

.....
عنوان (مناقصه / مزایده)

.....
شماره (مناقصه / مزایده) تاریخ

.....
حداکثر تاریخ و زمان تحویل

.....
زمان بازگشایی پاکت ها

.....
محل بازگشایی پاکت ها

.....
نام شرکت کننده

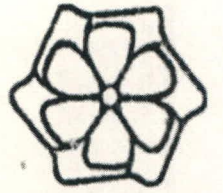
.....
نام تحویل دهنده پاکت

.....
شماره همراه

محل مهر دبیر خانه

محرمانه

شهرداری منطقه ۳ یزد



شهرداری یزد

منطقه ۳

برگ پیشنهاد قیمت

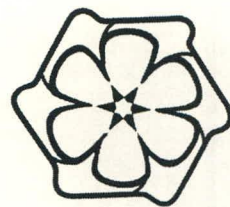
شرکت آمادگی دارد اجرای عملیات

..... را با توجه به برآورد اولیه پیوست به مبلغ کل

..... ریال (به عدد) و

..... ریال (به حروف) اجرا نماید.

مهر و امضاء پیمانکار



فرم خود اظهاری

- (۱) گواهینامه صلاحیت پیمانکاری پیوست تا تاریخ دارای اعتبار می باشد و ظرفیت انجام کار تا این تاریخ طبق سایت ساجار به تعداد می باشد .
- (۲) با توجه به آخرین آگهی تغییرات پیوست که تا تاریخ دارای اعتبار می باشد حق امضاء کلیه اسناد مالی و قراردادها با خانم/ آقای سمت و خانم/ آقای سمت می باشد .
- (۳) اینجانبان امضاء کنندگان ذیل متعهد می گردیم از قانون منع مداخله کارکنان دولت مصوب ۲۲ دیماه ۱۳۳۷ اطلاع کامل داشته و مسئولیت هرگونه عدم رعایت مصوبه فوق را بعهده می گیریم .
- (۴) کلیه دارندگان حق امضاء در آخرین آگهی تغییرات می بایست ذیل این برگ و تمام مدارک منضم به اسناد مناقصه را امضاء و مهر نمایند .

پیمانکار

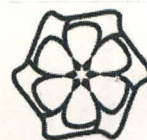
مهر و امضاء

تاریخ: 1401/03/10.....

شماره: 100304300.....

پست: ندارد.....

بسم تعالی



شهرداری منطقه ۳

دعوت نامه شرکت در مناقصه عمومی

بدینوسیله با اطلاع می رساند منطقه ۳ شهرداری یزد در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۱۰۰۳۰۲۷۰۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۴ نسبت به برگزاری مناقصه عمومی اصلاح هندسی و اجرای رفوژ میانی در سطح منطقه سه اقدام نماید، لذا در صورت تمایل در مناقصه فوق شرکت و نرخ پیشنهادی خود را اعلام نمائید.

مشخصات: بشرح زیر می باشد (طبق برآورد پیوست)

سقف مبلغ قرارداد ۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد.

خرید اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۰ می باشد و حداکثر تاریخ تسلیم پیشنهادات تا پایان وقت اداری چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۵ به اداره حراست شهرداری یزد می باشد و کلیه پیشنهادات در ساعت ۸ صبح روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۶ باز میگردد.

(۱) محل اجرای پروژه: سطح منطقه سه

(۲) جهت دریافت اسناد مناقصه در قبال واریز مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال به حساب جاری ۲۰۹۱۵۱۳۳۳۴ بانک تجارت به سایت شهرداری یزد (www.yazd.ir) مراجعه فرمائید. نظر به اینکه وجه پرداختی مسترد نمی گردد قبل از پرداخت وجه نسبت به مطالعه کامل نمونه اسناد اقدام و در صورت تمایل نسبت به واریز مبلغ و خرید اسناد اقدام نمایند. فیش پرداختی خرید اسناد را در پاکت الف تحویل نمایند.

(۳) نظارت بر حسن انجام کار بر عهده اداره فنی و عمران منطقه ۳ می باشد. ضمناً کلیه شرکت کنندگان در صورت خرید اسناد ملزم به شرکت در مناقصه می باشند و یا باید علت منطقی عدم حضور خود را کتباً اعلام نمایند در غیر اینصورت مراتب به معاونت برنامه ریزی استانداری اعلام و عواقب آن متوجه شرکت خواهد بود.

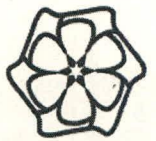
(۴) مبلغ ضمانت شرکت در مناقصه به میزان ۳۵۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال که می تواند بصورت واریز بحساب ۲۰۵۲۱۴۶۷۰۷ بانک تجارت شهرداری یزد و یا بصورت ضمانت نامه بانکی (با اعتبار سه ماه) در وجه حساب مذکور و یا اوراق مشارکت بی نام باشد.

تاریخ: 1401/03/10.....

شماره: 100304300/920

پست: ندارد

بسم تعالی



شهرداری منطقه ۳

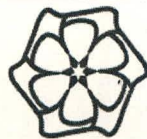
- ۵) متقاضیان واجد شرایط می توانند مبلغ پیشنهادی خود را طبق شرایط و مشخصات داده شده تکمیل و به دبیرخانه اداره حراست شهرداری یزد تحویل نمایند.
- ۶) مدارک تحویلی به دبیرخانه اداره حراست شهرداری یزد باید بصورت سر بسته و ممهور در یک پاکت اصلی که محتوی سه پاکت، پاکت الف شامل ضمانت شرکت در مناقصه و فیش خرید اسناد، پاکت ب محتوی دعوتنامه و گواهینامه صلاحیت پیمانکاری، گواهینامه ایمنی کارگاه (HSE) و آخرین آگهی تغییرات و سوابق موضوع پروژه، و پاکت ج محتوی آنالیز قیمت و پیشنهاد قیمت ممهور به مهر پیشنهاد دهنده باشد.
- ۷) مدت اجرا ۴ ماه می باشد.
- ۸) اجرای عملیات براساس فهارس بهای رشته ابنیه سال ۱۴۰۱ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری و با توجه به نقشه ها و مشخصات فنی مصوب پروژه و دستور کارهای صادره می باشد. این قرارداد مشمول تعدیل نمی شود.
- ۹) هرگونه خط خوردگی و شرط باعث ابطال مدارک می باشد.
- ۱۰) شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
- ۱۱) نفرات اول و دوم که حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنها به ترتیب به نفع شهرداری یزد ضبط میگردد.
- ۱۲) در صورت بروز حوادث قهری هیچیک از طرفین مسئول خسارتهای وارده به طرف دیگر در اثر این حوادث نیست.
- ۱۳) پیمانکار حق واگذاری کار به غیر را ندارد.
- ۱۴) حق فسخ در تمامی قراردادها در صورت عدم انجام تعهدات مجری برای کارفرما محفوظ است.
- ۱۵) در صورت قبولی یا رد پیشنهاد اسناد مناقصه بجز ضمانتنامه مسترد نخواهد شد.
- ۱۶) به پیشنهاد ناقص ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۱۷) با توجه به ماده ۱۱ آئین نامه معاملات شهرداری ها هنگام تنظیم و عقد قرارداد معادل ۵٪ کل مبلغ مورد پیمان را شهرداری یزد به منظور حسن انجام تعهدات از پیمانکار تضمین بانکی یا اسناد خزانه به عنوان سپرده دریافت می دارد. ضمناً از هر پرداخت بابت ضمانت حسن انجام کار ۱۰٪ کسر می شود.
- ۱۸) کارفرما می تواند ۲۵٪ مبلغ قرارداد را کسر یا اضافه نماید، که قبل از انقضای مدت پیمان به پیمانکار ابلاغ می شود.

تاریخ: 1401/03/10.....

شماره: 100304300/920

پست:ندارد

بسم تعالی



شهرداری منطقه ۳

۱۹) کلیه کسورات قانونی و قراردادی به عهده پیمانکار خواهد بود، اعتبار این پروژه از محل اعتبارات شهرداری بوده و تابع قوانین و آئین نامه معاملات شهرداری می باشد.

۲۰) کلیه متقاضیان ضمن مطلع بودن از کلیه مقررات شرکت در معاملات دولتی شهرداری ها و دیگر قوانین مرتبط باید دارای تمام اهلیت قانونی جهت انعقاد قرارداد بوده و منع قانونی نداشته باشند.

۲۱) عدم ارائه قیمت در وقت مقرر به منزله انصراف از شرکت در مناقصه محسوب می شود.

۲۲) قرارداد باید توسط دارندگان امضایی که از طریق ارائه آخرین آگهی تغییرات احراز می گردد امضاء شود.

۲۳) شرایط عمومی پیمان شهرداری جزء لاینفک قرارداد محسوب می شود.

۲۴) به منظور جلوگیری از بروز خسارت به کلیه تأسیسات شهری (شبکه، برق، آب، گاز و ...) و فضای سبز عمومی و همچنین تأسیسات آبیاری آنها، توسط پیمانکار، ترتیبی اتخاذ، تا قبل از انجام هرگونه عملیات اجرایی در راستای انجام موضوع قرارداد، با سازمان های مرتبط هماهنگی لازم به عمل آید. بدیهی است در غیر این صورت کارفرما در این خصوص مسئولیتی ندارد و برابر مفاد قرارداد و مقررات و آئین نامه معاملات شهرداریها با پیمانکار برخورد خواهد شد.

۲۵) در هنگام عقد قرارداد پیمانکار موظف است مسئولیت حرفه ای خود و در صورت نیاز مسئولیت سایر عوامل مرتبط در طراحی، محاسبه و نظارت موضوع قرارداد را نزد یکی از شرکت های دارای صلاحیت بیمه نماید و تا تاریخ تشکیل کمیسیون تحویل موقت با هزینه خود تمدید نماید. در صورت عدم ارائه بیمه نامه مسئولیت توسط پیمانکار، تمام مسئولیت های حقوقی مرتبط با آن بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما مجاز است در صورت عدم ارائه بیمه نامه توسط پیمانکار نسبت به کسر ۲ درصد از مبلغ صورت وضعیت قطعی در زمان رسیدگی نهایی اقدام نماید.

۲۶) رعایت مقررات ایمنی و ترافیکی و بهداشت حرفه ای پیمانکاری در طول مدت قرارداد تا تحویل نهایی بر عهده برنده مناقصه بوده و کارفرما در این خصوص هیچ گونه مسئولیتی نخواهد داشت.

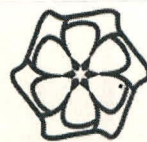
۲۷) پیمانکار باید گزارش تصویری از ابتدا تا پایان پروژه را به همراه فایل پاورپوینت تحویل کارفرما دهد بدیهی است در صورت عدم ارائه گزارش، کارفرما گزارش را تهیه و مبلغ هزینه تهیه گزارش را با افزایش ۱۵ درصد از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد کرد.

تاریخ: 1401/03/10

شماره: 1.003.043.00/920

پست:ندارد

بسم تعالی



شهرداری منطقه ۳

۲۸) دستورالعمل ارزیابی کیفیت و مشخصات فنی عملیات اجرا شده سازمان برنامه و بودجه کشور به شماره ۵۹/۵۹۷۹۹۱ مورخ ۹۸/۱۰/۱۸ جز اسناد مناقصه محسوب و پیمانکار ملزم به انجام آزمایشات مربوطه با هماهنگی دستگاه نظارت و محاسبه جرایم مربوطه می باشد.

۲۹) نظر به اینکه صدور مفاسد حساب قرارداد و پرداخت عملیات حاصل از نخاله برداری و خاکبرداری منوط به اخذ گواهی عدم خلافی پسماندهای عمرانی و ساختمانی از سازمان مدیریت پسماند شهرداری یزد میباشد، لذا پیمانکار ملزم به اخذ مجوز فعالیت از سازمان مذکور میباشد. بدیهی است در صورت عدم اخذ مجوز هرگونه عواقب به عهده آن شرکت میباشد.

۳۰) با توجه به این که تعیین پیمانکار واجد شرایط طبق بخشنامه شماره ۹۴/۱۵۸۷۶۴ مورخ ۹۴/۰۷/۱۳ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و در دامنه قیمت مناسب پیشنهادی در مناقصات اعلام می گردد لذا بخشنامه فوق جزء اسناد مناقصه محسوب و باید توسط پیمانکار کپی تهیه و در پاکت ب گذاشته شود.

۳۱) با توجه به لزوم ارائه آنالیز قیمت همراه با پیشنهاد قیمت توسط پیمانکاران موضوع بخشنامه شماره ۹۶/۱۲۳۲۵۷۹ مورخ ۱۳۹۶/۰۳/۳۱ سازمان برنامه و بودجه کشور، بخشنامه مذکور جز اسناد مناقصه محسوب و پیمانکار ملزم به ارائه آنالیز قیمت اقدام و در پاکت ج قرار دهد، بدیهی است در صورت عدم ارائه آنالیز قیمت توسط پیمانکار پاکت ج پیمانکار بازگشایی نشده و پیشنهاد مذکور ابطال میگردد.

۳۲) این برگ و کلیه ضمائم جزء لاینفک اسناد مناقصه محسوب و بایستی ممهور به مهر و امضاء پیشنهاد دهنده باشد.

۳۳) پیمانکار باید از لایحه قانونی راجع به منع مداخله وزرا نمایندگان مجلس و کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب ۳۷/۱۰/۲۲ علم و اطلاع داشته و جزء افراد یا شرکتهای مذکور نبوده و گرنه قرارداد فسخ و پیمانکار مسئول خسارات وارده به موسسه دولتی خواهد بود.

۳۴) سپرده نفر دوم تا انعقاد قرارداد همانند نفر اول نگهداری و در صورت امتناع نفر اول سپرده وی ضبط و اجرای کار به نفر دوم ارجاع خواهد شد. در صورت امتناع نفر دوم از انعقاد قرارداد، سپرده نفر دوم نیز ضبط خواهد شد.

تاریخ: 1401/03/10.....

شماره: 100304300/920

پست:فداورد

بسمه تعالی



شهرداری منطقه ۳

۳۵) متقاضیان می بایست حداقل دارای رتبه ۵ رشته ابنیه جهت اجرای پروژه و تجربه و توان فنی و مالی لازم جهت ارائه خدمات در انجام کار باشد.

رعایت کلیه مشخصات فنی و عمومی معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری و مقررات ملی ساختمان الزامی است.

با توجه به برگزاری همزمان مناقصه مذکور با مناقصات ذیل اسناد مناقصات به ترتیب ذیل بازگشایی می گردد:

- ۱) واگذاری امور امانی در سطح منطقه سه (۱)
- ۲) زیرسازی معابر در سطح منطقه سه
- ۳) پیاده روسازی خیابان منتظر فرج
- ۴) پیاده روسازی بلوار پروفیسور حسابی
- ۵) اصلاح هندسی و ترمیم رفوژ میانی معابر در سطح منطقه سه
- ۶) پیاده روسازی بلوار شهیدان انتظاری
- ۷) ساماندهی بوستان مریم و وحدت

لذا چنانچه پیمانکار در هر یک از مناقصه ها برنده گردید اسناد وی در مناقصه بعدی بازگشایی نمی گردد.

فرامرز رضائی

شرایط خصوصی پیمان

اصلاح هندسی و اجرای رفوژ میانی

در سطح منطقه سه

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آن ها، به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچ گاه نمی تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقص کند. از این رو، هر گونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بی اعتبار است. شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است. اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه و بودجه همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه و بودجه به شماره ۱۰۲/۱۰۸۸/۵۴/۸۴۲ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳ بر این پیمان حاکم است.

ماده ۱۷- الف) پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان، تعداد نفر / ماه کارشناس خارجی با تخصص های تعیین شده در زیر، به کار گمارد. در این پروژه نیاز به حضور کارشناسان خارجی نمی باشد.

ماده ۱۸- ب) آخرین مهلت پیمانکار، برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار ۱۵ روز از تاریخ مبادله پیمان است.

جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی و بهنگام کردن آن، به شرح زیر است.

بر اساس یکی از نرم افزارهای معتبر تهیه و در قطعه های مناسب و رنگی چاپ شود.

ماده ۱۸- ه) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد:

پیمانکار ملزم به ارائه گزارش پیشرفت پروژه تحت فایل power point در پایان هر ماه می باشد.

ماده ۲۰- الف) کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان، راه، آب، برق، مخابرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است، در اختیار پیمانکار قرار می دهد.

ماده ۲۰- ب و ۲۰- ز) کارفرما، به شرح زیر، مصالح، تجهیزات و ماشین آلات را تامین می کند.

کارفرما هیچ گونه تعهدی مبنی بر تامین مصالح، تجهیزات و ماشین آلات ندارد.

ماده ۲۰- ه) پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را در تامین ماشین آلات رعایت کند.

ماده ۲۰- ح) پیمانکار متعهد است که برای کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه، به شمار افراد زیر، دفتر کارگاهی

، مسکن کارگاهی و غذا، به تفکیک و به شرح و مشخصات زیر، تامین کند:

ماده ۲۱- ج) قسمت هایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد ، به شرح زیر است بر اساس مفاد شرایط عمومی پیمان اقدام می گردد . بدیهی است اگر پیمانکار موضوع پیمان را بیمه نکند ، در صورت وقوع هر نوع حادثه جبران خسارت های وارده به هر ترتیب به عهده پیمانکار بوده و کارفرما در این خصوص مسئولیتی ندارد .

پیمانکار موظف هست مسئولیت حرفه ای خود و در صورت نیاز مسئولیت سایر عوامل مرتبط در طراحی ، محاسبه و نظارت ساختمانهای تحت پوشش خود اعم از شهری ، روستایی را نزد یکی از شرکت های دارای صلاحیت بیمه نماید و تا تاریخ تشکیل کمیسیون تحویل موقت با هزینه خود تمدید نماید . در صورت عدم ارائه بیمه نامه مسئولیت توسط پیمانکار ، تمام مسئولیت های حقوقی مرتبط با آن بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما مجاز است در صورت عدم ارائه بیمه نامه توسط پیمانکار نسبت به کسر ۲ درصد از صورت وضعیت قطعی در زمان رسیدگی نهایی اقدام نماید .

ماده ۲۱- و) چگونگی پرداخت هزینه احداث و نگهداری راههای انحرافی به پیمانکار ، به شرح زیر است :

ماده ۲۲- الف) شمار نسخه های نقشه ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می گیرد ، به شرح زیر است :-----

ماده ۲۲- ح) شمار نسخه ها و مشخصات دستور العمل های راه اندازی ، تعمیر ، نگهداری و راهبری و نقشه های چون ساخت که پیمانکار تهیه می کند ، به شرح زیر است :پیمانکار ملزم به تهیه و ارائه نقشه های چون ساخت در زمان تحویل موقت پروژه می باشد .

ماده ۲۴- ب) پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء ، موارد زیر را رعایت کند .

بر اساس مفاد شرایط عمومی پیمان اقدام می گردد .

ماده ۲۸- الف) پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را به شرح زیر ، تامین می کند .

هیچگونه تعهدی بر عهده کارفرما نمی باشد .

ماده ۲۹- ۵) تعدیل نرخ پیمان ، به شرح زیر است :

به این قرارداد تعدیل تعلق نمیگیرد .

ماده ۳۲ - ج (هزینه انجام آزمایش های زیر ، به عهده پیمانکار است :

هزینه های مربوط به آزمایشات تست مجدد بر عهده پیمانکار میباشد . پیگیری انجام آزمایشات به عهده پیمانکار می باشد.

ماده ۳۵ - دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان ، طبق مصوبه شماره مورخ هیات وزیران ، است .

ماده ۳۶ - میزان ، روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت پیمان ، طبق مصوبه شماره ۴۲ / ۲۳۱۲ مورخ ۱۳۷۱/۰۷/۱۳ هیات وزیران است .

ماده ۳۸ - الف (میزان و ترتیب پرداختهای ارزی به پیمانکار ، برای متخصصان خارجی ، به شرح زیر است :-----

ماده ۳۸ - ب (کارفرما ارز مورد نیاز برای تامین مصالح و تجهیزات زیر را از خارج کشور تامین می کند .-----

ماده ۳۸ - ه (کارفرما ارز مورد نیاز برای خرید ماشین آلات و ابزار خاصی که در زیر نام برده شده است را طبق شرایط زیر ، تامین می کند .-----

ماده ۳۹ - ب (پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار ، قسمت های زیر را در زمان هایی که برای هر یک از آن ها به شرح زیر تعیین شده است ، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد .

ماده ۴۷ - د (ماشین آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد ، به شرح زیر است .-----

ماده ۴۹ - ب (هزینه بالا سری پیمانکار در دوره تعلیق ، به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر ، پرداخت می شود .

ماده ۵۰ - الف (در صورت اتمام پیش از موعد کار ، کارفرما هزینه تسریع کار را به نحو تعیین شده در زیر ، به پیمانکار پرداخت می کند .

ماده ۵۰ - ب - ۶ (خسارت تاخیر غیر مجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار) ، به میزان و ترتیب زیر ، از پیمانکار وصول می شود . بر اساس مفاد شرایط عمومی پیمان عمل خواهد شد .

- سایر شرایط

- ۱- پیمانکار موظف است قبل از شروع عملیات، هماهنگیهای لازم با ادارت حفر را بعمل آورد.
- ۲- پیمانکار می بایست هماهنگی لازم با راهنمایی و رانندگی شهرستان بعمل آورده و ضمن هماهنگی نسبت به نصب تابلو ها و علائم هشدار دهنده لازم اقدام نماید.
- ۳- پیمانکار مکلف است در پایان ساعت کاری، کلیه مصالح و نخاله های موجود در معبر را جمع آوری نموده به نحوی که برای تردد شهروندان اعم از پیاده و سواره مشکلی وجود نداشته باشد.
- ۴- پیمانکار موظف است کلیه مسائل و ضوابط ایمنی را رعایت نموده و قبل از شروع کار، نسبت به بیمه مسئولیت مدنی کارگاه و ارائه بیمه نامه به کارفرما اقدام نماید.
- ۵- پیمانکار موظف است از مصالح مرغوب و درجه یک استفاده نموده و قبل از تخلیه مصالح در کارگاه از دستگاه نظارت تاییدیه دریافت نماید.
- ۶- سیمان مصرفی پروژه می بایست کلا به صورت پاکتی و از تیپ ۲ باشد.
- ۷- استفاده از آهک سرباره کوره های فولاد در پروژه ممنوع می باشد.
- ۸- هیچگونه آیتمی به عنوان تخریب شفته قابل پرداخت نخواهد بود.
- ۹- در پیاده روهای با عرض کمتر از ۲ متر کلیه خاکبردارها با دست انجام خواهد شد.
- ۱۰- در پیاده روهای با عرض ۲ متر و یا بیشتر از ۲ متر می بایست خاکبردارها با ماشین انجام شود. بدیهی است پیمانکار موظف است فاصله نیم متر از دیوارها و سنگ جدولهای موجود که تخریب نمیگردند را با دست خاکبرداری نماید.
- ۱۱- چنانچه پیمانکار نسبت به تخریب موزائیک فرش و آسفالت با ماشین آلات مکانیکی اقدام نماید، هیچگونه آیتمی بابت تخریب قابل پرداخت نخواهد بود و صرفا از آیتم ۱۰۹۱۸۰۰ پرداخت می گردد.
- ۱۲- پیمانکار موظف است حسب هماهنگی دستگاه نظارت نسبت به شفته کردن محل اجرای سنگ جدول با آهک ۵۰ کیلوگرم در هر مترمکعب به عرض حداقل ۶۰ سانتیمتر و عمق حداقل ۲۰ سانتیمتر اقدام نماید.
- ۱۳- در پیاده روهایی که نیاز به اجرای شفته می باشد پیمانکار موظف است نسبت به اجرای شفته با آهک ۵۰ کیلوگرم در هر متر مکعب به عمق ۲۰ حداقل سانتیمتر اقدام نماید.
- ۱۴- ملاک محاسبه عیار آهک در شفته ریزیها، تناژ آهک تخلیه شده در محل (که می بایست با تحویل قبض باسکول به تایید ناظر پروژه برسد) و مساحت کار انجام شده خواهد بود.
- ۱۵- چنانچه در حین اجرای پروژه نیاز به موارد اجرائی دیگری باشد حسب دستور کارهای ابلاغی کارفرما اقدام خواهد شد.
- ۱۶- چنانچه پیمانکار نسبت به جمع آوری و تخریب سنگ جدول و بتن مگر و ماهیچه با وسایل مکانیکی اقدام نماید، هزینه جمع آوری و تخریب بتن ماهیچه و مگر براساس ردیف ۱۱۰۹۱۹۰۰ پرداخت خواهد شد.
- ۱۷- موزائیک مصرفی پروژه باید قبل از تخلیه در محل به تایید دستگاه نظارت برسد.
- ۱۸- در تمامی آیتمهای فهرست بها که در برآورد موجود و شامل انجام آزمایش باشند، پیگیری و انجام و ارائه آزمایشات مربوطه الزامی و بر عهده پیمانکار می باشد. بدیهی است در صورت عدم ارائه موارد پیش گفته، ردیف مورد نظر به تایید دستگاه نظارت نمیرسد.
- ۱۹- ازبیلت کل کار اجرا شده به پیوست هر صورتجلسه ی اجرای کار، در قالب فایل CAD، PDF و یک نسخه به صورت دستی مهر و امضا شده تحویل دستگاه نظارت گردد. در غیر این صورت هیچگونه ترتیب اثری داده نخواهد شد. و صورتجلسات جهت تکمیل مدارک عودت داده می شود.

- ۲۰- پیمانکار ملزم به تنظیم صورتجلسات و صورت وضعیت ها در نرم افزار جامع مدیریت پروژه (پوشا) بوده و رسیدگی به صورت وضعیت پیمانکار به صورت دستی و خارج از نرم افزار فوق مجاز نمی باشد .
- ۲۱- ارائه مستندات پروژه جهت رسیدگی موقت صورتجلسات در بازه زمانی قبل و بعد از اتمام هر مرحله عملیات الزامی بوده و لازم است به همراه صورتجلسات امضا شده (توسط پیمانکار) ارائه گردد.
- ۲۲- در صورت ابلاغ کارهای مازاد به پیمانکار ، در صورتی که کار مذکور در فهرس بهای ابلاغی از سوی سازمان برنامه و بودجه کشور دارای ردیف باشد ، کار مربوطه عیناً از همان ردیف با اعمال کلیه ضرایب پیمان پرداخت می گردد و در صورتی که در فهرس بها و یا برآورد منضم دارای ردیف و مبلغ نباشد به صورت قیمت جدید اعمال می شود .
- ۲۳- کلیه فعالیت های صورت گرفته توسط پیمانکار در یک پروژه صرفاً در قالب قرارداد فیما بین به صورت ردیف های موجود در فهرس بها و ارقام ستاره دار قابلیت پرداخت داشته و هر گونه پرداخت به صورت فاکتوری و خارج از روند پروژه های عمرانی مجاز نمی باشد .
- ۲۴- رعایت کلیه ضوابط و مقررات ایمنی و بهداشت کار (HSE) و تأمین ملزومات آن از جمله نصب نوار خطر ، تابلوهای هشدار دهنده (محدوده کارگاه ، کارگران مشغول کارند ، خطر برخورد با مصالح و ...) چراغ چشمک زن ، استفاده از بشکه های ترافیکی برای هدایت ترافیک و ... در تمام مراحل کار الزام به رعایت بوده و هیچ گونه پرداخت اضافی بابت رعایت موارد ایمنی لحاظ نمی گردد .
- ۲۵- در صورت عدم رعایت نکات ایمنی هر گونه خسارت جانی و مالی به عهده پیمانکار بوده و کارفرما هیچ گونه مسئولیتی نخواهد داشت ضمناً پاسخگویی کلیه دعاوی مطروحه در تمام مراجع قانونی به عهده پیمانکار خواهد بود .
- ۲۶- پیمانکار ملزم به رعایت چک لیست الزامات طراحی فضای شهری برای معلولین می باشد .
- ۲۷- ملاک عمل فاصله حمل مصالح در صورت وضعیت های پرداختی فاصله حمل برآورد منضم می باشد .
- ۲۸- در زمان اجرای پروژه و کنترل کیفی و کمی کار انجام شده ، رعایت بخشنامه شماره ۹۸/۵۹۷۹۹۱ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۱۸ با موضوع دستورالعمل ارزیابی کیفیت و مشخصات فنی عملیات اجرا شده توسط دستگاه نظارت نافذ است .
- ۲۹- با توجه به طرح هوشمند سازی پسماندهای عمرانی و ساختمانی در شهر یزد از سوی سازمان مدیریت پسماند پیمانکار ملزم به اخذ مجوز فعالیت از سازمان مدیریت پسماند می باشند . (جهت صدور مفاصا حساب قراردادهای عمرانی اخذ گواهی عدم خلاف پسماندهای عمرانی توسط پیمانکار مربوطه از سازمان الزامی است)
- ۳۰- پیمانکار ملزم به تأمین ماشین آلات به تعداد کافی می باشد . بدیهی است کارفرما هیچ گونه تعهدی مبنی بر تأمین ماشین آلات ندارد .
- ۳۱- تأمین کلیه امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه از قبیل ساختمان ، راه ، آب ، برق ، مخابرات و سوخت بر عهده پیمانکار می باشد و کارفرما در این خصوص هیچگونه تعهدی ندارد .
- ۳۲- پیمانکار از محل کاربازدید ، و از کم و کیف آن کاملاً مطلع می باشد و کلیه نقشه ها و مشخصات فنی مربوط به اجرای کار را رویت نموده و بدیهی است مواردی که در نقشه ها مشخص نگردیده ، دستور کارهای دستگاه نظارت ملاک عمل خواهد بود .
- ۳۳- پیمانکار می بایستی در تمام مراحل کار در کارگاه حاضر بوده و در غیاب خود نماینده تام الاختیار ذیصلاح با اطلاعات فنی مورد نیاز که مورد تایید کارفرما نیز باشد حضور داشته باشد .
- ۳۴- در صورت تأخیر در اجرا و تحویل پروژه مطابق شرایط عمومی پیمان خسارت تأخیر از کارکرد پیمانکار کسر خواهد شد .
- ۳۵- پیمانکار موظف است در طول اجرای قرارداد نهایت همکاری را با نماینده کارفرما به عمل آورد .
- ۳۶- پیمانکار متعهد به رعایت دقیق برنامه زمانبندی اجرای عملیات می باشد و در صورت هر گونه تاخیر که ناشی از کار پیمانکار باشد کلیه خسارات وارده متوجه وی خواهد بود .

- ۳۷- پیمانکار ملزم میگردد هرگاه عدم صلاحیت اخلاقی و یا فنی یک یا چند تن از پرسنل وی بنا به تشخیص مسئولین کارگاه محرز گردد حداکثر ظرف ۴۸ ساعت از اعلام مسئولین کارکنان مذکور را تسویه حساب و تعویض و بجای آنها افراد مورد تائید را بکار گمارد .
- ۳۸- در صورت وقوع حادثه برای پرسنل پیمانکار ، پیمانکار مسئولیت تهیه ، تکمیل و امضاء فرم گزارشات حادثه به اداره کار و همچنین کلیه جنبه های مالی و حقوقی آن را به عهده خواهد داشت .
- ۳۹- پیمانکار مسئولیت کامل ایمنی پرسنل خود را بعهده داشته و متعهد خواهد بود که پرسنل خود را ملزم به استفاده از لوازم و وسایل احتیاطی نماید تا پرسنل دچار حادثه ناشی از کار نگردند . ضمناً رعایت مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان اجباری می باشد .
- ۴۰- پیمانکار تعهد می نماید که کارهای موضوع قرارداد را برابر نقشه و مشخصات داده شده مطابق برنامه پیشرفت کار و دستورات کارفرما با تایید دستگاه نظارت به نحو احسن انجام و از افراد کار آزموده و با تجربه در کار استفاده نماید .
- ۴۱- مسئولیت اجرای صحیح کار بر عهده پیمانکار می باشد و چنانچه مغایرتی در نقشه های اجرایی مشاهده گردد پیمانکار موظف است سریعاً مراتب را به اطلاع کارفرما رسانیده تا نسبت به رفع آن اقدام شود .
- ۴۲- پیمانکار موظف است پیش از آغاز عملیات اجرائی شخص واجد شرایط را به عنوان رئیس کارگاه به دستگاه نظارت معرفی کند و رئیس کارگاه می بایست به وظایف خود مطابق ماده ۱۸ شرایط عمومی پیمان عمل نماید .
- ۴۳- چنانچه در اثر سهل انگاری پیمانکار و یا عدم اجرای تدابیر حفاظتی ، زیانی به ابنیه ، تجهیزات و یا سایر اموال کارفرما و شهروندان وارد آید مسئولیت رفع آن طبق نظر کارفرما و دستگاه نظارت به عهده و هزینه پیمانکار می باشد . و در صورت قصور پیمانکار جهت رفع خسارت احتمالی ، کارفرما می تواند خود نسبت به رفع آن اقدام و هزینه آن را به اضافه ۱۵٪ از مطالبات پیمانکار و یا از محل سپرده های وی کسر نماید .
- ۴۴- پیمانکار می بایست کارگاه را به نفع کارفرما بیمه مسئولیت مدنی نماید و یک نسخه از بیمه نامه را تحویل دستگاه نظارت نماید .
- ۴۵- پیمانکار با امضاء این شرایط خصوصی؛ تمام موارد مندرج فوق را پذیرفته و حق هرگونه اعتراض را از خود سلب می نماید .
- ۴۶- لازم است دستورالعمل تهیه و نصب سنگ جدول به شماره ۴۰۰۲۹۷۸۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۸ ابلاغی از سوی معاونت امور زیربنایی و حمل و نقل شهری شهرداری یزد رعایت گردد .
- ۴۷- لازم است دستورالعمل پرداخت خاک مناسب به شماره ۴۰۰۳۸۲۵۷ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۴ ابلاغی از سوی معاونت امور زیربنایی و حمل و نقل شهری شهرداری یزد رعایت گردد .

نماینده پیمانکار

نماینده کارفرما

نام و نام خانوادگی

نام و نام خانوادگی

مهر امضاء

امضاء

خلاصه مالی کل

نام پروژه: اصلاح هندسی و اجرای رفوژ میانی معابر منطقه سه
 نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه سه
 نام مهندس مشاور: واحد عمران شهرداری منطقه / سازمان
 نام برآورد: اصلاح هندسی و اجرایی رفوژ معابر در سطح منطقه سه

درصد غیر پایه به کل	جمع			سال	عنوان رشته
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه		
% .	۵,۲۹۴,۶۹۲,۵۱۵	.	۵,۲۹۴,۶۹۲,۵۱۵	۱۴۰۱	ابنیه
% .	۱۳۶,۴۶۸,۰۰۰	.	۱۳۶,۴۶۸,۰۰۰	۱۴۰۱	تأسیسات مکانیکی
% .	۵,۴۳۱,۱۶۰,۵۱۵	.	۵,۴۳۱,۱۶۰,۵۱۵	جمع کل رشته ها:	
۱,۵۸۸,۴۰۷,۷۵۵	بالاسری: ۱/۳				
۷,۰۱۹,۵۶۸,۲۷۰	جمع : هفت میلیارد و نوزده میلیون و پانصد و شصت و هشت هزار و دویست و هفتاد				
۱۷,۰۰۰,۰۰۰	هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه:				
۷,۰۳۶,۵۶۸,۲۷۰	مبلغ برآورد هزینه اجرای کار : هفت میلیارد و سی و شش میلیون و پانصد و شصت و هشت هزار و دویست و هفتاد				



کارفرما : شهرداری منطقه سه

مشاور : واحد عمران شهرداری منطقه / سازمان

پیمانکار :

خلاصه مالی رشته

نام پروژه: اصلاح هندسی و اجرای رفوژ میانی معابر منطقه سه
 نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه سه
 نام مهندس مشاور: واحد عمران شهرداری منطقه / سازمان
 نام برآورد: اصلاح هندسی و اجرایی رفوژ معابر در سطح منطقه سه

خلاصه مالی فهرست بهای رشته : ابنیه				
درصد غیر پایه به کل	جمع			عنوان فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
% .	۶۳۸,۲۸۴,۰۰۰	.	۶۳۸,۲۸۴,۰۰۰	فصل اول . عملیات تخریب و برچیدن
% .	۲۳,۲۶۵,۰۰۰	.	۲۳,۲۶۵,۰۰۰	فصل دوم . عملیات خاکی با دست
% .	۳۳۷,۲۸۰,۳۰۰	.	۳۳۷,۲۸۰,۳۰۰	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین
% .	۱۵۰,۳۶۰,۰۰۰	.	۱۵۰,۳۶۰,۰۰۰	فصل چهارم . عملیات بنایی با سنگ
% .	۲۵۸,۰۰۰,۰۰۰	.	۲۵۸,۰۰۰,۰۰۰	فصل ششم . قالب بندی فولادی
% .	۱,۱۳۵,۶۱۰,۰۰۰	.	۱,۱۳۵,۶۱۰,۰۰۰	فصل هشتم . بتن درجا
% .	۲۳۸,۱۴۰,۰۰۰	.	۲۳۸,۱۴۰,۰۰۰	فصل یازدهم . آجرکاری و شفته ریزی
% .	۱,۸۱۹,۲۵۵,۰۰۰	.	۱,۸۱۹,۲۵۵,۰۰۰	فصل دوازدهم . بتن پیش ساخته و بلوک چینی
% .	۱۵,۷۵۰,۰۰۰	.	۱۵,۷۵۰,۰۰۰	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک
% .	۱۵,۳۲۰,۰۰۰	.	۱۵,۳۲۰,۰۰۰	فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی
% .	۴۱۱,۳۰۰,۰۰۰	.	۴۱۱,۳۰۰,۰۰۰	فصل بیست و یکم . فرش موزاییک
% .	۵,۰۴۲,۵۶۴,۳۰۰	.	۵,۰۴۲,۵۶۴,۳۰۰	جمع فصول:
	۲۵۲,۱۲۸,۲۱۵		۱/۰۵	منطقه:
	۵,۲۹۴,۶۹۲,۵۱۵			جمع پس از اعمال ضرایب:

خلاصه مالی فهرست بهای رشته : تأسیسات مکانیکی				
درصد غیر پایه به کل	جمع			عنوان فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
% .	۱۲۵,۲۰۰,۰۰۰	.	۱۲۵,۲۰۰,۰۰۰	فصل سوم . لوله های پی . وی . سی و پلی پروپیلن
% .	۱۲۵,۲۰۰,۰۰۰	.	۱۲۵,۲۰۰,۰۰۰	جمع فصول:
	۱۱,۲۶۸,۰۰۰		۱/۰۹	منطقه:
	۱۳۶,۴۶۸,۰۰۰			جمع پس از اعمال ضرایب:

خلاصه مالی فهرست بهای رشته : تجهیز و برچیدن کارگاه				
درصد غیر پایه به کل	جمع			عنوان فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
% ۷۶/۴۷	۱۷,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۰۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	
% ۷۶/۴۷	۱۷,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۰۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	جمع فصول:



کارفرما : شهرداری منطقه سه

مشاور : واحد عمران شهرداری منطقه / سازمان پیمانکار :

دفترچه فهرست مقادیر

نام پروژه: اصلاح هندسی و اجرای رفوژ میانی معابر منطقه سه
 نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه سه
 نام مهندس مشاور: واحد عمران شهرداری منطقه / سازمان
 نام برآورد: اصلاح هندسی و اجرایی رفوژ معابر در سطح منطقه سه

سال ۱۴۰۱		فصل اول . عملیات تخریب و برچیدن				فهرست بهای پایه رشته ابنیه	
بهای کل	ضریب	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح	شماره ردیف	ردیف
۵۹,۰۰۰	۱	۵۰	۱,۱۸۰	مترمربع	کندن و خارج کردن بوته و ریشه‌های مربوط در زمین‌های پوشیده از آن‌ها.	۰۱۰۱۰۱	۱
۲۲۴,۰۰۰,۰۰۰	۱	۱,۰۰۰	۲۲۴,۰۰۰	مترطول	برچیدن جدول‌های بتنی پیش‌ساخته و سنگی با هر ابعاد.	۰۱۰۵۱۵	۲
۵۷,۹۰۰,۰۰۰	۱	۱,۰۰۰	۵۷,۹۰۰	مترطول	برش آسفالت با کاتر به عمق تا 7 سانتی‌متر (اندازه‌گیری برحسب طول هر خط برش).	۰۱۰۹۰۷	۳
۳۱,۴۵۰,۰۰۰	۱	۵,۰۰۰	۶,۲۹۰	مترطول	اضافه‌بها به ردیف 010907، به ازای هر سانتی‌متر اضافه عمق مازاد بر 7 سانتی‌متر، اندازه‌گیری برحسب طول هر خط برش (کسر سانتی‌متر به تناسب محاسبه می‌شود).	۰۱۰۹۰۸	۴
۵,۵۰۰,۰۰۰	۱	۵۰	۱۱۰,۰۰۰	مترمربع	تخریب کلی آسفالت به ضخامت تا 5 سانتی‌متر.	۰۱۰۹۰۹	۵
۴,۱۲۵,۰۰۰	۱	۲۵۰	۱۶,۵۰۰	مترمربع	اضافه‌بها به ردیف 010909، به ازای هر سانتی‌متر اضافه ضخامت مازاد بر 5 سانتی‌متر (کسر سانتی‌متر به تناسب محاسبه می‌شود).	۰۱۰۹۱۰	۶
۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	۴۰۰	۶۵۰,۰۰۰	مترمکعب	تخریب و برچیدن کف فرش معابر اصلی و پیاده رو ها اعم از آسفالت، بتن غیر مسلح، کف فرش، موزاییک و ... با استفاده از ماشین آلات مکانیکی تا عمق حداکثر 20 سانتی‌متر و بارگیری و حمل مصالح حاصل از تخریب تا گود مجاز به هر فاصله	۰۱۰۹۱۸۰۰	۷
۵۵,۲۵۰,۰۰۰	۱	۸۵	۶۵۰,۰۰۰	مترمکعب	تخریب و برچیدن شفته، بتن مگر و ماهیچه سنگ جدول‌های بتنی پیش‌ساخته با استفاده از ماشین آلات مکانیکی و بارگیری و حمل مصالح حاصل از تخریب تا گود مجاز به هر فاصله	۰۱۰۹۱۹۰۰	۸
۶۳۸,۲۸۴,۰۰۰		جمع بدون ضرایب:					

سال ۱۴۰۱		فصل دوم . عملیات خاکی با دست				فهرست بهای پایه رشته ابنیه	
بهای کل	ضریب	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح	شماره ردیف	ردیف
۱۶,۰۹۵,۰۰۰	۱	۳۰	۵۳۶,۵۰۰	مترمکعب	کندن زمین در زمین‌های خاکی و ریختن خاک‌های کنده شده به کنار محل‌های مربوط.	۰۲۰۱۰۲	۹
۷,۱۷۰,۰۰۰	۱	۲۰	۳۵۸,۵۰۰	مترمکعب	بارگیری مواد حاصل از هر نوع عملیات خاکی (غیر لجنی) و حمل با هر نوع وسیله دستی تا 20 متر و تخلیه آن در مواردی که استفاده از ماشین برای حمل ممکن نباشد.	۰۲۰۴۰۱	۱۰
۲۳,۲۶۵,۰۰۰		جمع بدون ضرایب:					

سال ۱۴۰۱		فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین				فهرست بهای پایه رشته ابنیه	
بهای کل	ضریب	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح	شماره ردیف	ردیف

کارفرما: شهرداری منطقه سه

مشاور: واحد عمران شهرداری منطقه / سازمان پیمانکار:

دفترچه فهرست مقادیر

نام پروژه: اصلاح هندسی و اجرای رفوژ میانی معابر منطقه سه
 نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه سه
 نام مهندس مشاور: واحد عمران شهرداری منطقه / سازمان
 نام برآورد: اصلاح هندسی و اجرایی رفوژ معابر در سطح منطقه سه

۴۴,۶۲۵,۰۰۰	۱	۳۵۰	۱۲۷,۵۰۰	مترمکعب	کندن زمین در صورت لزوم استفاده از بیل هیدرولیکی یا وسیله مشابه در زمین‌های خاکی و ریختن خاک کنده شده در کنار محل‌های مربوط.	۰۳۰۵۰۱	ف	۱۱
۷,۳۵۰,۰۰۰	۱	۳۵۰	۲۱,۰۰۰	مترمکعب	اضافه‌بها به ردیف‌های 030501 تا 030504، هرگاه عمق کندن زمین تا 2 متر باشد.	۰۳۰۶۰۱	ف	۱۲
۳۳,۱۸۷,۰۰۰	۱	۳۸۵	۸۶,۲۰۰	مترمکعب	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده و حمل آن با کامیون یا هر نوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله 100 متری مرکز نقل برداشت و تخلیه آن.	۰۳۰۷۰۱	ف	۱۳
۵,۱۱۲,۸۰۰	۱	۱,۵۴۰	۳,۳۲۰	مترمکعب	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک‌های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از 100 متر تا 500 متر باشد، به ازای هر 100 متر مازاد بر 100 متر اول (کسر 100 متر به تناسب محاسبه می‌شود).	۰۳۰۷۰۲	ف	۱۴
۶۲,۱۷۷,۵۰۰	۱	۳,۶۵۷/۵	۱۷,۰۰۰	مترمکعب کیلومتر	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از 500 متر تا 10 کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر 500 متر اول، برای راه‌های آسفالتی (کسر کیلومتر به نسبت قیمت یک کیلومتر محاسبه می‌شود).	۰۳۰۷۰۳	ف	۱۵
۱۰,۶۲۶,۰۰۰	۱	۷۷۰	۱۳,۸۰۰	مترمکعب کیلومتر	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک‌های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از 10 کیلومتر تا 30 کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر 10 کیلومتر، برای راه‌های آسفالتی (کسر کیلومتر، به نسبت بهای یک کیلومتر محاسبه می‌شود).	۰۳۰۷۰۴	ف	۱۶
۱۸,۴۵۰,۰۰۰	۱	۱۵۰	۱۲۳,۰۰۰	مترمکعب	پخش، آب‌پاشی، تسطیح، پروفیله کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاک یا تونان ریخته شده، با 95 درصد کوبیدگی به روش پروکتور اصلاحی، وقتی که ضخامت قشرهای خاک یا تونان ریخته شده پس از کوبیده شدن حداکثر 15 سانتی‌متر باشد.	۰۳۰۹۰۳	ف	۱۷
۱۵۵,۷۵۲,۰۰۰	۱	۴۰۰	۳۸۹,۳۸۰	مترمکعب	پرداخت عوارض، تهیه و خاکبرداری خاک مناسب از محل قرضه در هر نوع زمین جهت مصرف در خاکریزی (خاکی و سنگی) یا هر محل دیگر، بارگیری، حمل تا محل اجرای پروژه به فاصله تقریبی 15 کیلومتر و باراندازی در محل مصرف به استناد توضیحات بند 13 و 14 مقدمه فصل سه فهرست بهای اینیه سال 1401	۰۳۱۰۰۲۰۰	ف	۱۸
۳۳۷,۲۸۰,۳۰۰			جمع بدون ضرایب:					

سال ۱۴۰۱		فصل چهارم - عملیات بنایی با سنگ				فهرست بهای پایه رشته اینیه	
بهای کل	ضریب	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح	شماره ردیف	ردیف
۱۵۰,۳۶۰,۰۰۰	۱	۶۰	۲,۵۰۶,۰۰۰	مترمکعب	تهیه، حمل و ریختن شن طبیعی در داخل کانال‌ها، اطراف پی‌ها و لوله‌ها، کف ساختمانها، معابر، محوطه‌ها یا هر محل دیگری که لازم باشد، به‌انضمام پخش و تسطیح آنها در ضخامتهای لازم.	۰۴۰۵۰۴	ف ۱۹

کارفرما: شهرداری منطقه سه

پیمانکار: مشاور: واحد عمران شهرداری منطقه / سازمان

دفتريچه فهرست مقادير

نام پروژه: اصلاح هندسي و اجراي رفوژ مياني معابر منطقه سه
 نام دستگاه اجرايي: شهرداري منطقه سه
 نام مهندس مشاور: واحد عمران شهرداري منطقه / سازمان
 نام برآورد: اصلاح هندسي و اجرايي رفوژ معابر در سطح منطقه سه

جمع بدون ضرايب: ۱۵۰,۳۶۰,۰۰۰

سال ۱۴۰۱		فصل ششم . قالب بندي فولادي				فهرست بهاي پايه رشته ابنيه		
بهاي كل	ضريب	مقدار	بهاي واحد	واحد	شرح	شماره رديف	*	رديف
۲۵۸,۰۰۰,۰۰۰	۱	۴۰۰	۶۴۵,۰۰۰	مترمربع	تهيه وسايل و قالب بندي با استفاده از قالب فولادي، براي بتن ريزي پشت جدول، كف سازي و بتن مگر به هر ارتفاع.	۰۶۰۱۰۲	ف	۲۰
		جمع بدون ضرايب:				۲۵۸,۰۰۰,۰۰۰		

سال ۱۴۰۱		فصل هشتم . بتن درجا				فهرست بهاي پايه رشته ابنيه		
بهاي كل	ضريب	مقدار	بهاي واحد	واحد	شرح	شماره رديف	*	رديف
۶۳۲,۱۷۰,۰۰۰	۱	۱۱۰	۵,۷۴۷,۰۰۰	مترمكعب	تهيه و اجراي بتن با شن و ماسه شسته طبيعي يا شكسته، با ۱۵۰ كيلو گرم سيمان در متر مكعب بتن.	۰۸۰۱۰۲	ف	۲۱
۵۰۳,۴۴۰,۰۰۰	۱	۸۰	۶,۲۹۳,۰۰۰	مترمكعب	تهيه و اجراي بتن با شن و ماسه شسته طبيعي يا شكسته، با مقاومت فشاري مشخصه ۱۶ مگا پاسكال.	۰۸۰۱۰۴	ف	۲۲
		جمع بدون ضرايب:				۱,۱۳۵,۶۱۰,۰۰۰		

سال ۱۴۰۱		فصل يازدهم . آجر كاري و شفته ريزي				فهرست بهاي پايه رشته ابنيه		
بهاي كل	ضريب	مقدار	بهاي واحد	واحد	شرح	شماره رديف	*	رديف
۳۴۵,۹۶۰,۰۰۰	۱	۱۸۰	۱,۹۲۲,۰۰۰	مترمكعب	شفته ريزي با خاك محل و ۱۵۰ كيلوگرم آهك شكفته در مترمكعب شفته.	۱۱۰۹۰۱	ف	۲۳
-۱۰۷,۸۲۰,۰۰۰	۱	۳۶۰	-۲۹۹,۵۰۰	مترمكعب	كسريها به رديفهاي ۱۱۰۹۰۱ و ۱۱۰۹۰۲، براي کاهش هر ۵۰ كيلوگرم، آهك شكفته در مترمكعب شفته. (كسر ۵۰ كيلوگرم به تناسب محاسبه مي شود).	۱۱۰۹۰۵	ف	۲۴
		جمع بدون ضرايب:				۲۳۸,۱۴۰,۰۰۰		

سال ۱۴۰۱		فصل دوازدهم . بتن پيش ساخته و بلوك چيني				فهرست بهاي پايه رشته ابنيه		
بهاي كل	ضريب	مقدار	بهاي واحد	واحد	شرح	شماره رديف	*	رديف
۱,۸۰۵,۶۲۵,۰۰۰	۱	۱۳۵	۱۳,۳۷۵,۰۰۰	مترمكعب	تهيه و نصب جدولهاي بتني پيش ساخته با سطح مقطع بيش از ۰.۰۵ تا ۰.۱۰ مترمربع با بتن به عيار ۲۵۰ كيلوگرم سيمان در مترمكعب و ملات ماسه سيمان ۱:۵.	۱۲۰۱۰۲	ف	۲۵

كارفرما : شهرداري منطقه سه

مشاور : واحد عمران شهرداري منطقه / سازمان پيمانكار :

دفترچه فهرست مقادیر

نام پروژه: اصلاح هندسی و اجرای رفوژ میانی معابر منطقه سه
 نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه سه
 نام مهندس مشاور: واحد عمران شهرداری منطقه / سازمان
 نام برآورد: اصلاح هندسی و اجرایی رفوژ معابر در سطح منطقه سه

۱۳,۶۳۰,۰۰۰	۱	۱۰	۱,۳۶۳,۰۰۰	مترطول	تهیه و نصب لوله بتنی پیش ساخته، به قطر داخلی 30 سانتی متر و ضخامت 5 تا 7 سانتی متر، با بتن به عیار 300 کیلوگرم سیمان در متر مکعب بتن.	۱۲.۳.۰۵	ف	۲۶
جمع بدون ضرایب:					۱,۸۱۹,۲۵۵,۰۰۰			

سال ۱۴۰۱		فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبك				فهرست بهای پایه رشته اینجیه		
بهای کل	ضریب	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح	شماره ردیف	*	ردیف
۱۵,۷۵۰,۰۰۰	۱	۶۰	۲۶۲,۵۰۰	کیلوگرم	تهیه، ساخت و نصب حفاظ، نرده و نردبان و قاب سازی فولادی کف پله ها از نیشی، سپری، ناودانی و میلگرد، ورق و مانند آن، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.	۱۶.۱۰.۳	ف	۲۷
جمع بدون ضرایب:					۱۵,۷۵۰,۰۰۰			

سال ۱۴۰۱		فصل هجدهم. آندودکاری و بندکشی				فهرست بهای پایه رشته اینجیه		
بهای کل	ضریب	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح	شماره ردیف	*	ردیف
۸,۵۳۰,۰۰۰	۱	۲۰	۴۲۶,۵۰۰	مترمربع	آندود سیمانی به ضخامت 2 سانتی متر، روی سطوح قائم، با ملات ماسه سیمان 1:4.	۱۸.۳.۴	ف	۲۸
۶,۷۹۰,۰۰۰	۱	۲۰	۳۳۹,۵۰۰	مترمربع	آندود سیمانی به ضخامت 2 سانتی متر، روی سطوح افقی، با ملات ماسه سیمان 1:4.	۱۸.۳.۸	ف	۲۹
جمع بدون ضرایب:					۱۵,۳۲۰,۰۰۰			

سال ۱۴۰۱		فصل بیست و یکم . فرش موزاییک				فهرست بهای پایه رشته اینجیه		
بهای کل	ضریب	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح	شماره ردیف	*	ردیف
۳۲۶,۵۵۰,۰۰۰	۱	۳۵۰	۹۳۳,۰۰۰	مترمربع	فرش کف با موزاییک پرسی یا ویرره ای با سطح صاف.	۲۱.۴.۳	ف	۳۰
۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰	۱	۱۰۰	۱,۰۵۰,۰۰۰	مترمربع	فرش کف با موزاییک پرسی یا ویرره ای آج دار (حیاطی).	۲۱.۴.۴	ف	۳۱
-۲۰,۲۵۰,۰۰۰	۱	۴۵۰	-۴۵,۰۰۰	مترمربع	کسر بها به کلیه ردیف های فرش کف با موزاییک در صورتی که از موزاییک ساب نخورده استفاده شود .	۲۱.۹.۱۰۰	ف	۳۲
جمع بدون ضرایب:					۴۱۱,۳۰۰,۰۰۰			

سال ۱۴۰۱		فصل سوم. لوله های پی. وی. سی و پلی پروپیلن				فهرست بهای پایه رشته تأسیسات مکانیکی		
بهای کل	ضریب	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح	شماره ردیف	*	ردیف

کارفرما : شهرداری منطقه سه

مشاور : واحد عمران شهرداری منطقه / سازمان پیمانکار :

دفتريچه فهرست مقادير

نام پروژه: اصلاح هندسي و اجرائي رفوژ مياني معابر منطقه سه
 نام دستگاه اجرائي: شهرداري منطقه سه
 نام مهندس مشاور: واحد عمران شهرداري منطقه / سازمان
 نام برآورد: اصلاح هندسي و اجرائي رفوژ معابر در سطح منطقه سه

۴۸,۸۵۰,۰۰۰	۱	۱۰۰	۴۸۸,۵۰۰	مترطول	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجي 63 ميليمتر و فشار کار 6 بار.	۰.۳۰۳.۳	ف	۳۳
۷۶,۳۵۰,۰۰۰	۱	۱۰۰	۷۶۳,۵۰۰	مترطول	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجي 90 ميليمتر و فشار کار 6 بار.	۰.۳۰۳.۵	ف	۳۴
۱۲۵,۲۰۰,۰۰۰			جمع بدون ضرایب:					

سال ۱۴۰۱						فهرست بهای پایه رشته تجهيز و برچيدن کارگاه		
بهای کل	ضريب	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح	شماره ردیف	*	ردیف
۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	۱	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	مقطوع	تامین لباس کار، کفش و کلاه حفاظتي کارگران.	۴۲.۲۰۲	ج	۳۵
۳,۰۰۰,۰۰۰	۱	۱	۳,۰۰۰,۰۰۰	مقطوع	هزینه برقراري نظام ایمني، بهداشت و محیط زیست (HSE) و حفاظت کار، بر اساس دستور العمل های مندرج در اسناد پیمان	۴۲.۳۰۶	ج	۳۶
۴,۰۰۰,۰۰۰	۱	۱	۴,۰۰۰,۰۰۰	عدد	تهیه و نصب بنر جهت معرفی مشخصات پروژه در طول مدت پیمان	۴۲۱۵.۱	ف	۳۷
۱۷,۰۰۰,۰۰۰			جمع بدون ضرایب:					

کارفرما: شهرداري منطقه سه

مشاور: واحد عمران شهرداري منطقه / سازمان

پیمانکار:

جدول 1. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

موضوع کار : اصلاح هندسی و اجرای رفوژ میانی معابر منطقه سه

دستگاه اجرایی : شهرداری منطقه سه

مبالغ به ریال

شماره	رشته	عنوان فصل	* شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۱	ابنیه	فصل دوازدهم . بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۱۲۰۱۰۲	تهیه و نصب جدولهای بتنی پیشساخته با سطح مقطع بیش از 0.05 تا 0.10 مترمربع با بتن به عیار 250 کیلوگرم سیمان در مترمکعب و ملات ماسه سیمان 1:5.	۱,۱۹۵,۹۰۶,۲۵۰
۲	ابنیه	فصل هشتم . بتن درجا	۰۸۰۱۰۲	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با 150 کیلو گرم سیمان در متر مکعب بتن.	۶۶۳,۷۷۸,۵۰۰
۳	ابنیه	فصل هشتم . بتن درجا	۰۸۰۱۰۴	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه 16 مگاپاسکال.	۵۲۸,۶۱۲,۰۰۰
۴	ابنیه	فصل یازدهم . آجرکاری و شفته ریزی	۱۱۰۹۰۱	شفته ریزی با خاک محل و 150 کیلوگرم آهک شکفته در مترمکعب شفته.	۳۶۳,۲۵۸,۰۰۰
۵	ابنیه	فصل بیست و یکم . فرش موزاییک	۲۱۰۴۰۳	فرش کف با موزاییک پرسی یا ویرره ای با سطح صاف.	۳۴۲,۸۷۷,۵۰۰
۶	ابنیه	فصل اول . عملیات تخریب و برچیدن	۰۱۰۹۱۸۰۰	تخریب و برچیدن کف فرش معابر اصلی و پیاده رو ها اعم از آسفالت ، بتن غیر مسلح ، کف فرش ، موزاییک و ... با استفاده از ماشین آلات مکانیکی تا عمق حداکثر 20 سانتی متر و بارگیری و حمل مصالح حاصل از تخریب تا گود مجاز به هر فاصله	۲۷۳,۰۰۰,۰۰۰
۷	ابنیه	فصل ششم . قالب بندی فولادی	۰۶۰۱۰۲	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی، برای بتن ریزی پشت جدول، کف سازی و بتن مگر به هر ارتفاع.	۲۷۰,۹۰۰,۰۰۰
۸	ابنیه	فصل اول . عملیات تخریب و برچیدن	۰۱۰۵۱۵	برچیدن جدولهای بتنی پیشساخته و سنگی با هر ابعاد.	۲۳۵,۲۰۰,۰۰۰
۹	ابنیه	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	۰۳۱۰۰۲۰۰	پرداخت عوارض ، تهیه و خاکبرداری خاک مناسب از محل قرضه در هر نوع زمین جهت مصرف در خاکریزی (خاکی و سنگی) یا هر محل دیگر ، بارگیری ، حمل تا محل اجرای پروژه به فاصله تقریبی 15 کیلومتر و باراندازی در محل مصرف به استناد توضیحات بند 13 و 14 مقدمه فصل سه فهرست بهای ابنیه سال 1401	۱۶۳,۵۳۹,۶۰۰
۱۰	ابنیه	فصل چهارم . عملیات بنایی با سنگ	۰۴۰۵۰۴	تهیه، حمل و ریختن شن طبیعی در داخل کانال ها، اطراف پی ها و لوله ها، کف ساختمانها، معابر، محوطه ها یا هر محل دیگری که لازم باشد، به انضمام پخش و تسطیح آنها در ضخامتهای لازم.	۱۵۷,۸۷۸,۰۰۰
۱۱	ابنیه	فصل بیست و یکم . فرش موزاییک	۲۱۰۴۰۴	فرش کف با موزاییک پرسی یا ویرره ای آج دار (حیاطی).	۱۱۰,۲۵۰,۰۰۰
۱۲	تأسیسات مکانیکی	فصل سوم. لوله های پی. وی. سی و پلی پروپیلن	۰۳۰۳۰۵	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی 90 میلیمتر و فشار کار 6 بار.	۸۳,۲۲۱,۵۰۰
۱۳	ابنیه	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	۰۳۰۷۰۳	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از 500 متر تا 10 کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر 500 متر اول، برای راه های آسفالتی (کسر کیلومتر به نسبت قیمت یک کیلومتر محاسبه می شود).	۶۵,۲۸۶,۳۷۵
۱۴	ابنیه	فصل اول . عملیات تخریب و برچیدن	۰۱۰۹۰۷	برش آسفالت با کاتر به عمق تا 7 سانتی متر (اندازه گیری برحسب طول هر خط برش).	۶۰,۷۹۵,۰۰۰
۱۵	ابنیه	فصل اول . عملیات تخریب و برچیدن	۰۱۰۹۱۹۰۰	تخریب و برچیدن شفته ، بتن مگر و ماهیچه سنگ جدول های بتنی پیش ساخته با استفاده از ماشین آلات مکانیکی و بارگیری و حمل مصالح حاصل از تخریب تا گود مجاز به هر فاصله	۵۸,۰۱۲,۵۰۰
۱۶	تأسیسات مکانیکی	فصل سوم. لوله های پی. وی. سی و پلی پروپیلن	۰۳۰۳۰۳	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی 63 میلیمتر و فشار کار 6 بار.	۵۳,۲۴۶,۵۰۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:

تایید

جدول 1. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

موضوع کار : اصلاح هندسی و اجرای رفوژ میانی معابر منطقه سه

دستگاه اجرایی : شهرداری منطقه سه

۴۶,۸۵۶,۲۵۰	کندن زمین در صورت لزوم استفاده از بیل هیدرولیکی یا وسیله مشابه در زمینهای خاکی و ریختن خاک کنده شده در کنار محل های مربوط.	۰۳۰۵۰۱	ف	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	اینیه	۱۷
۳۴,۸۴۶,۳۵۰	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده و حمل آن با کامیون یا هر نوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله 100 متری مرکز ثقل برداشت و تخلیه آن.	۰۳۰۷۰۱	ف	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	اینیه	۱۸
۳۳,۰۲۲,۵۰۰	اضافه بها به ردیف 010907، به ازای هر سانتی متر اضافه عمق مازاد بر 7 سانتی متر، اندازه گیری برحسب طول هر خط برش (کسر سانتی متر به تناسب محاسبه می شود).	۰۱۰۹۰۸	ف	فصل اول . عملیات تخریب و برچیدن	اینیه	۱۹
۱۹,۳۷۲,۵۰۰	پخش، آبپاشی، تسطیح، پروفیله کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاک یا تونان ریخته شده، با 95 درصد کوبیدگی به روش پروکتور اصلاحی، وقتی که ضخامت قشرهای خاک یا تونان ریخته شده پس از کوبیده شدن حداکثر 15 سانتی متر باشد.	۰۳۰۹۰۳	ف	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	اینیه	۲۰
۱۶,۸۹۹,۷۵۰	کندن زمین در زمین های خاکی و ریختن خاک های کنده شده به کنار محل های مربوط.	۰۲۰۱۰۲	ف	فصل دوم . عملیات خاکی با دست	اینیه	۲۱
۱۶,۵۳۷,۵۰۰	تهیه، ساخت و نصب حفاظ، توده و نردبان و قاب سازی فولادی کف پله ها از نبشی، سپری، ناودانی و میلگرد، ورق و مانند آن، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.	۱۶۰۱۰۳	ف	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک	اینیه	۲۲
۱۴,۳۱۱,۵۰۰	تهیه و نصب لوله بتنی پیش ساخته، به قطر داخلی 30 سانتی متر و ضخامت 5 تا 7 سانتی متر، با بتن به عیار 300 کیلوگرم سیمان در متر مکعب بتن.	۱۲۰۳۰۵	ف	فصل دوازدهم . بتن پیش ساخته و بلوک چینی	اینیه	۲۳
۱۱,۱۵۷,۳۰۰	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از 10 کیلومتر تا 30 کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر 10 کیلومتر، برای راه های آسفالتی (کسر کیلومتر، به نسبت بهای یک کیلومتر محاسبه می شود).	۰۳۰۷۰۴	ف	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	اینیه	۲۴
۸,۹۵۶,۵۰۰	اندود سیمانی به ضخامت تا 2 سانتی متر، روی سطوح قائم، با ملات ماسه سیمان 1:4.	۱۸۰۳۰۴	ف	فصل هجدهم. اندودکاری و بندکشی	اینیه	۲۵
۷,۷۱۷,۵۰۰	اضافه بها به ردیف های 030501 تا 030504، هرگاه عمق کندن زمین تا 2 متر باشد.	۰۳۰۶۰۱	ف	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	اینیه	۲۶
۷,۵۲۸,۵۰۰	بارگیری مواد حاصل از هر نوع عملیات خاکی (غیر لجنی) و حمل با هر نوع وسیله دستی تا 20 متر و تخلیه آن در مواردی که استفاده از ماشین برای حمل ممکن نباشد.	۰۲۰۴۰۱	ف	فصل دوم . عملیات خاکی با دست	اینیه	۲۷
۷,۱۲۹,۵۰۰	اندود سیمانی به ضخامت تا 2 سانتی متر، روی سطوح افقی، با ملات ماسه سیمان 1:4.	۱۸۰۳۰۸	ف	فصل هجدهم. اندودکاری و بندکشی	اینیه	۲۸
۵,۷۷۵,۰۰۰	تخریب کلی آسفالت به ضخامت تا 5 سانتی متر.	۰۱۰۹۰۹	ف	فصل اول . عملیات تخریب و برچیدن	اینیه	۲۹
۵,۳۶۸,۴۴۰	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از 100 متر تا 500 متر باشد، به ازای هر 100 متر مازاد بر 100 متر اول (کسر 100 متر به تناسب محاسبه می شود).	۰۳۰۷۰۲	ف	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	اینیه	۳۰
۴,۳۳۱,۲۵۰	اضافه بها به ردیف 010909، به ازای هر سانتی متر اضافه ضخامت مازاد بر 5 سانتی متر (کسر سانتی متر به تناسب محاسبه می شود).	۰۱۰۹۱۰	ف	فصل اول . عملیات تخریب و برچیدن	اینیه	۳۱
۶۱,۹۵۰	کندن و خارج کردن بوته و ریشه های مربوط در زمین های پوشیده از آنها.	۰۱۰۱۰۱	ف	فصل اول . عملیات تخریب و برچیدن	اینیه	۳۲
-۲۱,۲۶۲,۵۰۰	کسر بها به کلیه ردیف های فرش کف با موزاییک در صورتی که از موزاییک ساب نخورده استفاده شود.	۲۱۰۹۰۱۰۰	ف	فصل بیست و یکم . فرش موزاییک	اینیه	۳۳

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:

شاه

جدول 1. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

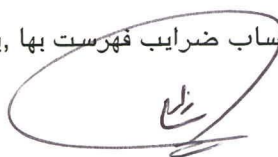
موضوع کار: اصلاح هندسی و اجرای رفوژ میانی معابر منطقه سه

دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه سه

۱۱۳,۲۱۱,۰۰۰-	کسریها به ردیفهای 110901 و 110902، برای کاهش هر 50 کیلوگرم، آهک شکفته در مترمکعب شفته. (کسر 50 کیلوگرم به تناسب محاسبه می شود).	۱۱۰۹۰۵	ف	فصل یازدهم . آجرکاری و شفته ریزی	اینیه	۳۴
--------------	---	--------	---	----------------------------------	-------	----

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.
مهر و امضای پیمانکار:

مهر و امضای مشاور:



جدول 2. ردیف هایی که در مجموع حایز حداقل 80 درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند.

موضوع کار : اصلاح هندسی و اجرای رفوژ میانی معابر منطقه سه

دستگاه اجرایی : شهرداری منطقه سه

فهرست بهای رشته : ابنیه

شماره	شماره فصل	عنوان فصل	*	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	درصد بهای ردیف به برآورد کل
۱	۱	فصل اول . عملیات تخریب و برچیدن	ف	۰۱۰۵۱۵	برچیدن جدول های بتنی پیش ساخته و سنگی با هر ابعاد.	مترطول	۲۳۵,۲۰۰	۱,۰۰۰	۲۳۵,۲۰۰,۰۰۰	۴/۳۳
۲	۱	فصل اول . عملیات تخریب و برچیدن	ف	۰۱۰۹۱۸۰۰	تخریب و برچیدن کف فرش معابر اصلی و پیاده رو ها اعم از آسفالت ، بتن غیر مسلح ، کف فرش ، موزاییک و با استفاده از ماشین آلات مکانیکی تا عمق حداکثر 20 سانتی متر و بارگیری و حمل مصالح حاصل از تخریب تا گود مجاز به هر فاصله	مترمکعب	۶۸۲,۵۰۰	۴۰۰	۲۷۳,۰۰۰,۰۰۰	۵/۰۳
۳	۶	فصل ششم . قالب بندی فولادی	ف	۰۶۰۱۰۲	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی، برای بتن ریزی پشت جدول، کف سازی و بتن مگر به هر ارتفاع.	مترمربع	۶۷۷,۲۵۰	۴۰۰	۲۷۰,۹۰۰,۰۰۰	۴/۹۹
۴	۸	فصل هشتم . بتن درجا	ف	۰۸۰۱۰۲	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با 150 کیلو گرم سیمان در متر مکعب بتن.	مترمکعب	۶,۰۳۴,۳۵۰	۱۱۰	۶۶۳,۷۷۸,۵۰۰	۱۲/۲۲
۵	۸	فصل هشتم . بتن درجا	ف	۰۸۰۱۰۴	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه 16 مگاپاسکال.	مترمکعب	۶,۶۰۷,۶۵۰	۸۰	۵۲۸,۶۱۲,۰۰۰	۹/۷۳
۶	۱۱	فصل یازدهم . آجرکاری و شفته ریزی	ف	۱۱۰۹۰۱	شفته ریزی با خاک محل و 150 کیلوگرم آهک شکفته در مترمکعب شفته.	مترمکعب	۲,۰۱۸,۱۰۰	۱۸۰	۳۶۳,۲۵۸,۰۰۰	۶/۶۹
۷	۱۲	فصل دوازدهم . بتن پیش ساخته و بلوک چینی	ف	۱۲۰۱۰۲	تهیه و نصب جدول های بتنی پیش ساخته با سطح مقطع بیش از 0.05 تا 0.10 مترمربع با بتن به عیار 250 کیلوگرم سیمان در مترمکعب و ملات ماسه سیمان 1:5.	مترمکعب	۱۴,۰۴۳,۷۵۰	۱۳۵	۱,۸۹۵,۹۰۶,۲۵۰	۳۴/۹۱
۸	۲۱	فصل بیست و یکم . فرش موزاییک	ف	۲۱۰۴۰۳	فرش کف با موزاییک پرسی یا ویرره ای با سطح صاف.	مترمربع	۹۷۹,۶۵۰	۲۵۰	۳۴۲,۸۷۷,۵۰۰	۶/۳۱
جمع:									۴,۵۷۳,۵۳۲,۲۵۰	۸۴/۲۱



توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها , به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.
مهر و امضای پیمانکار:
مهر و امضای مشاور:

جدول 3. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

نام پروژه: اصلاح هندسی و اجرای رفوژ میانی معابر منطقه سه

نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه سه
نام مهندس مشاور: واحد عمران شهرداری منطقه / سازمان

نام برآورد: اصلاح هندسی و اجرایی رفوژ معابر در سطح منطقه سه

خلاصه مالی فهرست بهای رشته : آبپه										
ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل به برآورد رشته	تعداد ردیف ها	تعداد ردیف هایی که تجزیه بها لازم دارد	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	
			ردیف های پایه	ردیف های غیر پایه	جمع (پایه و غیر پایه)				اضافه	تخفیف
۱	۱	فصل اول . عملیات تخریب و برچیدن	۶۷۰,۱۹۸,۲۰۰	.	۶۷۰,۱۹۸,۲۰۰	۱۲/۶۶	۸	۲		
۲	۲	فصل دوم . عملیات خاکی با دست	۲۴,۴۲۸,۲۵۰	.	۲۴,۴۲۸,۲۵۰	.۱۴۶	۲			
۳	۳	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	۳۵۴,۱۴۴,۳۱۵	.	۳۵۴,۱۴۴,۳۱۵	۶/۶۹	۸			
۴	۴	فصل چهارم . عملیات بنایی با سنگ	۱۵۷,۸۷۸,۰۰۰	.	۱۵۷,۸۷۸,۰۰۰	۲/۹۸	۱			
۵	۶	فصل ششم . قالب بندی فولادی	۲۷۰,۹۰۰,۰۰۰	.	۲۷۰,۹۰۰,۰۰۰	۵/۱۲	۱			
۶	۸	فصل هشتم . بتن درجا	۱,۱۹۲,۳۹۰,۵۰۰	.	۱,۱۹۲,۳۹۰,۵۰۰	۲۲/۵۲	۲	۲		
۷	۱۱	فصل یازدهم . آجرکاری و شفته ریزی	۲۵۰,۰۴۷,۰۰۰	.	۲۵۰,۰۴۷,۰۰۰	۴/۷۲	۲	۱		
۸	۱۲	فصل دوازدهم . بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۱,۹۱۰,۲۱۷,۷۵۰	.	۱,۹۱۰,۲۱۷,۷۵۰	۳۶/۰۸	۲	۱		
۹	۱۶	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک	۱۶,۵۳۷,۵۰۰	.	۱۶,۵۳۷,۵۰۰	.۱/۳۱	۱			
۱۰	۱۸	فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی	۱۶,۰۸۶,۰۰۰	.	۱۶,۰۸۶,۰۰۰	.۰/۳	۲			
۱۱	۲۱	فصل بیست و یکم . فرش موزاییک	۴۳۱,۸۶۵,۰۰۰	.	۴۳۱,۸۶۵,۰۰۰	۸/۱۶	۳	۱		
جمع :			۵,۲۹۴,۶۹۲,۵۱۵	.	۵,۲۹۴,۶۹۲,۵۱۵	۱۰۰	۳۲	۸		

کارفرما : شهرداری منطقه سه

مشاور : واحد عمران شهرداری منطقه / سازمان

پیمانکار :

جدول 3. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه سه
 نام مهندس مشاور: واحد عمران شهرداری منطقه / سازمان

نام پروژه: اصلاح هندسی و اجرای رفوژ میانی معابر منطقه سه
 نام برآورد: اصلاح هندسی و اجرایی رفوژ معابر در سطح منطقه سه

خلاصه مالی فهرست بهای رشته : تأسیسات مکانیکی										
درصد پیشنهادی پیمانکار	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	تعداد ردیف هایی که تجزیه بها لازم دارد	تعداد ردیف ها	درصد برآورد فصل به برآورد رشته	برآورد فصل			عنوان فصل	شماره فصل	ردیف
					جمع (پایه و غیر پایه)	ردیف های غیر پایه	ردیف های پایه			
			۲	۱۰۰	۱۳۶,۴۶۸,۰۰۰	۰	۱۳۶,۴۶۸,۰۰۰	فصل سوم. لوله های پی. وی. سی و پلی پروپیلن	۳	۱۲
			۲	۱۰۰	۱۳۶,۴۶۸,۰۰۰	۰	۱۳۶,۴۶۸,۰۰۰	جمع :		

کارفرما : شهرداری منطقه سه

مشاور : واحد عمران شهرداری منطقه / سازمان

پیمانکار :

جدول 4. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر رشته و کل کار

نام پروژه: اصلاح هندسی و اجرای رفوژ میانی معابر منطقه سه
 نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه سه
 نام مهندس مشاور: واحد عمران شهرداری منطقه / سازمان
 نام برآورد: اصلاح هندسی و اجرایی رفوژ معابر در سطح منطقه سه

شماره	رشته	جمع فصل ها	درصد نسبت به برآورد کل	
			درصد پیشنهادی	تخفیف
۱	آبیه	برآورد	۷۵/۲۵	
		پیشنهادی		
۲	تأسیسات مکانیکی	برآورد	۱/۹۴	
		پیشنهادی		
بالاسری		برآورد	۲۲/۵۷	
		پیشنهادی		
هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه		برآورد	۰/۲۴	
		پیشنهادی		
جمع (برآورد کل)		برآورد	۱۰۰	
		پیشنهادی		

کارفرما: شهرداری منطقه سه

مشاور: واحد عمران شهرداری منطقه / سازمان

پیمانکار:

