب و سایر هزینه های ناشی از اجرای قانون کار و نیز هزینه های بیمه کارکنان مزبور نزد سازمان تأمین اجتماعی و کسر حق بیمه و نیز مالیات حقوق و دیگر هزینه های متصوره در خصوص استخدام و اخراج پرسنل بهره بردار تماماً برعهده و هزینه بهره بردار میباشد و بهره بردار شهرداری را از بابت اینگونه مخارج و مسئولیتها مصون و مبری میدارد .

۴-۱۱- بهره بردار متعهد میگردد که دستمزد پرسنل جایگاه را طبق قانون کار مرتباً پرداخت نماید و در صورت تکرار تاخیر در پرداخت دستمزد پرسنل و یا عدم پرداخت دستمزد طبق قانون کار به مدت بیش از یک ماه ، شهرداری می تواند پیمان را فسخ نماید و کلیه هزینه های ناشی از این موضوع بر عهده بهره بردار می باشد. تبصره: در صورتیکه بهره بردار نسبت به پرداخت حقوق و دستمزد پرسنل جایگاه بر اساس قانون کار اقدام ننماید ، شهرداری می تواند



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....

شماره: 980034387.....

پوست: دارد

انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دهمه، مهر آوردان

تبصره: در صورت امکان و براساس مبالغ اعلامی از سوی دادگاه از محل ضمانت نامه های در اختیار نسبت به پرداخت آن اقدام نماید.

۱۲-۴- بهره بردار متعهد است کلیه نیروی انسانی جایگاه و خانواده تحت سرپرستی ایشان را تا حداکثر سقف ابلاغی مراجع رسمی تصمیم گیری تحت پوشش بیمه درمان جمعی و بیمه درمان تکمیلی قرار دهد .

۱۳-۴- بهره بردار موظف است کلیه مقررات و ضوابط و دستورالعملهای ایمنی ، امنیتی ، بهداشتی و نظافت جایگاه موضوع قرارداد را رعایت نماید . بدیهی است در صورت وقوع هرگونه حادثه یا خسارت به جایگاه و یا کارکنان شاغل در آنها و یا اشخاص ثالث به هر علت و جهت ، مسئولیت کامل پاسخگویی و جبران تمامی خسارت وارده در حداقل زمان ممکن با سلب و سقط هرگونه ادعا و اعتراض بعدی برعهده بهره بردار میباشد و شهرداری هیچگونه مسئولیتی از جهات فوق و سایر موارد مرتبط ندارد . همچنین جبران خسارات وارده به شهرداری طبق نظر و تشخیص شهرداری که کاملاً مورد قبول بهره بردار است تحقق خواهد یافت .

۱۴-۴- بهره بردار موظف است لباس کار متحدالشکل و تجهیزات ایمنی انفرادی متناسب با نوع کار و تأیید شده توسط مراجع ذیصلاح را برای کارکنان جایگاه تهیه و بر بهداشت شخصی و استفاده مطلوب از لباسها و تجهیزات مورد نظر نظارت مستمر می نماید .

۱۵-۴- بهره بردار متعهد میگردد افراد واجد صلاحیت فنی که دارای شرایط ذیل باشند را در جایگاهها بکار گمارد . بدیهی است مسئولیت آثار و پیامد حاکی از وقوع برخلاف موارد ذیل برعهده بهره بردار می باشد .

۱-۱۵-۴- رعایت شئون اخلاقی و انضباط کاری و حسن برخورد اجتماعی

۲-۱۵-۴- عدم اعتیاد به مواد مخدر یا ارائه گواهی مربوطه

۳-۱۵-۴- عدم سوء پیشینه کیفری یا ارائه گواهی مربوطه

۴-۱۵-۴- داشتن سلامت جسمی و روانی و عدم حساسیت به مواد نفتی

۵-۱۵-۴- دارا بودن حداقل مدرک تحصیلی دیپلم فنی برای اپراتوری دیسپنسرها

۶-۱۵-۴- پایان خدمات یا معافیت دائم غیر پزشکی

۷-۱۵-۴- عدم بکارگیری اتباع خارجی

۸-۱۵-۴- متعهد به رعایت کلیه مقررات ایمنی ، بهداشتی و زیست محیطی در محیط کار

۹-۱۵-۴- طی دوره آموزشی تخصصی و اخذ گواهی مربوطه

۱۰-۱۵-۴- آشنایی به زبان انگلیسی

۱۶-۴- رعایت کامل الزامات قانون کار و تأمین اجتماعی در ساعات کارکرد ، اضافه کاری ، دستمزد و مزایا و پاسخگویی در قبال شکایات کارکنان تحت پوشش متوجه شرکت بهره بردار میباشد و شهرداری هیچگونه تعهد و مسئولیتی در قبال موارد مزبور و بطور کلی امور استخدامی و رفاهی نیروی انسانی جایگاه ندارد .



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....

شماره: 980034387.....

پوست: دارد

انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دهمه، مهر آوران

۴-۱۷- بهره بردار متعهد می‌گردد که سوخت CNG مورد عرضه را از نظر کیفی و کمی برابر با شرایط استاندارد تعریف شده به خودروها تحویل نماید.

۴-۱۸- بهره بردار مکلف است جایگاه موضوع قرارداد را توسط یک نفر بازرس معرفی شده از سوی شهرداری بطور ماهیانه و مستمر مورد بازرسی قرار داده و نسبت به اصلاح معایب و نواقص گزارش شده وی اقدام کند. ضمناً پرداخت دستمزد بازرس بر عهده بهره بردار می‌باشد.

۴-۱۹- بهره بردار و سرپرستان جایگاه موظفند کمال همکاری را در مواقع مراجعه و حضور نمایندگان مراجع ذیربط استانی، منطقه ای و کشوری بعمل آورند.

۴-۲۰- در صورت اعلام نارضایتی از عملیات سوخت رسانی و نحوه برخورد و تعامل با مشتری، شهرداری پس از احراز و پس از طی سه مرحله صدور اخطار به بهره بردار مجاز است قرارداد جایگاهی که نارضایتی در سوخت رسانی در آن کماکان وجود دارد را بدون نیاز به انجام هر گونه تشریفات زائد و اقدام قضائی بطور یک جانبه و ظرف یک ماه از تاریخ آخرین اخطار فسخ نماید و جایگاه مزبور را از بهره بردار باز پس گیرد.

۴-۲۱- بهره بردار موظف است قبل از سوختگیری بر چسب مجوز سوختگیری یا کنترل سیستم سوخت CNG خودروها را کنترل نماید.

۴-۲۲- نمونه گیری از گاز ورودی به جایگاه در صورت ضرورت با درخواست بهره بردار و هماهنگی شهرداری توسط شرکت گاز استان انجام خواهد شد.

۴-۲۳- تجهیز جایگاهها به رایانه و نامبر بمنظور ایجاد سیستم ONLINE و بهره گیری و ثبت مستندات تجهیزات در یک سیستم مکانیزه و مطمئن و نیز تهیه و نصب مانیتور (با حداقل سایز ۳۷ اینچ) جهت رویت تصاویر سیستم دوربین مدار بسته بر عهده بهره بردار میباشد.

۴-۲۳-۱- تعریف کلیه پارامترهای مربوط به تجهیزات و مستحذات جایگاهها مطابق با روند اجرایی و ابلاغی مراجع ذیربط بر عهده بهره بردار است.

۴-۲۳-۲- عواقب و مسئولیت هر گونه عدم تطابق و ثبت مستندات غیر واقعی در اجرای این بند بر عهده بهره بردار می‌باشد.

۴-۲۳-۳- تحویل یک نسخه پشتیبان (Backup) از سیستم مکانیزه به شهرداری برابر با مدت مورد نظر شهرداری الزامی است.

۴-۲۳-۴- در زمان پایان قرارداد و یا فسخ آن، تحویل نسخه پشتیبان (Backup) از سیستم مکانیزه برابر با کل مدت بهره برداری به شهرداری ضروری است. بدیهی است یکی از شرایط آزاد سازی سپرده حسن انجام کار در پایان همکاری اجرای بموقع این بند توسط شرکت بهره بردار میباشد.

۴-۲۴- نظافت روزانه محوطه جایگاه و نظافت و نگهداشت فضای اداری و اطلاق کمپرسور و سایر اماکن متعلق به جایگاه و نگهداشت و آبیاری و کود دهی فضای سبز پیرامون متعلق به جایگاه بر عهده بهره بردار است.



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....

شماره: 980034387.....

پوسته: دارد.....

انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دخمه، مهرآوردان

۴-۲۵- بهره‌بردار موظف است جایگاه و محدوده آنرا اعم از ابنیه، مستحذات، تجهیزات، ماشین‌آلات، اثاثیه، وسایل، لوازم، نیروی انسانی شاغل، اشخاص ثالث و خودروهای در حال سوختگیری مستقر در جایگاه را بدون هیچگونه محدودیتی برابر با مدت قرارداد با هزینه خود و به نفع شهرداری بطور کامل تحت پوشش بیمه چهارگانه منطبق بر عناوین ذیل قرار دهد.

الف) بیمه نامه شکست تجهیزات و ماشین‌آلات

ب) بیمه نامه آتش‌سوزی

ج) بیمه نامه مسئولیت مدنی اشخاص ثالث و مسئولیت مدنی ناشی از آتش‌سوزی

د) بیمه نامه مسئولیت مدنی کارفرما در قبال کارکنان

۴-۲۶- مسئولیت جبران خسارت متوجه موارد ذکر شده در بند (۴-۲۸) که فاقد پوشش بیمه‌ای باشد برعهده و با هزینه بهره‌بردار می‌باشد و هرگونه کسور و فرانشیز که از مبلغ خسارت کسر گردد راساً توسط بهره‌بردار جبران و پرداخت خواهد شد.

۴-۲۷- بهره‌بردار بدون اجازه شهرداری هیچگونه شغل دیگری در محل جایگاه دایر نخواهد کرد.

۴-۲۸- کلیه مسئولیتهای ناشی از حوادث کار که بهر دلیل منجر به نقص عضو، فوت یا از کار افتادگی هر یک از کارکنان بهره‌بردار یا اشخاص ثالث در حین اجرای قرارداد شود برعهده بهره‌بردار است و جبران خسارات مربوطه از قبیل دیه یا مستمری از کار افتادگی و غیره برعهده بهره‌بردار می‌باشد.

۴-۲۹- بهره‌بردار موظف است تعهدات مذکور را اجرا نماید و در صورت تخلف بنابر تشخیص شهرداری بهره‌بردار جریمه یا نسبت به قطع نمودن گاز جایگاه می‌گردد و در صورت تکرار تخلف، قرارداد از سوی شهرداری فسخ و بهره‌بردار خلع ید و ضمانت حسن انجام تعهدات و سایر ضمانت‌نامه‌ها ضبط می‌گردد و بهره‌بردار حق هیچگونه ادعا و اعتراضی را ندارد.

ماده ۵: خسارات و جرائم

۵-۱- هرگاه بهره‌بردار در اجرای تمام یا قسمتی از موارد مندرج در قرارداد سهل‌انگاری یا کوتاهی کند و بر اثر آن خسارتی وارد آید یا از انجام تعهداتی که برعهده دارد خودداری نماید شهرداری حق خواهد داشت در قسمت اخیر آن تعهدات را به جای بهره‌بردار انجام داده و ضمن محاسبه خسارت، هزینه‌های مربوطه را به اضافه ۲۰ درصد هزینه بالاسری و همچنین مبلغ خسارت وارده را با تشخیص انحصاری خویش از محل ضمانت‌نامه در اختیار برداشت کند. در اینصورت هرگونه ادعای بهره‌بردار چه از حیث تشخیص اساس تخلف و چه از جهت محاسبه مبلغ پرداختی مسموع نخواهد بود.



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....

شماره: 980034387.....

پوست: ۵ دارد

انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دهمه، مهر آوران

۵-۲- در مقطع استرداد جایگاهها از سوی بهره بردار به شهرداری در صورت احراز وجود هرگونه خسارت و کمبود در تاسیسات ، ابنیه ، لوازم و تجهیزات و عدم تامین از طریق پوشش بیمه ای ، و نیز کلیه هزینه های مرتبط با استهلاک تجهیزات و تاسیسات و ابنیه را شهرداری بر مبنای قیمت‌های تمام شده و اعمال بیست درصد هزینه بالاسری از محل ضمانتنامه بهره بردار و یا از طرق مقتضی اخذ خواهد نمود و شرکت بهره بردار به موجب این قرارداد اعلام مینماید که محاسبات شهرداری در مورد میزان خسارات را قبول دارد و حق هرگونه اعتراضی را در این خصوص از خود سلب می نماید .

۵-۳- تصرف غیرقانونی بهره بردار پس از قطع همکاری مصداق خیانت در امانت بوده ، شهرداری علاوه بر اقدامات قانونی بمنظور رفع تصرف ، روزانه مبلغ ده میلیون ریال جریمه عدم تحویل جایگاه از بهره بردار دریافت خواهد نمود . بهره بردار اعلام مینماید که تصمیمات و محاسبات در مورد چگونگی و میزان مبلغ فوق را قبول دارد و حق هرگونه اعتراضی را در این خصوص از خود سلب می نماید .

۵-۴- در صورتی که بهره بردار به دلایل غیرموجه (خارج از امور قهریه) از ارائه خدمات و نیز ایفای تعهدات قراردادی خود به تشخیص شهرداری خودداری و یا تسامح کند مطابق موارد ذیل مشمول جریمه می شود .

۵-۴-۱- در ازای هر روز توقف کار بدون دلیل موجه (به تشخیص شهرداری) مبلغ ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۱۰ ریال (ده میلیون ریال) از ضمانتنامه بهره بردار نزد شهرداری کسر خواهد شد .

۵-۴-۲- به ازای خارج از سرویس قرارگرفتن هر یک از نازل‌های سوختگیری توافق شده طبق قرارداد ، در هر روز مبلغ ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۱ ریال (یک میلیون ریال) از ضمانتنامه بهره بردار نزد شهرداری کسر خواهد شد.

۵-۴-۳- به ازای خارج از سرویس قرارگرفتن هر یک از درایرها در هر روز و عدم ارائه دلایل توجیهی مورد قبول به ازای هر دستگاه مبلغ ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۵ ریال (پنج میلیون ریال) از ضمانتنامه بهره بردار نزد شهرداری کسر خواهد شد.

۵-۴-۴- در صورت وارد شدن خسارت به خودروهای گاز سوز و تجهیزات منصوبه CNG در جایگاه به هر دلیل اعم از قصور و تخلف بهره بردار ، جبران آن بعهده بهره بردار خواهد بود و در صورتی که بهره بردار به تعهدات خود در خصوص تجهیزات منصوبه CNG به تشخیص شهرداری عمل ننماید ، شهرداری رأساً اقدام و در خصوص موارد دیگر به حکم مراجع قضائی عمل خواهد نمود .

۵-۵-۵- در صورت تعدد و تکرر قصور منجر به اعمال خسارت که بر آن اساس شهرداری ضمانتنامه در اختیار را برای جبران خسارات و درآمد خود در مدت قرارداد کافی نداند ، قرارداد بصورت یکطرفه از سوی شهرداری فسخ شده و ضمن خلع ید بهره بردار از جایگاه بدون تشریفات قضائی، جایگاهها تحویل بهره بردار جدید گردیده ، وجه ضمانتنامه به نفع شهرداری وصول شده و ضمن اقدام قضایی علیه بهره بردار جهت پرداخت بدهی و جبران ضرر و زیان ، ورود خسارت از سوی بهره بردار و اطلاعات کامل موارد مذکور جهت احقاق حقوق طرفین به اطلاع تمامی مراجع ذیصلاح و ذیربط استانی ، منطقه ای و کشوری خواهد رسید . بدیهی است بهره بردار حق هرگونه اعتراضی را در این مورد از خود سلب و ساقط مینماید .



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....

شماره: 980034387.....

پوست: دارد

انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دهمه، مهر آوردان

۵-۶- در صورت تعطیلی های مکرر جایگاه بلحاظ قصور بهره بردار در امر بهره برداری ، نگهداشت و تعمیرات ، شهرداری مجاز به خلع ید بهره بردار از ادامه فعالیت در جایگاه میباشد . در این صورت بهره بردار در دوره های بعدی نیز حق شرکت در مزایده بهره برداری از جایگاههای شهرداری یزد را نخواهد داشت .

ماده ۶: کوشش و دقت

بهره بردار اذعان مینماید تعهد ناشی از این قرارداد را با بکارگیری بهترین روشها و اصول متداول و براساس استانداردهای تخصصی و حرفه ای معمول خواهد داشت و برای انجام وظایف خود در این قرارداد حداکثر مهارت ، دقت و جدیت را بکار خواهد برد.

ماده ۷: منع قانونی

بهره بردار رسماً اعلام میکند مشمول ممنوعیت قانون منع مداخله مصوب ۲۲ دی ماه سال ۱۳۳۷ نمی باشد و در صورت مشمولیت ، شهرداری مُحق خواهد بود به تشخیص خود قرارداد را فسخ و ضمانتنامه بهره بردار را ضبط نماید . همچنین بهره بردار هرگونه ادعا و اعتراض بعدی در این خصوص و در کلیه موارد را از خود سلب و ساقط مینماید .

ماده ۸: حق واگذاری

۸-۱- بهره بردار حق ندارد بدون کسب مجوز از شهرداری تمام یا قسمتی از موضوع قرارداد را به هر صورت و در هر قالب حقوقی به شخص یا اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگر واگذار نماید و یا انتقال دهد .
۸-۱-۱- موافقت شهرداری با واگذاری بخشی از موضوع قرارداد به شخص ثالث بمنزله تفویض اختیار و رافع مسئولیت بهره بردار در مورد آن قسمت از موضوع قرارداد که واگذار شده نخواهد بود .

ماده ۹: عدم حق کسب و پیشه

بهره بردار اقرار و تأکید می نماید هیچگونه مبلغی تحت عنوان سرقفلی ، کسب و پیشه و یا هر عنوان مشابه دیگر که قابل تعبیر به سرقفلی باشد و یا مفهومی از این نوع که حقوقی را برای وی رقم زند به شهرداری پرداخت نکرده و هیچ حق تدریج الحصول پس از انقضای مهلت این قرارداد برای خود متصور نمی باشد .

ماده ۱۰: حقوق ثبت شده انحصاری

۱۰-۱- استفاده و یا بهره گیری توسط شخص حقوقی و یا شخص و اشخاص حقیقی وابسته به شخص حقوقی بهره بردار از هرگونه حقوق ثبت شده انحصاری متعلق به شهرداری یزد اعم از طراحی ، حق طبع ، علامت تجاری و نام از سرمنشأ جایگاه ممنوع میباشد . در صورت احراز تخلف به تشخیص شهرداری بهره بردار تحت تعقیب قانونی قرار خواهد گرفت و حق هیچگونه ادعا و اعتراض نداشته ، متعهد به پرداخت کلیه هزینه های مربوط به اقدامات انجام شده و دعاوی مطروحه از سوی شهرداری میباشد و هر نوع ادعائی را در این خصوص و یا سایر موارد مرتبط از خود ساقط می نماید .



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....

شماره: 980034387.....

پوسته: دارد

انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دهمه، مهرآوردان

۱۰-۱-۱- بهره‌بردار در قبال استفاده از دستگاهها، تجهیزات، مواد، کالاها، لوازم و هر شیئی دیگر که باعث تخلف و نقض حقوق ثبت شده انحصاری شهرداری گردد مسؤول خواهد بود.

ماده ۱۱: نمایندگان شهرداری و بهره‌بردار

۱۱-۱- بهره‌بردار موظف است برای اجرا و نیز نظارت بر حسن اجرای موضوع قرارداد و همچنین حجم قرارداد حداکثر ظرف مدت یک‌هفته پس از ابلاغ قرارداد نماینده تام‌الاختیار خود را بطور کتبی به شهرداری معرفی نماید. نماینده مزبور باید در تمام اوقات شبانه روز در دسترس ارتباط باشد. نماینده بهره‌بردار موظف است هرگونه مشکل ناشی از اجرای این قرارداد را به نحوی که منجر به رضایت شهرداری گردد مرتفع سازد.

۱۱-۱-۱- تغییر نماینده بهره‌بردار با اطلاع کتبی حداکثر ظرف مدت ۲۴ ساعت به شهرداری میسر است.

۱۱-۲- نماینده شهرداری در این قرارداد ظرف مدت یک‌هفته پس از ابلاغ قرارداد به بهره‌بردار معرفی میشود.

۱۱-۳- با تغییر نماینده شهرداری و نماینده بهره‌بردار دستورهای ابلاغی و مدارک امضاء شده قبلی همچنان مستند، معتبر و لازم‌الاجراست.

ماده ۱۲: فسخ قرارداد

۱۲-۱- شهرداری مُحق است در صورت احراز هریک از موارد ذیل با تشخیص خود، و حداکثر ظرف یکماه از اخطار کتبی، قرارداد را فسخ نماید:

۱۲-۱-۱- عدم رعایت هر یک از مفاد قرارداد که بازای آن فسخ قرارداد منظور گردیده است

۱۲-۱-۲- عدم فراهم سازی کلیه عوامل لازم توسط بهره‌بردار در انجام تعهدات، موضوع و حجم قرارداد

۱۲-۱-۳- عدم اعمال دقت و توجه لازم و معمولی بهره‌بردار در ارائه خدمات موضوع قرارداد

۱۲-۱-۴- عدم امکان فعالیت قانونی، ورشکستگی یا انحلال شخصیت حقوقی شرکت بهره‌بردار

۱۲-۱-۵- عدم رعایت ضوابط و دستورالعملهای شهرداری و مراجع ذیصلاح قانونی توسط بهره‌بردار

۱۲-۱-۶- عدم رعایت استانداردهای فنی و عرفی و شئون حرفه‌ای از سوی بهره‌بردار

۱۲-۱-۷- عدم یا تاخیر غیر مجاز انجام و ایفای صحیح کامل تعهدات قرارداد از طرف بهره‌بردار

۱۲-۲- پس از فسخ قرارداد به هریک از دلایل فوق، شهرداری ضمن ضبط ضمانتنامه بانکی بهره‌بردار به نفع خود، کلیه جرائم و خسارات وارده را به تشخیص خود از محل‌های یادشده جبران کرده و بهره‌بردار حق هرگونه ادعا و اعتراض را در کلیه موارد از خود سلب و ساقط مینماید.

۱۲-۳- شهرداری میتواند در هر زمان قرارداد حاضر را بدون هر دلیلی با اخطار کتبی ظرف ۱۵ روزه به صورت یکجا خاتمه دهد. بدیهی است بهره‌بردار حق هرگونه ادعا و اعتراضی را در این خصوص ندارد.

ماده ۱۳: حوادث قهریه (فورس ماژور)

۱۳-۱- حوادث قهری به معنای اتفاقاتی است که در خارج از اختیار طرفین بوده به طوریکه پیش بینی جلوگیری از آن به صورت عادی و منطقی ممکن نباشد.



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....

شماره: 980034387.....

پوست: دارد

انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دخمه، مهر آوردن

۱۳-۲- هرگونه تاخیر یا وقفه در انجام خدمات قرارداد که به علت حوادث قهری روی دهد، قصور در انجام تعهدات تلقی نشده و موجب ادعای غرامت و یا جبران خسارت توسط طرفین نخواهد شد.

۱۳-۳- در صورت وقوع وضعیت فورس مازور نمایندگان طرفین قرارداد موضوع را مورد بحث و بررسی قرارداده و مناسبترین راه حل را با در نظر داشتن موارد و شرایط انتخاب و تصمیم‌گیری خواهند کرد. بدیهی است در هر صورت طرفی که بواسطه شرایط مزبور قادر به اجرا و ادامه وظایف قراردادی خود نباشد بایستی مراتب را فوراً به طرف دیگر اطلاع داده و کلیه کوششهای خود را جهت رفع چنین شرایطی بعمل آورد و خدمات موضوع قرارداد را بلافاصله از سرگیرد.

ماده ۱۴: سایر موارد

۱۴-۱- صدور هرگونه دستورالعمل و ابلاغ به بهره‌بردار در حین کار جزء لاینفک اسناد قرارداد تلقی میشود.

۱۴-۲- هرگونه مکاتبه ای که طبق این قرارداد به عنوان شهرداری و یا بهره‌بردار باشد باید به نشانی‌های مذکور در ابتدای قرارداد ارسال و یا تحویل پست سفارشی و یا فاکس شود. بدیهی است رسید دبیرخانه و یا رسید پستی ملاک تسلیم مکاتبات، ابلاغیه‌ها، اخطاریه‌ها، مدارک و غیره می‌باشد ضمن اینکه در موارد انجام فاکس اخذ تأییدیه پس از ارسال فاکس از مقصد ضروری است. هرگاه یکی از طرفین قرارداد نشانی خود را در مدت قرارداد تغییر دهد باید موضوع را بطور کتبی و در اسرع وقت به طرف دیگر اعلام نماید و تا زمانی که نشانی جدید به طرف دیگر اعلام نشده است ارسال کلیه نامه‌ها و اوراق و اظهارنامه‌ها و غیره به نشانی قبلی ارسال و ابلاغ واقعی تلقی خواهد شد.

۱۴-۳- این قرارداد پس از تصویب شورای اسلامی شهر و ابلاغ توسط شهرداری قطعی و لازم الاجراست.

نماینده کارفرما

نمایندگان بهره‌بردار



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....

شماره: 980034387.....

پوست: دارد

انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دخمه، مهر آوران

تعهد نامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی مورخ ۱۳۳۷/۱۰/۲۲

مربوط به مزایده:

این پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این ورقه بدین وسیله تایید می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دی ماه ۱۳۳۷ نمی باشد و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد کارفرما یا مزایده گزار حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای مزایده فوق را مردود و تضمین شرکت در مزایده را ضبط نماید. همچنین قبول و تایید می گردد که هر گاه این پیشنهاد دهنده برنده مزایده فوق تشخیص داده شود و به عنوان پیمانکار، پیمان مربوط را امضاء نماید و خلاف اظهارات فوق در خلال مدت پیمان (تا تحویل موقت) به اثبات برسد، چنانچه افرادی را که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون فوق هستند در این پیمان سهام و ذینفع نماید و یا قسمتی از کار را به آنها محول کند کارفرما حق خواهد داشت که قرار داد را فسخ و ضمانت نامه انجام تعهدات پیمانکار را ضبط و خسارات وارده در اثر فسخ پیمان و تاخیر اجرای کار را از اموال او اخذ نماید. تعیین میزان خسارت وارده با تشخیص کارفرما میباشد.

این پیشنهاد دهنده متعهد می شود چنانچه در حین اجرای پیمان بدلیل تغییرات و یا انتصابات در دستگاه دولت مشمول قانون مزبور گردد مراتب را بلافاصله به اطلاع کارفرما برساند تا طبق مقررات به پیمان خاتمه داده شود. بدیهی است چنانچه این پیشنهاد دهنده مراتب فوق را بلافاصله به اطلاع نرساند نه تنها کارفرما حق دارد پیمان را فسخ نموده و ضمانت نامه های مربوط را ضبط نماید بلکه خسارات ناشی از فسخ پیمان و یا تاخیر در اجرای کار را نیز بنا به تشخیص خود از اموال این پیشنهاد دهنده وصول خواهد نمود. مضاف این پیشنهاد دهنده اعلام می دارد که بر مجازاتهای مترتب بر متخلفین از قانون فوق آگاهی کامل دارد و در صورت تخلف مستحق مجازاتهای مربوطه می باشد.

نام و امضاء و مهر پیشنهاد دهنده

نام و امضای دستگاه مزایده گزار

جمال الدین عزیزی
شماره ۰۲۰۲۵۲۰۰۲
مهر آوران



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....

شماره: 980034387.....

پوست: ۵ دارد

انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دخمه، مهر آوران

قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوب ۲۲ دیماه ۱۳۳۷

ماده اول

از تاریخ تصویب این قانون اشخاص زیر:

- ۱- نخست وزیر، وزیران، معاونین و نمایندگان مجلسین .
- ۲- سفرا، استانداران، فرمانداران، شهرداران و نمایندگان انجمن شهر.
- ۳- کارمندان و صاحب منصبان کشوری و لشکری و شهرداری ها و دستگاههای وابسته به آنها
- ۴- کارکنان هر سازمان یا بنگاه یا شرکت یا بانک یا هر موسسه دیگر که اکثریت سهام یا اکثریت منافع یا مدیریت یا اداره کردن یا نظارت آن متعلق بدولت و یا شهرداری ها و یا دستگاههای وابسته به آنها باشد.
- ۵- اشخاصی که بنحوی از آنها از خزانه دولت یا مجلسین یا موسسات مذکور در بالا حقوق یا مقرری یا حق الزحمه یا پاداش و یا امثال آن بطور مستمر (با استثنای حقوق بازنشستگی و وظیفه و مستمری قانونی) دریافت می دارند.
- ۶- مدیران و کارکنان بنگاههای خیریه ای که از دولت یا شهرداری ها کمک مستمر دریافت می دارند.
- ۷- شرکتها و موسساتی که پنج درصد یا بیشتر سهام یا سرمایه یا منافع آن متعلق به یک نفر از اشخاص مذکور در فوق یا بیست درصد یا بیشتر سهام سرمایه یا منافع آن متعلق به چند نفر از اشخاص مذکور در فوق باشد و یا اینکه نظارت و یا مدیریت و یا اداره و یا بازرسی موسسات مذکور با آنها باشد با استثناء شرکتها و موسساتی که تعداد صاحبان سهام آن یکصد و پنجاه نفر یا بیشتر باشد مشروط بر اینکه هیچ یک از اشخاص مذکور در فوق بیش از پنج درصد از کل آن را نداشته یا مدیریت یا اداره و یا بازرسی آن به اشخاص مذکور در فوق نمی باشد.
- ۸- شرکتهائی که اکثریت سهام یا سرمایه یا منافع آنها متعلق به شرکتهای مندرج در بند ۷ باشد. هیچیک نمیتوانند اعم از اینکه در مقابل خدمتی که انجام میدهند حقوق یا مالی دریافت دارند و یا اینکه آن خدمت را بطور افتخاری و رایگان انجام دهند در معاملات، دآوری در دعاوی با دولت یا مجلسین یا شهرداری ها یا دستگاههای وابسته به آنها و یا موسسات مذکور در بند ۴ و ۶ این ماده شرکت نمایند اعم از اینکه دعاوی مزبور در مراجع قانونی مطرح شده یا نشده باشد با استثنای معاملاتی که قبل از تصویب این قانون قرارداد آن منعقد شده باشد.

تبصره ۱:

پدر و مادر و برادر و خواهر و زن یا شوهر و اولاد بلافصل و عروس و داماد اشخاص مندرج در این قانون و همچنین شرکتها و موسساتی که اقرباء فوق الذکر بنحوی مندرج در بند ۷ و ۸ در آن سهیم و یا دارای سمت باشند نمیتوانند با وزارتخانه ها و یا بانکها و یا شهرداری ها و سازمان ها و سایر موسسات مذکور در این قانون که این اشخاص در آن سمت وزارت و یا معاونت و یا مدیریت دارند وارد معامله یا دآوری شوند.



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....

شماره: 980034387.....

پوست: ۵ ارد

انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دخمه، مهر آوران

تبصره ۲: شرکت های تعاونی کارمندان موسسات مذکور در این ماده در امور مربوط به تعاون از مقررات این قانون مستثنی خواهند بود.

تبصره ۳:

منظور از معاملات مندرج در این ماده عبارت است از:

- ۱- اکتشافات و استخراج و بهره‌برداری (به استثنای معادن طبه اول مندرج در قانون معادن و همچنین معادن نمک طعام که معادن مذکور در ملک شخص آنها واقع است)
- ۲- مقاطعه کاری (باستثنای معاملات محصولات کشاورزی ولو آنکه از طریق مقاطعه انجام شود).
- ۳- حق العمل کاری
- ۴- قرارداد نقشه برداری و قرارداد نقشه کشی و نظارت در اجرای آن.
- ۵- قرارداد مطالعات و مشاورات فنی و مالی و حقوقی.
- ۶- شرکت در مزایده و مزایده.
- ۷- خرید و فروشهایی که باید طبق قانون محاسبات عمومی یا مزایده و یا مزایده انجام شود هرچند به موجب قوانین دیگر از مزایده و مزایده استثنا شده باشد.

تبصره ۴:

معاملات اجناس و کالاهای انحصاری دولت و امور مطبوعاتی دولت و شهرداریها از موضوع این قانون مستثنی است.

ماده دوم

اشخاصی که برخلاف مقررات ماده فوق شخصاً و یا بنام و یا واسطه اشخاص دیگر مبادرت به انجام معامله نمایند و یا بعنوان داوری در دعوی فوق الاشعار شرکت کنند، همچنین هریک از مستخدمین دولتی (اعم از کشوری و لشکری) و سایر اشخاص مذکور در ماده فوق در هر رتبه و درجه و مقامی که باشند هرگاه برخلاف مقررات این قانون عمل نمایند به حبس مجرد از دو تا چهارسال محکوم خواهند شد و همچنین مجازات برای مسئولین شرکتها و موسسات مذکور در بند ۷ و ۸ ماده اول که با علم و اطلاع بستگی و ارتباط خود و یا شرکاء را درموقع تنظیم قرارداد و انجام معامله اظهار نمایند نیز مقرر است و معاملات مزبور باطل بوده و شخصاً در صورت تعدد متضامناً مسئول پرداخت خساراتی ناشی از آن م عامله و یا داوری و ابطال آن میباشند.



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....
شماره: 980034387.....
پوست: دارد.....

انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دخمه، مهر آوران

قیصره:

کارمندان مشمول ماده اول که بر اثر اجرای این قانون مایل به ادامه خدمت دولتی نباشند بازنشسته محسوب و در صورتیکه مشمول مقررات بازنشستگی نباشند کسور بازنشستگی پرداختی دفعتاً واحده به آنان پرداخت میشود.

نام و امضاء و مهر پیشنهاد دهنده

نام و امضای دستگاه مزایده گزار

جمال الدین عزیزی
شهردار یزد

ماده سوم

از تاریخ تصویب این قانون هیچ یک از نمایندگان مجلسین در دوره نمایندگی حق قبول وکالت در محاکم و مراجع دادگستری ندارند ولی در دعاوی و وکالت‌هایی که قبل از تصویب این قانون قبول کرده اند بقوت خود باقی است.

ماده چهارم

دولت مامور اجرای این قانون میباشد.

نام و امضاء و مهر پیشنهاد دهنده

نام و امضای دستگاه مزایده گزار

جمال الدین عزیزی
شهردار یزد



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....

شماره: 980034387.....

پوست: ۵ ارد

انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دخمه، مهر آوران

پیوست شماره ۲- فرم خود اظهاری اعلام کارهای در دست اجرا و ظرفیت آماده بکار

مطابق ماده ۱۸ آیین نامه ارجاع کار در جهت ظرفیتهای اجرایی ، امضاکننده زیر متعهد می گردد در تاریخ برای مشارکت در مزایده پروژه

کارهای در دست اجرا و یا کارهایی که اخیرا برنده شده است به شرح زیر می باشد و با آگاهی از ظرفیت های اجرایی پایه و رشته مربوط از نظر مبلغ و تعداد کار مجاز در دست اجرا ، ظرفیت آماده به کار لازم برای شرکت در مزایده و عقد قرارداد پروژه مذکور را با مبلغ تعیین شده دارا می باشم .

ردیف	نام پروژه	رشته کار	نام دستگاه اجرایی طرف قرارداد	مبلغ قرارداد	مبلغ کارکرد قرارداد	ظرفیت پایه در رشته	مانده ظرفیت

چنانچه سازمان مدیریت و برنامه ریزی ظرفیت آماده بکار مذکور را تایید ننماید ، مسئولیت تاخیر در اجرای پروژه بعهده پیمانکار بوده است و مطابق با دستورالعمل رسیدگی به تخلفات ناشی از عدم رعایت ضوابط ارجاع کار با این شرکت رفتار می گردد .

اعضا مجاز و نعهد آور

تاریخ

این برگ جزء لاینفک اسناد مزایده بوده و باید ضمیمه برگ پیشنهاد قیمت ، به پیمانکار تحویل گردد و پس از تکمیل شدن آن توسط پیمانکار پیشنهاد دهنده ، در پاکت ب قبل از افتتاح پیشنهاد مورد بررسی قرار گرفته و به همراه اسناد و مدارک مورد نیاز به سازمان مدیریت و برنامه ریزی ارسال گردد .



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....

شماره: 980034387.....

پوست: دارد

انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دهم، مهر آوران

وزارت کشور

شماره:

تاریخ:

فرم تعرفه قراردادها - بیمانکاران (اشخاص حقیقی)

کد

نام پروژه:

محل اجرا:

مشخصات و اطلاعات هویتی بیمانکاران

نام و نام خانوادگی : نام پدر: شماره شناسنامه : تاریخ تولد :

محل صدور : تحصیلات : شماره ملی :

موضوع فعالیت :

نشانی دفتر کار: تلفن : نامبر:

نشانی کارخانه/انبار: تلفن : نامبر:

نشانی محل سکونت: تلفن : نامبر:

اطلاعات مربوط به نحوه انتخاب بیمانکار و مشخصات قرارداد:

نحوه انتخاب بیمانکار: مزایده عمومی مزایده محدود ترک تشریفات

تاریخ برگزاری مزایده: تاریخ تشکیل کمیسیون معاملات: تاریخ مصوبه ترک تشریفات

نوع قرارداد

خرید بیمان کل بیمان دستمزد بیمان مدیریت بیمان مشاوره خدمات سایر:

طرف عقد قرارداد

شرکت

شعبه

پروژه

موضوع قرارداد:

تاریخ قرارداد: شماره قرارداد: مبلغ قرارداد:

تاریخ شروع قرارداد: مدت قرارداد: تاریخ شروع فعالیت (در صورت شروع بیش از تاریخ تکمیل فرم):

چنانچه طرف قرارداد یا بیمانکار مربوطه در سنوات گذشته با مجموعه وزارت کشور و سازمانهای تابعه همکاری داشته در جدول زیر قید شود.

ردیف	محل اجرای قرارداد	موضوع قرارداد	طرف عقد قرارداد	نحوه انتخاب			مدت فعالیت		نتیجه
				مزایده عمومی	مزایده محدود	ترک تشریفات	تاریخ شروع	تاریخ خاتمه	



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....
شماره: 980034387.....
پوست: ۵ ارد

انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دخمه، مهر آوران

شهرتاری یزد	نام مدرک : تعهدنامه عدم افشا و محرمانگی اطلاعات پیمانکاران	کد sf-122-01 مدرک :	طبقه بندی داخلی	بازنگری : ۰۰
				صفحه ۱ از ۲

تعهد نامه عدم افشا و محرمانگی اطلاعات پیمانکاران

پیمانکار ملزم به تکمیل کردن این تعهد نامه و متعهد بودن به آن در طی انجام هرگونه پروژه یا همکاری با شهرداری یزد می باشد .
این تعهد نامه به موجب قرارداد شماره..... مورخ..... بین شهرداری یزد ، بعنوان کارفرما و شرکت /سازمان به نمایندگی بعنوان پیمانکار از طرف دیگر ، براساس مفاد زیرتنظیم گردیده و هریک از طرفین موظف به اجرای کامل آن می باشند .

۱. تعاریف

✓**محرمانگی** : منظور از اطلاعات محرمانه در این سند ، اطلاعاتی است که افشای آن ها امنیت سیستم را به خطر می اندازد و یا ممکن است ضرر مالی وارد سازد .این اطلاعات بدون مجوز نمی توانند در دسترس افراد غیر مجاز قرار گیرند . اطلاعات محرمانه می تواند اطلاعات دارایی ها برنامه ها ، فرآیند انجام کارها ، اهداف یک سازمان و یا اطلاعات در مورد نقاط ضعف آن باشد . اطلاعات محرمانه یا بصورت نوشتاری و یا بصورت لفظی اعلام می شوند .

✓**عدم افشاء** : افشای اطلاعات در این سند به معنای استفاده غیر مجاز و یا در اختیار قراردادن آن به افراد غیر مجاز است .همچنین بایستی محافظت لازم در قبال جلو گیری از عدم افشای اطلاعات صورت گیرد تا از دسترسی افراد غیر مجاز محفوظ باشد . استفاده غیر مجاز به معنای استفاده در اموری غیر از پروژه مربوطه است . هر فردی که این سند را امضاء نکرده است و یا نماینده تام الاختیار امضاء کنندگان نیست به عنوان فرد غیر مجاز شناخته می شود .

۲. اطلاعات و اسناد محرمانه

✓کلیه اطلاعات و اسناد مربوط به شهرداری یزد که جهت قرارداد فوق بین طرفین مبادله می شود محرمانه تلقی می شوند .

✓همچنین دسترسی به این اطلاعات تحت هریک از شرایط زیر ممکن است صورت پذیرد :

✓دسترسی مستقیم یا باواسطه

✓ارسال و دریافت مستندات بصورت رسمی یا غیر رسمی

✓به صورت اتفاقی یا عمدی

✓اسناد و مدارک فوق می توانند شامل یکی از انواع زیر باشند :

✓اسناد مکتوب بصورت فرم ، دست نویس ، چاپ شده و یا الکترونیکی (شامل محتوای پست الکترونیک ، فایل ، و سایر موارد الکترونیکی ذخیره شده بر روی انواع رسانه های ذخیره سازی مانند دیسکت ، CD ، DVD ، حافظه های

✓اطلاعات شفاهی که در جلسات حضوری رد و بدل گردیده است .

✓اطلاعات محرمانه ای که به صورت غیر رسمی از راه مشاهده مکان ها و تجهیزات بدست آمده است .

✓اطلاعات محرمانه ای که در حین اجرای فرآیند های کاری در حوزه های زیر بدست می آید :

✓موارد استثنا از اطلاعات محرمانه

✓موارد زیر بعنوان استثناء از مدارک و اطلاعات محرمانه در نظر گرفته می شوند :

✓اطلاعاتی که به طور عمومی از رسانه ها ، جراید مجلات و وب سایت ها در اختیار عموم قرار می گیرند .

✓اطلاعات و اسناد فنی مرتبط با پروژه که در پیشنهادات و مستندات شرکت قید محرمانه و یا حق نشر برای شرکت محفوظ است در آن ها قید نشده است .

✓اطلاعات کلی مربوط به پروژه مانند نام مجری ، کارفرما ، طول مدت اجرا و سایر مواردی که در معرفی مجری و ثبت در رزومه کاری شرکت مفید و موثر است



بسمه تعالی

تاریخ: 1398/07/10.....
شماره: 980034387.....
پوست: ۵ ارد.....

انجام کلیه امور بهره‌برداری و نگهداشت و تعمیرات تجهیزات و تاسیسات و ابنیه جایگاه‌های CNG دهمه، مهر آوران

تعهدات شرکت / سازمان

۱- حفظ و حراست از اطلاعات محرمانه و مستندات فنی و غیر فنی که از شهرداری یزد دریافت نموده است در برابر تهدیدات احتمالی زیر:

✓ عدم افشا و انتشار اسناد و اطلاعات موضوع بند ۱ این تفاهم نامه

✓ عدم آسیب رساندن به صحت اطلاعات دریافت شده

✓ محافظت از صحت و یکپارچگی و در دسترس بودن اطلاعات

۲- حفظ کلیه حقوق معنوی کارفرما در خصوص اطلاعات و اسناد کسب شده مربوط به نرم افزارها، طرح‌ها، سخت افزار و شبکه‌ها

تعهدات شهرداری یزد:

۱- حفظ و حراست از اطلاعات محرمانه و مستندات فنی و غیر فنی که از شرکت / سازماندریافت نموده است در برابر تهدیدات احتمالی زیر:

✓ عدم افشا و انتشار اسناد و اطلاعات موضوع بند ۱ این تفاهم نامه

۲- رعایت حقوق معنوی شرکت / سازمان در خصوص مستندات، اطلاعات و مدارک تحویل داده شده به کارفرما و عدم انتشار آنها به هر نحو ممکن

در صورتیکه پیمانکار به هر نحوی اطلاعات کارفرما را افشا نماید، کارفرما حق برخورد قانونی را برای خود مجاز می‌شمارد.

مدت زمان اجرای تعهد نامه:

این تعهد نامه تا پایان مدت پروژه و همکاری طرفین و پس از آن تا زمان انقضای اطلاعات دریافتی

(حداقل به مدت سه سال) توسط طرفین دارای اعتبار خواهد بود.

این تعهد نامه در ۴ بند و در دو نسخه تهیه و به امضای طرفین رسیده که هر دو نسخه حکم واحد دارند.

در صورتیکه پیمانکار به هر نحوی اطلاعات کارفرما را افشا نمایند، کارفرما حق برخورد قانونی را برای خود مجاز می‌شمارد.

نام و امضاء بهره‌بردار

نام و امضاء

جمال‌الدین عزیز
شهرداری یزد