

عنوان ( مناقصه / مزایده ) .....

شماره ( مناقصه / مزایده ) ..... تاریخ .....

حداکثر تاریخ و زمان تحویل .....

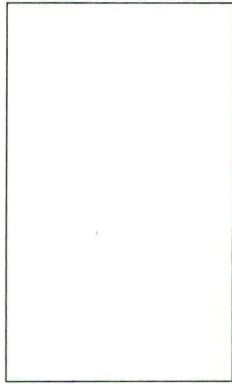
زمان بازگشایی پاکت ها .....

محل بازگشایی پاکت ها .....

نام شرکت کننده .....

نام تحویل دهنده پاکت .....

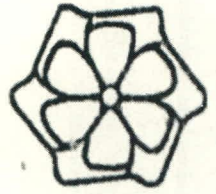
شماره همراه .....



محل مهر دبیر خانه

محرمانه

شهرداری منطقه ۳ یزد



شهرداری یزد

منطقه ۳

برگ پیشنهاد قیمت

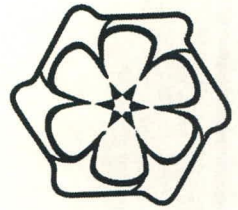
شرکت ..... آمادگی دارد اجرای عملیات

..... را با توجه به برآورد اولیه پیوست به مبلغ کل

..... ریال (به عدد) و

..... ریال (به حروف) اجرا نماید.

مهر و امضاء پیمانکار

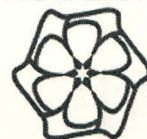


## فرم خود اظهاری

- ۱) گواهینامه صلاحیت پیمانکاری پیوست تا تاریخ ..... دارای اعتبار می باشد و ظرفیت انجام کار تا این تاریخ طبق سایت ساجار به تعداد ..... می باشد .
- ۲) با توجه به آخرین آگهی تغییرات پیوست که تا تاریخ ..... دارای اعتبار می باشد حق امضاء کلیه اسناد مالی و قراردادها با خانم/ آقای ..... سمت ..... و خانم/ آقای ..... سمت ..... می باشد .
- ۳) اینجانبان امضاء کنندگان ذیل متعهد می گردیم از قانون منع مداخله کارکنان دولت مصوب ۲۲ دیماه ۱۳۳۷ اطلاع کامل داشته و مسئولیت هرگونه عدم رعایت مصوبه فوق را بعهده می گیریم .
- ۴) کلیه دارندگان حق امضاء در آخرین آگهی تغییرات می بایست ذیل این برگ و تمام مدارک منضم به اسناد مناقصه را امضاء و مهر نمایند .

پیمانکار

مهر و امضاء



شهرداری منطقه ۳

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۱۰.....

شماره: ۱۰۰۳۰۴۲۹۲.....

پرست: .....ندارد

### دعوت نامه شرکت در مناقصه عمومی

بدینوسیله با اطلاع می رساند منطقه ۳ شهرداری یزد در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۱۰۰۳۰۲۷۱۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۴ نسبت به برگزاری مناقصه عمومی پیاده روسازی خیابان منتظر فرج اقدام نماید ، لذا در صورت تمایل در مناقصه فوق شرکت و نرخ پیشنهادی خود را اعلام نمایید .

مشخصات : بشرح زیر می باشد (طبق برآورد پیوست)

سقف مبلغ قرارداد ۱۳.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال می باشد.

خرید اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۰ می باشد و حداکثر تاریخ تسلیم پیشنهادات تا پایان وقت اداری

چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۵ به اداره حراست شهرداری یزد می باشد و کلیه پیشنهادات در ساعت ۸ صبح

روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۶ باز میگردد .

(۱) محل اجرای پروژه : صفائیه - خیابان منتظر فرج

(۲) جهت دریافت اسناد مناقصه در قبال واریز مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال به حساب جاری ۲۰۹۱۵۱۳۳۳۴ بانک تجارت

به سایت شهرداری یزد ([www.yazd.ir](http://www.yazd.ir)) مراجعه فرمائید . نظر به اینکه وجه پرداختی مسترد نمی گردد

قبل از پرداخت وجه نسبت به مطالعه کامل نمونه اسناد اقدام و در صورت تمایل نسبت به واریز مبلغ و خرید

اسناد اقدام نمایند. فیش پرداختی خرید اسناد را در پاکت الف تحویل نمایید.

(۳) نظارت بر حسن انجام کار بر عهده اداره فنی و عمران منطقه ۳ می باشد . ضمناً کلیه شرکت کنندگان در

صورت خرید اسناد ملزم به شرکت در مناقصه می باشند و یا باید علت منطقی عدم حضور خود را کتباً اعلام

نمایند در غیر اینصورت مراتب به معاونت برنامه ریزی استانداری اعلام و عواقب آن متوجه شرکت خواهد

بود.

(۴) مبلغ ضمانت شرکت در مناقصه به میزان ۴۲۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال که می تواند بصورت واریز بحساب

۲۰۵۲۱۴۶۷۰۷ بانک تجارت شهرداری یزد و یا بصورت ضمانت نامه بانکی (با اعتبار سه ماه) در وجه حساب

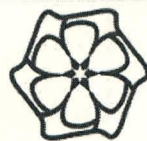
مذکور و یا اوراق مشارکت بی نام باشد .

تاریخ: 1401/03/10.....

شماره: 100304292/920

پست: .....ندارد

سرتهالی



شهرداری منطقه ۳

- ۵) متقاضیان واجد شرایط می توانند مبلغ پیشنهادی خود را طبق شرایط و مشخصات داده شده تکمیل و به دبیرخانه اداره حراست شهرداری یزد تحویل نمایند.
- ۶) مدارک تحویلی به دبیرخانه اداره حراست شهرداری یزد باید بصورت سر بسته و ممهور در یک پاکت اصلی که محتوی سه پاکت، پاکت الف شامل ضمانت شرکت در مناقصه و فیش خرید اسناد، پاکت ب محتوی دعوتنامه و گواهینامه صلاحیت پیمانکاری، گواهینامه ایمنی کارگاه (HSE) و آخرین آگهی تغییرات و سوابق موضوع پروژه، و پاکت ج محتوی آنالیز قیمت و پیشنهاد قیمت ممهور به مهر پیشنهاد دهنده باشد.
- ۷) مدت اجرا ۴ ماه می باشد.
- ۸) اجرای عملیات براساس فهارس بهای رشته ابنیه سال ۱۴۰۱ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری و با توجه به نقشه ها و مشخصات فنی مصوب پروژه و دستور کارهای صادره می باشد. این قرارداد مشمول تعدیل نمی شود.
- ۹) هرگونه خط خوردگی و شرط باعث ابطال مدارک می باشد.
- ۱۰) شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
- ۱۱) نفرات اول و دوم که حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنها به ترتیب به نفع شهرداری یزد ضبط میگردد.
- ۱۲) در صورت بروز حوادث قهری هیچیک از طرفین مسئول خسارتهای وارده به طرف دیگر در اثر این حوادث نیست.
- ۱۳) پیمانکار حق واگذاری کار به غیر را ندارد.
- ۱۴) حق فسخ در تمامی قراردادها در صورت عدم انجام تعهدات مجری برای کارفرما محفوظ است.
- ۱۵) در صورت قبولی یا رد پیشنهاد اسناد مناقصه بجز ضمانتنامه مسترد نخواهد شد.
- ۱۶) به پیشنهاد ناقص ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۱۷) با توجه به ماده ۱۱ آئین نامه معاملات شهرداری ها هنگام تنظیم و عقد قرارداد معادل ۵٪ کل مبلغ مورد پیمان را شهرداری یزد به منظور حسن انجام تعهدات از پیمانکار تضمین بانکی یا اسناد خزانه به عنوان سپرده دریافت می دارد. ضمناً از هر پرداخت بابت ضمانت حسن انجام کار ۱۰٪ کسر می شود.
- ۱۸) کارفرما می تواند ۲۵٪ مبلغ قرارداد را کسر یا اضافه نماید، که قبل از انقضای مدت پیمان به پیمانکار ابلاغ می شود.

تاریخ: 1401/03/10.....

شماره: 100304292/920

پست: .....ندارد

بسم تعالی



شهرداری منطقه ۳

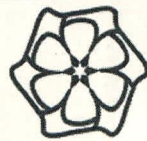
- ۱۹) کلیه کسورات قانونی و قراردادی به عهده پیمانکار خواهد بود، اعتبار این پروژه از محل اعتبارات شهرداری بوده و تابع قوانین و آئین نامه معاملات شهرداری می باشد.
- ۲۰) کلیه متقاضیان ضمن مطلع بودن از کلیه مقررات شرکت در معاملات دولتی شهرداری ها و دیگر قوانین مرتبط باید دارای تمام اهلیت قانونی جهت انعقاد قرارداد بوده و منع قانونی نداشته باشند.
- ۲۱) عدم ارائه قیمت در وقت مقرر به منزله انصراف از شرکت در مناقصه محسوب می شود.
- ۲۲) قرارداد باید توسط دارندگان امضایی که از طریق ارائه آخرین آگهی تغییرات احراز می گردد امضاء شود.
- ۲۳) شرایط عمومی پیمان شهرداری جزء لاینفک قرارداد محسوب می شود.
- ۲۴) به منظور جلوگیری از بروز خسارت به کلیه تأسیسات شهری (شبکه، برق، آب، گاز و...) و فضای سبز عمومی و همچنین تأسیسات آبیاری آنها، توسط پیمانکار، ترتیبی اتخاذ، تا قبل از انجام هرگونه عملیات اجرایی در راستای انجام موضوع قرارداد، با سازمان های مرتبط هماهنگی لازم به عمل آید. بدیهی است در غیراینصورت کارفرما در این خصوص مسئولیتی ندارد و برابر مفاد قرارداد و مقررات و آئین نامه معاملات شهرداریها با پیمانکار برخورد خواهد شد.
- ۲۵) در هنگام عقد قرارداد پیمانکار موظف است مسئولیت حرفه ای خود و در صورت نیاز مسئولیت سایر عوامل مرتبط در طراحی، محاسبه و نظارت موضوع قرارداد را نزد یکی از شرکت های دارای صلاحیت بیمه نماید و تا تاریخ تشکیل کمیسیون تحویل موقت با هزینه خود تمدید نماید. در صورت عدم ارائه بیمه نامه مسئولیت توسط پیمانکار، تمام مسئولیت های حقوقی مرتبط با آن بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما مجاز است در صورت عدم ارائه بیمه نامه توسط پیمانکار نسبت به کسر ۲ درصد از مبلغ صورت وضعیت قطعی در زمان رسیدگی نهایی اقدام نماید.
- ۲۶) رعایت مقررات ایمنی و ترافیکی و بهداشت حرفه ای پیمانکاری در طول مدت قرارداد تا تحویل نهایی بر عهده برنده مناقصه بوده و کارفرما در این خصوص هیچ گونه مسئولیتی نخواهد داشت.
- ۲۷) پیمانکار باید گزارش تصویری از ابتدا تا پایان پروژه را به همراه فایل پاورپوینت تحویل کارفرما دهد بدیهی است در صورت عدم ارائه گزارش، کارفرما گزارش را تهیه و مبلغ هزینه تهیه گزارش را با افزایش ۱۵ درصد از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد کرد.

تاریخ: 1401/03/10

شماره: 1.003.04292/920

پست: .....نلدارد

بسم تعالی



شهرداری منطقه ۳

۲۸) دستورالعمل ارزیابی کیفیت و مشخصات فنی عملیات اجرا شده سازمان برنامه و بودجه کشور به شماره ۵۹/۵۹۷۹۹۱ مورخ ۹۸/۱۰/۱۸ جز اسناد مناقصه محسوب و پیمانکار ملزم به انجام آزمایشات مربوطه با هماهنگی دستگاه نظارت و محاسبه جرایم مربوطه می باشد.

۲۹) نظر به اینکه صدور مفاد حساب قرارداد و پرداخت عملیات حاصل از نخاله برداری و خاکبرداری منوط به اخذ گواهی عدم خلافی پسماندهای عمرانی و ساختمانی از سازمان مدیریت پسماند شهرداری یزد می باشد، لذا پیمانکار ملزم به اخذ مجوز فعالیت از سازمان مذکور می باشد. بدیهی است در صورت عدم اخذ مجوز هرگونه عواقب به عهده آن شرکت می باشد.

۳۰) با توجه به این که تعیین پیمانکار واجد شرایط طبق بخشنامه شماره ۹۴/۱۵۸۷۶۴ مورخ ۹۴/۰۷/۱۳ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و در دامنه قیمت مناسب پیشنهادی در مناقصات اعلام می گردد لذا بخشنامه فوق جزء اسناد مناقصه محسوب و باید توسط پیمانکار کپی تهیه و در پاکت ب گذاشته شود.

۳۱) با توجه به لزوم ارائه آنالیز قیمت همراه با پیشنهاد قیمت توسط پیمانکاران موضوع بخشنامه شماره ۹۶/۱۲۳۲۵۷۹ مورخ ۱۳۹۶/۰۳/۳۱ سازمان برنامه و بودجه کشور، بخشنامه مذکور جز اسناد مناقصه محسوب و پیمانکار ملزم به ارائه آنالیز قیمت اقدام و در پاکت ج قرار دهد، بدیهی است در صورت عدم ارائه آنالیز قیمت توسط پیمانکار پاکت ج پیمانکار بازگشایی نشده و پیشنهاد مذکور ابطال میگردد.

۳۲) این برگ و کلیه ضمایم جزء لاینفک اسناد مناقصه محسوب و بایستی مهوور به مهر و امضاء پیشنهاد دهنده باشد.

۳۳) پیمانکار باید از لایحه قانونی راجع به منع مداخله وزرا نمایندگان مجلس و کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب ۳۷/۱۰/۲۲ علم و اطلاع داشته و جزء افراد یا شرکتهای مذکور نبوده و گرنه قرارداد فسخ و پیمانکار مسئول خسارات وارده به موسسه دولتی خواهد بود.

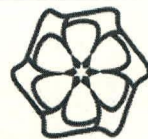
۳۴) سپرده نفر دوم تا انعقاد قرارداد همانند نفر اول نگهداری و در صورت امتناع نفر اول سپرده وی ضبط و اجرای کار به نفر دوم ارجاع خواهد شد. در صورت امتناع نفر دوم از انعقاد قرارداد، سپرده نفر دوم نیز ضبط خواهد شد.

تاریخ: 1401/03/10.....

شماره: 100304292/920

پست: .....فناورد

بسم تعالی



شهرداری منطقه ۳

۳۵) متقاضیان می بایست حداقل دارای رتبه ۵ رشته ابنیه جهت اجرای پروژه و تجربه و توان فنی و مالی لازم جهت ارائه خدمات در انجام کار باشد.

رعایت کلیه مشخصات فنی و عمومی معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری و مقررات ملی ساختمان الزامی است.

با توجه به برگزاری همزمان مناقصه مذکور با مناقصات ذیل اسناد مناقصات به ترتیب ذیل بازگشایی می گردد:

- ۱) واگذاری امور امانی در سطح منطقه سه (۱)
- ۲) زیرسازی معابر در سطح منطقه سه
- ۳) پیاده روسازی خیابان منتظر فرج
- ۴) پیاده روسازی بلوار پروفیسور حسابی
- ۵) اصلاح هندسی و ترمیم رفوژ میانی معابر در سطح منطقه سه
- ۶) پیاده روسازی بلوار شهیدان انتظاری
- ۷) ساماندهی بوستان مریم و وحدت

لذا چنانچه پیمانکار در هر یک از مناقصه ها برنده گردید اسناد وی در مناقصه بعدی بازگشایی نمی گردد.

فرامرز رضائی

مدیر منطقه سه



# شرایط خصوصی پیمان

پیاده روسازی خیابان منتظر فرج

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آن ها، به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچ گاه نمی تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقص کند. از این رو، هر گونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بی اعتبار است. شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است. اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه و بودجه همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه و بودجه به شماره ۱۰۲/۱۰۸۸/۵۴/۸۴۲ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳ بر این پیمان حاکم است.

ماده ۱۷- الف) پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان، تعداد ..... نفر / ماه کارشناس خارجی با تخصص های تعیین شده در زیر، به کار گمارد. در این پروژه نیاز به حضور کارشناسان خارجی نمی باشد.

ماده ۱۸- ب) آخرین مهلت پیمانکار، برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار ۱۵ روز از تاریخ مبادله پیمان است.

جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی و بهنگام کردن آن، به شرح زیر است.

بر اساس یکی از نرم افزارهای معتبر تهیه و در قطعه های مناسب و رنگی چاپ شود.

ماده ۱۸- ه) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد:

پیمانکار ملزم به ارائه گزارش پیشرفت پروژه تحت فایل power point در پایان هر ماه می باشد.

ماده ۲۰- الف) کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان، راه، آب، برق، مخابرات و سوخت را که در

زیر تعیین شده است، در اختیار پیمانکار قرار می دهد.

ماده ۲۰- ب و ۲۰- ز) کارفرما، به شرح زیر، مصالح، تجهیزات و ماشین آلات را تامین می کند.

کارفرما هیچ گونه تعهدی مبنی بر تامین مصالح، تجهیزات و ماشین آلات ندارد.

ماده ۲۰- ه) پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را در تامین ماشین آلات رعایت کند.

ماده ۲۰- ح) پیمانکار متعهد است که برای کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه، به شمار افراد زیر، دفتر کارگاهی

مسکن کارگاهی و غذا، به تفکیک و به شرح و مشخصات زیر، تامین کند:

ماده ۲۱ - ج ) قسمت هایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد ، به شرح زیر است بر اساس مفاد شرایط عمومی پیمان اقدام می گردد . بدیهی است اگر پیمانکار موضوع پیمان را بیمه نکند ، در صورت وقوع هر نوع حادثه جبران خسارت های وارده به هر ترتیب به عهده پیمانکار بوده و کارفرما در این خصوص مسئولیتی ندارد .

پیمانکار موظف هست مسئولیت حرفه ای ، خود و در صورت نیاز مسئولیت سایر عوامل مرتبط در طراحی ، محاسبه و نظارت ساختمانهای تحت پوشش خود اعم از شهری ، روستایی را نزد یکی از شرکت های دارای صلاحیت بیمه نماید و تا تاریخ تشکیل کمیسیون تحویل موقت با هزینه خود تمدید نماید . در صورت عدم ارائه بیمه نامه مسئولیت توسط پیمانکار ، تمام مسئولیت های حقوقی مرتبط با آن بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما مجاز است در صورت عدم ارائه بیمه نامه توسط پیمانکار نسبت به کسر ۲ درصد از صورت وضعیت قطعی در زمان رسیدگی نهایی اقدام نماید .

ماده ۲۱ - و ) چگونگی پرداخت هزینه احداث و نگهداری راههای انحرافی به پیمانکار ، به شرح زیر است :

ماده ۲۲ - الف ) شمار نسخه های نقشه ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می گیرد ، به شرح زیر است :-----

ماده ۲۲ - ح ) شمار نسخه ها و مشخصات دستور العمل های راه اندازی ، تعمیر ، نگهداری و راهبری و نقشه های چون ساخت که پیمانکار تهیه می کند ، به شرح زیر است :پیمانکار ملزم به تهیه و ارائه نقشه های چون ساخت در زمان تحویل موقت پروژه می باشد .

ماده ۲۴ - ب ) پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء ، موارد زیر را رعایت کند .

بر اساس مفاد شرایط عمومی پیمان اقدام می گردد .

ماده ۲۸ - الف ) پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را به شرح زیر ، تامین می کند .  
هیچگونه تعهدی بر عهده کارفرما نمی باشد .

ماده ۲۹ - ه ) تعدیل نرخ پیمان ، به شرح زیر است :

به این قرارداد تعدیل تعلق نمیگیرد .

ماده ۳۲ - ج ( هزینه انجام آزمایش های زیر ، به عهده پیمانکار است :

هزینه های مربوط به آزمایشات تست مجدد بر عهده پیمانکار میباشد . پیگیری انجام آزمایشات به عهده پیمانکار می باشد.

ماده ۳۵ - دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان ، طبق مصوبه شماره مورخ هیات وزیران ، است .

ماده ۳۶ - میزان ، روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت پیمان ، طبق مصوبه شماره ۴۲ / ۲۳۱۲ مورخ ۱۳۷۱/۰۷/۱۳ هیات وزیران است .

ماده ۳۸ - الف ( میزان و ترتیب پرداختهای ارزی به پیمانکار ، برای متخصصان خارجی ، به شرح زیر است :-----

ماده ۳۸ - ب ( کارفرما ارز مورد نیاز برای تامین مصالح و تجهیزات زیر را از خارج کشور تامین می کند .-----

ماده ۳۸ - ه ( کارفرما ارز مورد نیاز برای خرید ماشین آلات و ابزار خاصی که در زیر نام برده شده است را طبق شرایط زیر ، تامین می کند .-----

ماده ۳۹ - ب ( پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار ، قسمت های زیر را در زمان هایی که برای هر یک از آنها به شرح زیر تعیین شده است ، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد .

ماده ۴۷ - د ( ماشین آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد ، به شرح زیر است .-----

ماده ۴۹ - ب ( هزینه بالاسری پیمانکار در دوره تعلیق ، به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر ، پرداخت می شود .

ماده ۵۰ - الف ( در صورت اتمام پیش از موعد کار ، کارفرما هزینه تسریع کار را به نحو تعیین شده در زیر ، به پیمانکار پرداخت می کند .

ماده ۵۰ - ب - ۶ ( خسارت تاخیر غیر مجاز پیمان ( ناشی از کار پیمانکار ) ، به میزان و ترتیب زیر ، از پیمانکار وصول می شود . بر اساس مفاد شرایط عمومی پیمان عمل خواهد شد .

## سایر شرایط

- ۱- پیمانکار موظف است قبل از شروع عملیات، هماهنگیهای لازم با ادارت حفارت را بعمل آورد.
  - ۲- پیمانکار می بایست هماهنگی لازم با راهنمایی و رانندگی شهرستان بعمل آورده و ضمن هماهنگی نسبت به نصب تابلو ها و علائم هشدار دهنده لازم اقدام نماید.
  - ۳- پیمانکار مکلف است در پایان ساعت کاری، کلیه مصالح و نخاله های موجود در معبر را جمع آوری نموده به نحوی که برای تردد شهروندان اعم از پیاده و سواره مشکلی وجود نداشته باشد.
  - ۴- پیمانکار موظف است کلیه مسائل و ضوابط ایمنی را رعایت نموده و قبل از شروع کار، نسبت به بیمه مسئولیت مدنی کارگاه و ارائه بیمه نامه به کارفرما اقدام نماید.
  - ۵- پیمانکار موظف است از مصالح مرغوب و درجه یک استفاده نموده و قبل از تخلیه مصالح در کارگاه از دستگاه نظارت تأییدیه دریافت نماید.
  - ۶- سپیمان مصرفی پروژه می بایست کلا به صورت پاکتی و از تیپ ۲ باشد.
  - ۷- استفاده از آهک سرباره کوره های فولاد در پروژه ممنوع می باشد.
  - ۸- هیچگونه آئینی به عنوان تخریب شفته قابل پرداخت نخواهد بود.
  - ۹- در پیاده روهای با عرض کمتر از ۲ متر کلیه خاکبردارها با دست انجام خواهد شد.
  - ۱۰- در پیاده روهای با عرض ۲ متر و یا بیشتر از ۲ متر می بایست خاکبردارها با ماشین انجام شود. بدیهی است پیمانکار موظف است فاصله نیم متر از دیوارها و سنگ جدولهای موجود که تخریب نمیگردند را با دست خاکبرداری نماید.
  - ۱۱- چنانچه پیمانکار نسبت به تخریب موزائیک فرش و آسفالت با ماشین آلات مکانیکی اقدام نماید، هیچگونه آئینی بابت تخریب قابل پرداخت نخواهد بود و صرفاً از آئیم ۱۰۹۱۸۰۰ پرداخت می گردد.
  - ۱۲- پیمانکار موظف است حسب هماهنگی دستگاه نظارت نسبت به شفته کردن محل اجرای سنگ جدول با آهک ۵۰ کیلوگرم در هر متر مکعب به عرض حداقل ۶۰ سانتیمتر و عمق حداقل ۲۰ سانتیمتر اقدام نماید.
  - ۱۳- در پیاده روهائی که نیاز به اجرای شفته می باشد پیمانکار موظف است نسبت به اجرای شفته با آهک ۵۰ کیلوگرم در هر متر مکعب به عمق ۲۰ حداقل سانتیمتر اقدام نماید.
  - ۱۴- ملایک محاسبه عیار آهک در شفته ریزیها، تناژ آهک تخلیه شده در محل (که می بایست با تحویل قبض باسکول به تأیید ناظر پروژه برسد) و مساحت کار انجام شده خواهد بود.
  - ۱۵- چنانچه در حین اجرای پروژه نیاز به موارد اجرایی دیگری باشد حسب دستور کارهای ابلاغی کارفرما اقدام خواهد شد.
  - ۱۶- چنانچه پیمانکار نسبت به جمع آوری و تخریب سنگ جدول و بتن مگر و وسایل مکانیکی اقدام نماید، هزینه جمع آوری و تخریب بتن ماهیچه و مگر براساس ردیف ۱۱۰۹۱۹۰۰ پرداخت خواهد شد.
  - ۱۷- موزائیک مصرفی پروژه باید قبل از تخلیه در محل به تأیید دستگاه نظارت برسد.
  - ۱۸- در تمامی آئیمهای فهرست بها که در برآورد موجود و شامل انجام آزمایش باشند، پیگیری و انجام و ارائه آزمایشات مربوطه الزامی و بر عهده پیمانکار می باشد. بدیهی است در صورت عدم ارائه موارد پیش گفته، ردیف مورد نظر به تأیید دستگاه نظارت نمی رسد.
- ۱۹- ازبیلت کل کار اجرا شده به پیوست هر صورتجلسه ی اجرای کار، در قالب فایل PDF، CAD و یک نسخه به صورت دستی مهر و امضا شده تحویل دستگاه نظارت گردد. در غیر این صورت هیچگونه ترتیب اثری داده نخواهد شد. و صورتجلسات جهت تکمیل مدارک عودت داده می شود.

- ۲۰- پیمانکار ملزم به تنظیم صورتجلسات و صورت وضعیت ها در نرم افزار جامع مدیریت پروژه ( پوشا ) بوده و رسیدگی به صورت وضعیت پیمانکار به صورت دستی و خارج از نرم افزار فوق مجاز نمی باشد .
- ۲۱- ارائه مستندات پروژه جهت رسیدگی موقت صورتجلسات در بازه زمانی قبل و بعد از اتمام هر مرحله عملیات الزامی بوده و لازم است به همراه صورتجلسات امضا شده (توسط پیمانکار) ارائه گردد.
- ۲۲- در صورت ابلاغ کارهای مازاد به پیمانکار ، در صورتی که کار مذکور در فهرس بهای ابلاغی از سوی سازمان برنامه و بودجه کشور دارای ردیف باشد ، کار مربوطه عیناً از همان ردیف با اعمال کلیه ضرایب پیمان پرداخت می گردد و در صورتی که در فهرس بها و یا برآورد منضم دارای ردیف و مبلغ نباشد به صورت قیمت جدید اعمال می شود .
- ۲۳- کلیه فعالیت های صورت گرفته توسط پیمانکار در یک پروژه صرفاً در قالب قرارداد فیما بین به صورت ردیف های موجود در فهرس بها و اقلام ستاره دار قابلیت پرداخت داشته و هر گونه پرداخت به صورت فاکتوری و خارج از روند پروژه های عمرانی مجاز نمی باشد .
- ۲۴- رعایت کلیه ضوابط و مقررات ایمنی و بهداشت کار ( HSE ) و تأمین ملزومات آن از جمله نصب نوار خطر ، تابلوهای هشدار دهنده ( محدوده کارگاه ، کارگران مشغول کارند ، خطر برخورد با مصالح و ... ) چراغ چشمک زن ، استفاده از بشکه های ترافیکی برای هدایت ترافیک و ... در تمام مراحل کار الزام به رعایت بوده و هیچ گونه پرداخت اضافی بابت رعایت موارد ایمنی لحاظ نمی گردد .
- ۲۵- در صورت عدم رعایت نکات ایمنی هر گونه خسارت جانی و مالی به عهده پیمانکار بوده و کارفرما هیچ گونه مسئولیتی نخواهد داشت ضمناً پاسخگویی کلیه دعاوی مطروحه در تمام مراجع قانونی به عهده پیمانکار خواهد بود .
- ۲۶- پیمانکار ملزم به رعایت چک لیست الزامات طراحی فضای شهری برای معلولین می باشد .
- ۲۷- ملاک عمل فاصله حمل مصالح در صورت وضعیت های پرداختی فاصله حمل برآورد منضم می باشد .
- ۲۸- در زمان اجرای پروژه و کنترل کیفی و کمی کار انجام شده ، رعایت بخشنامه شماره ۹۸/۵۹۷۹۹۱ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۱۸ با موضوع دستورالعمل ارزیابی کیفیت و مشخصات فنی عملیات اجرا شده توسط دستگاه نظارت نافذ است .
- ۲۹- با توجه به طرح هوشمند سازی پسماندهای عمرانی و ساختمانی در شهر یزد از سوی سازمان مدیریت پسماند پیمانکار ملزم به اخذ مجوز فعالیت از سازمان مدیریت پسماند می باشند . ( جهت صدور مفاصا حساب قراردادهای عمرانی اخذ گواهی عدم خلاف پسماندهای عمرانی توسط پیمانکار مربوطه از سازمان الزامی است )
- ۳۰- پیمانکار ملزم به تأمین ماشین آلات به تعداد کافی می باشد. بدیهی است کارفرما هیچ گونه تعهدی مبنی بر تأمین ماشین آلات ندارد.
- ۳۱- تأمین کلیه امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه از قبیل ساختمان ، راه ، آب ، برق ، مخابرات و سوخت بر عهده پیمانکار می باشد و کارفرما در این خصوص هیچگونه تعهدی ندارد .
- ۳۲- پیمانکار از محل کاربازدید ، و از کم و کیف آن کاملاً مطلع می باشد و کلیه نقشه ها و مشخصات فنی مربوط به اجرای کار را رویت نموده و بدیهی است مواردی که در نقشه ها مشخص نگردیده ، دستور کارهای دستگاه نظارت ملاک عمل خواهد بود .
- ۳۳- پیمانکار می بایستی در تمام مراحل کار در کارگاه حاضر بوده و در غیاب خود نماینده تام الاختیار ذیصلاح با اطلاعات فنی مورد نیاز که مورد تایید کارفرما نیز باشد حضور داشته باشد .
- ۳۴- در صورت تأخیر در اجرا و تحویل پروژه مطابق شرایط عمومی پیمان خسارت تأخیر از کارکرد پیمانکار کسر خواهد شد .
- ۳۵- پیمانکار موظف است در طول اجرای قرارداد نهایت همکاری را با نماینده کارفرما به عمل آورد .
- ۳۶- پیمانکار متعهد به رعایت دقیق برنامه زمانبندی اجرای عملیات می باشد و در صورت هر گونه تاخیر که ناشی از کار پیمانکار باشد کلیه خسارات وارده متوجه وی خواهد بود .

۳۷- پیمانکار ملزم میگردد هر گاه عدم صلاحیت اخلاقی و یا فنی یک یا چند تن از پرسنل وی بنا به تشخیص مسئولین کارگاه محرز گردد حداکثر ظرف ۴۸ ساعت از اعلام مسئولین کارکنان مذکور را تسویه حساب و تعویض و بجای آنها افراد مورد تایید را بکار گمارد .

۳۸- در صورت وقوع حادثه برای پرسنل پیمانکار ، پیمانکار مسئولیت تهیه ، تکمیل و امضاء فرم گزارشات حادثه به اداره کار و همچنین کلیه جنبه های مالی و حقوقی آن را به عهده خواهد داشت .

۳۹- پیمانکار مسئولیت کامل ایمنی پرسنل خود را بعهده داشته و متعهد خواهد بود که پرسنل خود را ملزم به استفاده از لوازم و وسایل احتیاطی نماید تا پرسنل دچار حادثه ناشی از کار نگردند . ضمناً رعایت میحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان اجباری می باشد .

۴۰- پیمانکار تعهد می نماید که کارهای موضوع قرارداد را برابر نقشه و مشخصات داده شده مطابق برنامه پیشرفت کار و دستورات کارفرما با تایید دستگاه نظارت به نحو احسن انجام و از افراد کار آزموده و با تجربه در کار استفاده نماید .

۴۱- مسئولیت اجرای صحیح کار بر عهده پیمانکار می باشد و چنانچه مغایرتی در نقشه های اجرایی مشاهده گردد پیمانکار موظف است سریعاً مراتب را به اطلاع کارفرما رسانیده تا نسبت به رفع آن اقدام شود .

۴۲- پیمانکار موظف است پیش از آغاز عملیات اجرایی شخص واجد شرایط را به عنوان رئیس کارگاه به دستگاه نظارت معرفی کند و رئیس کارگاه می بایست به وظایف خود مطابق ماده ۱۸ شرایط عمومی پیمان عمل نماید .

۴۳- چنانچه در اثر سهل انگاری پیمانکار و یا عدم اجرای تدابیر حفاظتی ، زبانی به ابنیه ، تجهیزات و یا سایر اموال کارفرما و شهروندان وارد آید مسئولیت رفع آن طبق نظر کارفرما و دستگاه نظارت به عهده و هزینه پیمانکار می باشد . و در صورت قصور پیمانکار جهت رفع خسارت احتمالی ، کارفرما می تواند خود نسبت به رفع آن اقدام و هزینه آن را به اضافه ۱۵٪ از مطالبات پیمانکار و یا از محل سپرده های وی کسر نماید .

۴۴- پیمانکار می بایست کارگاه را به نفع کارفرما بیمه مسئولیت مدنی نماید و یک نسخه از بیمه نامه را تحویل دستگاه نظارت نماید .

۴۵- پیمانکار با امضاء این شرایط خصوصی ؛ تمام موارد مندرج فوق را پذیرفته و حق هرگونه اعتراض را از خود سلب می نماید .

۴۶- لازم است دستورالعمل تهیه و نصب سنگ جدول به شماره ۴۰۰۲۹۷۸۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۸ ابلاغی از سوی معاونت امور زیربنایی و حمل و نقل شهری شهرداری یزد رعایت گردد .

۴۷- لازم است دستورالعمل پرداخت خاک مناسب به شماره ۴۰۰۳۸۲۵۷ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۴ ابلاغی از سوی معاونت امور زیربنایی و حمل و نقل شهری شهرداری یزد رعایت گردد .

نماینده پیمانکار

نماینده کارفرما

نام و نام خانوادگی

نام و نام خانوادگی

مهر امضاء

امضاء

خلاصه مالی کل

نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه سه  
 نام مهندس مشاور: واحد عمران شهرداری منطقه / سازمان

نام پروژه: پیاده رو سازی خیابان منتظر فرج  
 نام برآورد: پیاده رو سازی خیابان منتظر فرج

درصد غیر پایه به کل	جمع			سال	عنوان رشته
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه		
% .	۶,۳۶۶,۵۰۴,۸۵۸	.	۶,۳۶۶,۵۰۴,۸۵۸	۱۴۰۱	ابنیه
% .	۱۳۶,۴۶۸,۰۰۰	.	۱۳۶,۴۶۸,۰۰۰	۱۴۰۱	تأسیسات مکانیکی
% .	۶,۵۰۲,۹۷۲,۸۵۸	.	۶,۵۰۲,۹۷۲,۸۵۸	جمع کل رشته ها:	
۱,۹۵۰,۸۹۱,۸۵۷	بالاسری: ۱/۳				
۸,۴۵۲,۸۶۴,۷۱۵	جمع : هشت میلیارد و چهارصد و پنجاه و سه میلیون و هشتصد و شصت و چهار هزار و هفتصد و پانزده				
۴۶,۵۰۰,۰۰۰	هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه:				
۸,۵۰۰,۳۶۴,۷۱۵	مبلغ برآورد هزینه اجرای کار : هشت میلیارد و پانصد میلیون و سیصد و شصت و چهار هزار و هفتصد و پانزده				

نظری

کارفرما : شهرداری منطقه سه

مشاور : واحد عمران شهرداری منطقه / سازمان

پیمانکار :



خلاصه مالی رشته

نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه سه  
 نام مهندس مشاور: واحد عمران شهرداری منطقه / سازمان

نام پروژه: پیاده رو سازی خیابان منتظر فرج

نام برآورد: پیاده رو سازی خیابان منتظر فرج

خلاصه مالی فهرست بهای رشته : ابنیه				
درصد غیر پایه به کل	جمع			عنوان فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
% .	۵۲۱,۵۷۶,۵۰۰	.	۵۲۱,۵۷۶,۵۰۰	فصل اول . عملیات تخریب و برچیدن
% .	۴۵,۶۹۰,۰۰۰	.	۴۵,۶۹۰,۰۰۰	فصل دوم . عملیات خاکی با دست
% .	۵۷۶,۶۴۷,۹۶۰	.	۵۷۶,۶۴۷,۹۶۰	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین
% .	۶۷۶,۶۲۰,۰۰۰	.	۶۷۶,۶۲۰,۰۰۰	فصل چهارم . عملیات بنایی با سنگ
% .	۷۰,۹۵۰,۰۰۰	.	۷۰,۹۵۰,۰۰۰	فصل ششم . قالب بندی فولادی
% .	۳۲۲,۳۵۰,۰۰۰	.	۳۲۲,۳۵۰,۰۰۰	فصل هشتم . بتن درجا
% .	۹۶۵,۷۹۰,۰۰۰	.	۹۶۵,۷۹۰,۰۰۰	فصل یازدهم . آجرکاری و شفته ریزی
% .	۴۲۷,۶۶۱,۰۰۰	.	۴۲۷,۶۶۱,۰۰۰	فصل دوازدهم . بتن پیش ساخته و بلوک چینی
% .	۸,۶۵۵,۰۰۰	.	۸,۶۵۵,۰۰۰	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک
% .	۲۱,۷۱۷,۵۰۰	.	۲۱,۷۱۷,۵۰۰	فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی
% .	۲,۴۲۵,۶۸۰,۰۰۰	.	۲,۴۲۵,۶۸۰,۰۰۰	فصل بیست و یکم . فرش موزاییک
% .	۶,۰۶۳,۳۳۷,۹۶۰	.	۶,۰۶۳,۳۳۷,۹۶۰	جمع فصول:
	۳۰۳,۱۶۶,۸۹۸		۱/۰۵	منطقه:
	۶,۳۶۶,۵۰۴,۸۵۸			جمع پس از اعمال ضرایب:

خلاصه مالی فهرست بهای رشته : تأسیسات مکانیکی				
درصد غیر پایه به کل	جمع			عنوان فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
% .	۱۲۵,۲۰۰,۰۰۰	.	۱۲۵,۲۰۰,۰۰۰	فصل سوم . لوله های پی . وی . سی و پلی پروپیلن
% .	۱۲۵,۲۰۰,۰۰۰	.	۱۲۵,۲۰۰,۰۰۰	جمع فصول:
	۱۱,۲۶۸,۰۰۰		۱/۰۹	منطقه:
	۱۳۶,۴۶۸,۰۰۰			جمع پس از اعمال ضرایب:

خلاصه مالی فهرست بهای رشته : تجهیز و برچیدن کارگاه				
درصد غیر پایه به کل	جمع			عنوان فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
% ۴۳/۰۱	۴۶,۵۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۶,۵۰۰,۰۰۰	
% ۴۳/۰۱	۴۶,۵۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۶,۵۰۰,۰۰۰	جمع فصول:



کارفرما : شهرداری منطقه سه

مشاور : واحد عمران شهرداری منطقه / سازمان

پیمانکار :

دفتريچه فهرست مقادير

نام پروژه: پياده رو سازي خيابان منتظر فرج | نام دستگاه اجرايي: شهرداري منطقه سه  
 نام مهندس مشاور: واحد عمران شهرداري منطقه / سازمان | نام برآورد: پياده رو سازي خيابان منتظر فرج

سال ۱۴۰۱		فصل اول . عمليات تخریب و برچیدن				فهرست بهای پایه رشته ابنيه		
بهای کل	ضریب	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح	شماره ردیف	*	ردیف
۵۹,۰۰۰	۱	۵۰	۱,۱۸۰	مترمربع	کندن و خارج کردن بوته و ریشه‌هاي مربوط در زمین‌هاي پوشیده از آنها.	۰۱۰۱۰۱	ف	۱
۱۲۳,۲۰۰,۰۰۰	۱	۵۵۰	۲۲۴,۰۰۰	مترطول	برچیدن جدول‌هاي بتني پیش‌ساخته و سنگي با هر ابعاد.	۰۱۰۵۱۵	ف	۲
۲,۸۹۵,۰۰۰	۱	۵۰	۵۷,۹۰۰	مترطول	برش آسفالت با کاتر به عمق تا 7 سانتی‌متر (اندازه‌گیری برحسب طول هر خط برش).	۰۱۰۹۰۷	ف	۳
۱,۵۷۲,۵۰۰	۱	۲۵۰	۶,۲۹۰	مترطول	اضافه‌بها به ردیف 010907، به ازاي هر سانتی‌متر اضافه عمق مازاد بر 7 سانتی‌متر، اندازه‌گیری برحسب طول هر خط برش(کسر سانتی‌متر به تناسب محاسبه مي‌شود).	۰۱۰۹۰۸	ف	۴
۲,۲۰۰,۰۰۰	۱	۲۰	۱۱۰,۰۰۰	مترمربع	تخریب کلي آسفالت به ضخامت تا 5 سانتی‌متر.	۰۱۰۹۰۹	ف	۵
۱,۶۵۰,۰۰۰	۱	۱۰۰	۱۶,۵۰۰	مترمربع	اضافه‌بها به ردیف 010909، به ازاي هر سانتی‌متر اضافه ضخامت مازاد بر 5 سانتی‌متر (کسر سانتی‌متر به تناسب محاسبه مي‌شود).	۰۱۰۹۱۰	ف	۶
۳۵۷,۵۰۰,۰۰۰	۱	۵۵۰	۶۵۰,۰۰۰	مترمکعب	تخریب و برچیدن کف فرش معابر اصلی و پياده رو ها اعم از آسفالت ، بتن غیر مسلح ، کف فرش ، موزاییک و .... با استفاده از ماشین آلات مکانیکی تا عمق حداکثر 20 سانتی متر و بارگیری و حمل مصالح حاصل از تخریب تا گود مجاز به هر فاصله	۰۱۰۹۱۸۰۰	ف	۷
۳۲,۵۰۰,۰۰۰	۱	۵۰	۶۵۰,۰۰۰	مترمکعب	تخریب و برچیدن شفته ، بتن مگر و ماهیچه سنگ جدول های بتنی پیش ساخته با استفاده از ماشین آلات مکانیکی و بارگیری و حمل مصالح حاصل از تخریب تا گود مجاز به هر فاصله	۰۱۰۹۱۹۰۰	ف	۸
۵۲۱,۵۷۶,۵۰۰		جمع بدون ضرایب:						

سال ۱۴۰۱		فصل دوم . عمليات خاکی با دست				فهرست بهای پایه رشته ابنيه		
بهای کل	ضریب	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح	شماره ردیف	*	ردیف
۳۲,۱۹۰,۰۰۰	۱	۶۰	۵۳۶,۵۰۰	مترمکعب	کندن زمین در زمین‌هاي خاکی و ریختن خاک‌هاي کنده شده به کنار محل‌هاي مربوط.	۰۲۰۱۰۲	ف	۹
۷,۱۷۰,۰۰۰	۱	۲۰	۳۵۸,۵۰۰	مترمکعب	بارگیری مواد حاصل از هر نوع عمليات خاکی (غیر لجنی) و حمل با هر نوع وسیله دستی تا 20 متر و تخلیه آن در مواردی که استفاده از ماشین برای حمل ممکن نباشد.	۰۲۰۴۰۱	ف	۱۰
۶,۳۳۰,۰۰۰	۱	۳۰۰	۲۱,۱۰۰	مترمربع	تسطیح و رگلاژ بستر خاکریزها یا بستر کنده شده، که با ماشین انجام شده باشد.	۰۲۰۵۰۱	ف	۱۱
۴۵,۶۹۰,۰۰۰		جمع بدون ضرایب:						

*(Handwritten signature)*

کارفرما : شهرداری منطقه سه

پیمانکار : مشاور : واحد عمران شهرداری منطقه / سازمان

دفترچه فهرست مقادیر

نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه سه  
 نام مهندس مشاور: واحد عمران شهرداری منطقه / سازمان

نام پروژه: پیاده رو سازی خیابان منتظر فرج

نام برآورد: پیاده رو سازی خیابان منتظر فرج

سال ۱۴۰۱		فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین				فهرست بهای پایه رشته ابنیه		
بهای کل	ضریب	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح	شماره ردیف	*	ردیف
۶۳,۷۵۰,۰۰۰	۱	۵۰۰	۱۲۷,۵۰۰	مترمکعب	کندن زمین در صورت لزوم استفاده از بیل هیدرولیکی یا وسیله مشابه در زمین های خاکی و ریختن خاک کنده شده در کنار محل های مربوط.	۰۳۰۵۰۱	ف	۱۲
۱۰,۵۰۰,۰۰۰	۱	۵۰۰	۲۱,۰۰۰	مترمکعب	اضافه بها به ردیف های 030501 تا 030504، هرگاه عمق کندن زمین تا 2 متر باشد.	۰۳۰۶۰۱	ف	۱۳
۴۸,۴۴۴,۴۰۰	۱	۵۶۲	۸۶,۲۰۰	مترمکعب	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده و حمل آن با کامیون یا هر نوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله 100 متری مرکز ثقل برداشت و تخلیه آن.	۰۳۰۷۰۱	ف	۱۴
۷,۴۶۳,۳۶۰	۱	۲,۲۴۸	۳,۳۲۰	مترمکعب	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از 100 متر تا 500 متر باشد، به ازای هر 100 متر مازاد بر 100 متر اول (کسر 100 متر به تناسب محاسبه می شود).	۰۳۰۷۰۲	ف	۱۵
۹۰,۷۶۳,۰۰۰	۱	۵,۳۳۹	۱۷,۰۰۰	مترمکعب کیلومتر	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از 500 متر تا 10 کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر 500 متر اول، برای راه های آسفالتی (کسر کیلومتر به نسبت قیمت یک کیلومتر محاسبه می شود).	۰۳۰۷۰۳	ف	۱۶
۱۵,۵۱۱,۲۰۰	۱	۱,۱۲۴	۱۳,۸۰۰	مترمکعب کیلومتر	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از 10 کیلومتر تا 30 کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر 10 کیلومتر، برای راه های آسفالتی (کسر کیلومتر، به نسبت بهای یک کیلومتر محاسبه می شود).	۰۳۰۷۰۴	ف	۱۷
۶۷,۶۵۰,۰۰۰	۱	۵۵۰	۱۲۳,۰۰۰	مترمکعب	پخش، آبپاشی، تسطیح، پروفیله کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاک یا تووان ریخته شده، با 95 درصد کوبیدگی به روش پروکتور اصلاحی، وقتی که ضخامت قشرهای خاک یا تووان ریخته شده پس از کوبیده شدن حداکثر 15 سانتی متر باشد.	۰۳۰۹۰۳	ف	۱۸
۲۷۲,۵۶۶,۰۰۰	۱	۷۰۰	۳۸۹,۳۸۰	مترمکعب	پرداخت عوارض، تهیه و خاکبرداری خاک مناسب از محل قرضه در هر نوع زمین جهت مصرف در خاکریزی (خاکی و سنگی) یا هر محل دیگر، بارگیری، حمل تا محل اجرای پروژه به فاصله تقریبی 15 کیلومتر و باراندازی در محل مصرف به استناد توضیحات بند 13 و 14 مقدمه فصل سه فهرست بهای ابنیه سال 1401	۰۳۱۰۰۲۰۰	ف	۱۹
۵۷۶,۶۴۷,۹۶۰			جمع بدون ضرایب:					

سال ۱۴۰۱		فصل چهارم . عملیات بنایی با سنگ				فهرست بهای پایه رشته ابنیه		
بهای کل	ضریب	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح	شماره ردیف	*	ردیف

کارفرما: شهرداری منطقه سه

مشاور: واحد عمران شهرداری منطقه / سازمان پیمانکار:

دفترچه فهرست مقادیر

نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه سه  
 نام مهندس مشاور: واحد عمران شهرداری منطقه / سازمان

نام پروژه: پیاده رو سازی خیابان منتظر فرج

نام برآورد: پیاده رو سازی خیابان منتظر فرج

۶۷۶,۶۲۰,۰۰۰	۱	۲۷۰	۲,۵۰۶,۰۰۰	مترمکعب	تهیه، حمل و ریختن شن طبیعی در داخل کانال ها، اطراف پی ها و لوله ها، کف ساختمانها، معابر، محوطه ها یا هر محل دیگری که لازم باشد، به انضمام پخش و تسطیح آنها در ضخامتهای لازم.	۰.۴۰۵۰۴	ف	۲۰
جمع بدون ضرایب:			۶۷۶,۶۲۰,۰۰۰					

سال ۱۴۰۱		فصل ششم . قالب بندی فولادی				فهرست بهای پایه رشته ابنیه		
بهای کل	ضریب	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح	شماره ردیف	*	ردیف
۷۰,۹۵۰,۰۰۰	۱	۱۱۰	۶۴۵,۰۰۰	مترمربع	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی، برای بتن ریزی پشت جدول، کف سازی و بتن مگر به هر ارتفاع.	۰.۶۰۱۰۲	ف	۲۱
جمع بدون ضرایب:			۷۰,۹۵۰,۰۰۰					

سال ۱۴۰۱		فصل هشتم . بتن درجا				فهرست بهای پایه رشته ابنیه		
بهای کل	ضریب	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح	شماره ردیف	*	ردیف
۱۸۳,۹۰۴,۰۰۰	۱	۳۲	۵,۷۴۷,۰۰۰	مترمکعب	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با 150 کیلو گرم سیمان در متر مکعب بتن.	۰.۸۰۱۰۲	ف	۲۲
۱۳۸,۴۴۶,۰۰۰	۱	۲۲	۶,۲۹۳,۰۰۰	مترمکعب	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه 16 مگا پاسکال.	۰.۸۰۱۰۴	ف	۲۳
جمع بدون ضرایب:			۳۲۲,۳۵۰,۰۰۰					

سال ۱۴۰۱		فصل یازدهم . آجرکاری و شفته ریزی				فهرست بهای پایه رشته ابنیه		
بهای کل	ضریب	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح	شماره ردیف	*	ردیف
۱,۴۰۳,۰۶۰,۰۰۰	۱	۷۳۰	۱,۹۲۲,۰۰۰	مترمکعب	شفته ریزی با خاک محل و 150 کیلوگرم آهک شکفته در مترمکعب شفته.	۱۱.۹۰۱	ف	۲۴
-۴۳۷,۲۷۰,۰۰۰	۱	۱,۴۶۰	-۲۹۹,۵۰۰	مترمکعب	کسریها به ردیف های 110901 و 110902، برای کاهش هر 50 کیلوگرم، آهک شکفته در مترمکعب شفته. (کسر 50 کیلوگرم به تناسب محاسبه می شود).	۱۱.۹۰۵	ف	۲۵
جمع بدون ضرایب:			۹۶۵,۷۹۰,۰۰۰					

سال ۱۴۰۱		فصل دوازدهم . بتن پیش ساخته و بلوک چینی				فهرست بهای پایه رشته ابنیه		
بهای کل	ضریب	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح	شماره ردیف	*	ردیف

کارفرما: شهرداری منطقه سه

مشاور: واحد عمران شهرداری منطقه / سازمان پیمانکار:

دفترچه فهرست مقادیر

نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه سه  
 نام مهندس مشاور: واحد عمران شهرداری منطقه / سازمان

نام پروژه: پیاده رو سازی خیابان منتظر فرج

نام برآورد: پیاده رو سازی خیابان منتظر فرج

۳۶۱,۱۲۵,۰۰۰	۱	۲۷	۱۳,۳۷۵,۰۰۰	مترمکعب	تهیه و نصب جدول‌های بتنی پیش‌ساخته با سطح مقطع بیش از 0.05 تا 0.10 مترمربع یا بتن به عیار 250 کیلوگرم سیمان در مترمکعب و ملات ماسه سیمان 1:5.	۱۲۰۱۰۲	ف	۲۶
۲۷,۲۶۰,۰۰۰	۱	۲۰	۱,۳۶۳,۰۰۰	مترطول	تهیه و نصب لوله بتنی پیش‌ساخته، به قطر داخلی 30 سانتی‌متر و ضخامت 5 تا 7 سانتی‌متر، با بتن به عیار 300 کیلوگرم سیمان در متر مکعب بتن.	۱۲۰۳۰۵	ف	۲۷
۳۹,۲۷۶,۰۰۰	۱	۴	۹,۸۱۹,۰۰۰	مترمکعب	بنایی با آجر سیمانی به ابعاد آجر فشاری به ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر با ملات ماسه سیمان 1:5.	۱۲۰۶۰۱	ف	۲۸
جمع بدون ضرایب:			۴۲۷,۶۶۱,۰۰۰					

سال ۱۴۰۱		فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک				فهرست بهای پایه رشته ابنیه		
بهای کل	ضریب	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح	شماره ردیف	*	ردیف
۸,۶۵۵,۰۰۰	۱	۳۰	۲۸۸,۵۰۰	کیلوگرم	تهیه، ساخت و نصب حفاظ، نرده و نردبان و قاب‌سازی فولادی کف پله‌ها از لوله سیاه و پروفیل‌های توخالی، با جاسازی و دستمزد نصب یراق‌آلات همراه با جوش‌کاری و ساییدن لازم.	۱۶۰۱۰۵	ف	۲۹
جمع بدون ضرایب:			۸,۶۵۵,۰۰۰					

سال ۱۴۰۱		فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی				فهرست بهای پایه رشته ابنیه		
بهای کل	ضریب	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح	شماره ردیف	*	ردیف
۱۴,۹۲۷,۵۰۰	۱	۳۵	۴۲۶,۵۰۰	مترمربع	اندود سیمانی به ضخامت تا 2 سانتی‌متر، روی سطوح قائم، با ملات ماسه سیمان 1:4.	۱۸۰۳۰۴	ف	۳۰
۶,۷۹۰,۰۰۰	۱	۲۰	۳۳۹,۵۰۰	مترمربع	اندود سیمانی به ضخامت تا 2 سانتی‌متر، روی سطوح افقی، با ملات ماسه سیمان 1:4.	۱۸۰۳۰۸	ف	۳۱
جمع بدون ضرایب:			۲۱,۷۱۷,۵۰۰					

سال ۱۴۰۱		فصل بیست و یکم . فرش موزاییک				فهرست بهای پایه رشته ابنیه		
بهای کل	ضریب	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح	شماره ردیف	*	ردیف
۲,۲۹۵,۱۸۰,۰۰۰	۱	۲,۴۶۰	۹۳۳,۰۰۰	مترمربع	فرش کف با موزاییک پرسی یا ویریه ای با سطح صاف.	۲۱۰۴۰۳	ف	۳۲
۲۵۲,۰۰۰,۰۰۰	۱	۲۴۰	۱,۰۵۰,۰۰۰	مترمربع	فرش کف با موزاییک پرسی یا ویریه ای آج دار (حیاطی).	۲۱۰۴۰۴	ف	۳۳
-۱۲۱,۵۰۰,۰۰۰	۱	۲,۷۰۰	-۴۵,۰۰۰	مترمربع	کسر بها به کلیه ردیف های فرش کف با موزاییک در صورتی که از موزاییک ساب نخورده استفاده شود .	۲۱۰۹۰۱۰۰	ف	۳۴
جمع بدون ضرایب:			۲,۴۲۵,۶۸۰,۰۰۰					

کارفرما : شهرداری منطقه سه

مشاور : واحد عمران شهرداری منطقه / سازمان پیمانکار :



دفترچه فهرست مقادیر

نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه سه  
 نام مهندس مشاور: واحد عمران شهرداری منطقه / سازمان

نام پروژه: پیاده رو سازی خیابان منتظر فرج

نام برآورد: پیاده رو سازی خیابان منتظر فرج

سال ۱۴۰۱		فصل سوم. لوله های پی. وی. سی و پلی پروپیلن				فهرست بهای پایه رشته تأسیسات مکانیکی		
بهای کل	ضریب	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح	شماره ردیف	*	ردیف
۴۸,۸۵۰,۰۰۰	۱	۱۰۰	۴۸۸,۵۰۰	مترطول	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی 63 میلیمتر و فشار کار 6 بار.	۰۳۰۳۰۳	ف	۳۵
۷۶,۳۵۰,۰۰۰	۱	۱۰۰	۷۶۳,۵۰۰	مترطول	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی 90 میلیمتر و فشار کار 6 بار.	۰۳۰۳۰۵	ف	۳۶
۱۲۵,۲۰۰,۰۰۰		جمع بدون ضرایب:						

سال ۱۴۰۱						فهرست بهای پایه رشته تجهیز و برچیدن کارگاه		
بهای کل	ضریب	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح	شماره ردیف	*	ردیف
۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	۱	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	مقطوع	تامین لباس کار، کفش و کلاه حفاظتی کارگران.	۴۲۰۲۰۲	ج	۳۷
۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	۱	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	مقطوع	هزینه برقراری نظام ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE) و حفاظت کار، بر اساس دستور العمل های مندرج در اسناد پیمان	۴۲۰۳۰۶	ج	۳۸
۴,۰۰۰,۰۰۰	۱	۱	۴,۰۰۰,۰۰۰	عدد	تهیه و نصب بنر جهت معرفی مشخصات پروژه در طول مدت پیمان	۴۲۱۵۰۱	ف	۳۹
۲۲,۵۰۰,۰۰۰	۱	۳	۷,۵۰۰,۰۰۰	دقیقه	تهیه فیلم مستند از روند اجرایی پروژه همراه با فیلمبرداری زمینی و هوایی و مونتاژ فیلم و تحویل به کارفرما در زمان تحویل موقت پروژه	۴۲۱۵۰۲	ف	۴۰
۴۶,۵۰۰,۰۰۰		جمع بدون ضرایب:						

کارفرما: شهرداری منطقه سه

مشاور: واحد عمران شهرداری منطقه / سازمان

پیمانکار:

جدول 1. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

موضوع کار : پیاده رو سازی خیابان منتظر فرج

دستگاه اجرایی : شهرداری منطقه سه

مبالغ به ریال

شماره	رشته	عنوان فصل	* شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۱	ابنیه	فصل بیست و یکم . فرش موزاییک	۲۱.۴۰۳	فرش کف با موزاییک پرسی یا ویرنه ای با سطح صاف.	۲,۴۰۹,۹۳۹,۰۰۰
۲	ابنیه	فصل یازدهم . آجرکاری و شفته ریزی	۱۱.۹۰۱	شفته ریزی با خاک محل و 150 کیلوگرم آهک شکفته در مترمکعب شفته.	۱,۴۷۳,۲۱۳,۰۰۰
۳	ابنیه	فصل چهارم . عملیات بنایی با سنگ	۰.۴۰۵۰۴	تهیه، حمل و ریختن شن طبیعی در داخل کانال ها، اطراف پی ها و لوله ها، کف ساختمانها، معابر، محوطه ها یا هر محل دیگری که لازم باشد، به انضمام پخش و تسطیح آنها در ضخامتهای لازم.	۷۱۰,۴۵۱,۰۰۰
۴	ابنیه	فصل دوازدهم . بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۱۲.۱۰۲	تهیه و نصب جدول های بتنی پیش ساخته با سطح مقطع بیش از 0.05 تا 0.10 مترمربع با بتن به عیار 250 کیلوگرم سیمان در مترمکعب و ملات ماسه سیمان 1:5.	۳۷۹,۱۸۱,۲۵۰
۵	ابنیه	فصل اول . عملیات تخریب و برچیدن	۰.۱۰۹۱۸۰۰	تخریب و برچیدن کف فرش معابر اصلی و پیاده رو ها اعم از آسفالت ، بتن غیر مسلح ، کف فرش ، موزاییک و ... با استفاده از ماشین آلات مکانیکی تا عمق حداکثر 20 سانتی متر و بارگیری و حمل مصالح حاصل از تخریب تا گود مجاز به هر فاصله	۳۷۵,۳۷۵,۰۰۰
۶	ابنیه	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	۰.۳۱۰۰۲۰۰	پرداخت عوارض ، تهیه و خاکبرداری خاک مناسب از محل قرضه در هر نوع زمین جهت مصرف در خاکریزی ( خاکی و سنگی ) یا هر محل دیگر ، بارگیری ، حمل تا محل اجرای پروژه به فاصله تقریبی 15 کیلومتر و باراندازی در محل مصرف به استناد توضیحات بند 13 و 14 مقدمه فصل سه فهرست بهای ابنیه سال 1401	۲۸۶,۱۹۴,۳۰۰
۷	ابنیه	فصل بیست و یکم . فرش موزاییک	۲۱.۴۰۴	فرش کف با موزاییک پرسی یا ویرنه ای آج دار (حیاطی).	۲۶۴,۶۰۰,۰۰۰
۸	ابنیه	فصل هشتم . بتن درجا	۰.۸۰۱۰۲	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با 150 کیلو گرم سیمان در متر مکعب بتن.	۱۹۳,۰۹۹,۲۰۰
۹	ابنیه	فصل هشتم . بتن درجا	۰.۸۰۱۰۴	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه 16 مگاپاسکال.	۱۴۵,۳۶۸,۳۰۰
۱۰	ابنیه	فصل اول . عملیات تخریب و برچیدن	۰.۱۰۵۱۵	برچیدن جدول های بتنی پیش ساخته و سنگی با هر ابعاد.	۱۲۹,۳۶۰,۰۰۰
۱۱	ابنیه	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	۰.۳۰۷۰۳	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از 500 متر تا 10 کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر 500 متر اول، برای راه های آسفالتی (کسر کیلومتر به نسبت قیمت یک کیلومتر محاسبه می شود).	۹۵,۳۰۱,۱۵۰
۱۲	تأسیسات مکانیکی	فصل سوم . لوله های پی . وی . سی و پلی پروپیلن	۰.۳۰۳۰۵	لوله پی . وی . سی سخت، به قطر خارجی 90 میلیمتر و فشار کار 6 بار.	۸۳,۲۲۱,۵۰۰
۱۳	ابنیه	فصل ششم . قالب بندی فولادی	۰.۶۰۱۰۲	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی، برای بتن ریزی پشت جدول، کف سازی و بتن مگر به هر ارتفاع.	۷۴,۴۹۷,۵۰۰
۱۴	ابنیه	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	۰.۳۰۹۰۳	پخش، آبپاشی، تسطیح، پروفیله کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاک یا تونان ریخته شده، با 95 درصد کوبیدگی به روش پروکتور اصلاحی، وقتی که ضخامت قشرهای خاک یا تونان ریخته شده پس از کوبیده شدن حداکثر 15 سانتی متر باشد.	۷۱,۰۳۲,۵۰۰
۱۵	ابنیه	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	۰.۳۰۵۰۱	کندن زمین در صورت لزوم استفاده از بیل هیدرولیکی یا وسیله مشابه در زمین های خاکی و ریختن خاک کنده شده در کنار محل های مربوط.	۶۶,۹۳۷,۵۰۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد. مهر و امضای پیمانکار:

مهر و امضای مشاور:

جدول 1. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

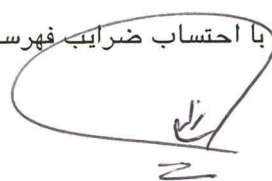
موضوع کار : پیاده رو سازی خیابان منتظر فرج

دستگاه اجرایی : شهرداری منطقه سه

۱۶	تأسیسات مکانیکی	فصل سوم. لوله های پی. وی. سی و پلی پروپیلن	ف	۰۳۰۳۰۳	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی 63 میلیمتر و فشار کار 6 بار.	۵۳,۲۴۶,۵۰۰
۱۷	ابنیه	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	ف	۰۲۰۷۰۱	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده و حمل آن با کامیون یا هر نوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله 100 متری مرکز ثقل برداشت و تخلیه آن.	۵۰,۸۶۶,۶۲۰
۱۸	ابنیه	فصل دوازدهم . بتن پیش ساخته و بلوک چینی	ف	۱۲۰۶۰۱	بنایی با آجر سیمانی به ابعاد آجر فشاری به ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر با ملات ماسه سیمان 1:5.	۴۱,۲۳۹,۸۰۰
۱۹	ابنیه	فصل اول . عملیات تخریب و برچیدن	ف	۰۱۰۹۱۹۰۰	تخریب و برچیدن شفته ، بتن مگر و ماهیچه سنگ جدول های بتنی پیش ساخته با استفاده از ماشین آلات مکانیکی و بارگیری و حمل مصالح حاصل از تخریب تا گود مجاز به هر فاصله	۳۴,۱۲۵,۰۰۰
۲۰	ابنیه	فصل دوم . عملیات خاکی با دست	ف	۰۲۰۱۰۲	کندن زمین در زمین های خاکی و ریختن خاک های کنده شده به کنار محل های مربوط.	۳۳,۷۹۹,۵۰۰
۲۱	ابنیه	فصل دوازدهم . بتن پیش ساخته و بلوک چینی	ف	۱۲۰۳۰۵	تهیه و نصب لوله بتنی پیش ساخته، به قطر داخلی 30 سانتی متر و ضخامت 5 تا 7 سانتی متر، با بتن به عیار 300 کیلوگرم سیمان در متر مکعب بتن.	۲۸,۶۲۳,۰۰۰
۲۲	ابنیه	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	ف	۰۲۰۷۰۴	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از 10 کیلومتر تا 30 کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر 10 کیلومتر، برای راه های آسفالتی (کسر کیلومتر، به نسبت بهای یک کیلومتر محاسبه می شود).	۱۶,۲۸۶,۷۶۰
۲۳	ابنیه	فصل هجدهم. اندودکاری و بندکشی	ف	۱۸۰۳۰۴	اندود سیمانی به ضخامت تا 2 سانتی متر، روی سطوح قائم، با ملات ماسه سیمان 1:4.	۱۵,۶۷۳,۸۷۵
۲۴	ابنیه	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	ف	۰۳۰۶۰۱	اضافه بها به ردیف های 030501 تا 030504، هرگاه عمق کندن زمین تا 2 متر باشد.	۱۱,۰۲۵,۰۰۰
۲۵	ابنیه	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک	ف	۱۶۰۱۰۵	تهیه، ساخت و نصب حفاظ، نرده و نردبان و قاب سازی فولادی کف پله ها از لوله سیاه و پروفیل های توخالی، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.	۹,۰۸۷,۷۵۰
۲۶	ابنیه	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	ف	۰۲۰۷۰۲	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از 100 متر تا 500 متر باشد، به ازای هر 100 متر مازاد بر 100 متر اول (کسر 100 متر به تناسب محاسبه می شود).	۷,۸۳۶,۵۲۸
۲۷	ابنیه	فصل دوم . عملیات خاکی با دست	ف	۰۲۰۴۰۱	بارگیری مواد حاصل از هر نوع عملیات خاکی (غیر لجنی) و حمل با هر نوع وسیله دستی تا 20 متر و تخلیه آن در مواردی که استفاده از ماشین برای حمل ممکن نباشد.	۷,۵۲۸,۵۰۰
۲۸	ابنیه	فصل هجدهم. اندودکاری و بندکشی	ف	۱۸۰۳۰۸	اندود سیمانی به ضخامت تا 2 سانتی متر، روی سطوح افقی، با ملات ماسه سیمان 1:4.	۷,۱۲۹,۵۰۰
۲۹	ابنیه	فصل دوم . عملیات خاکی با دست	ف	۰۲۰۵۰۱	تسطیح و رگلاژ بستر خاکریزها یا بستر کنده شده، که با ماشین انجام شده باشد.	۶,۶۴۶,۵۰۰
۳۰	ابنیه	فصل اول . عملیات تخریب و برچیدن	ف	۰۱۰۹۰۷	برش آسفالت با کاتر به عمق تا 7 سانتی متر (اندازه گیری برحسب طول هر خط برش).	۳,۰۳۹,۷۵۰
۳۱	ابنیه	فصل اول . عملیات تخریب و برچیدن	ف	۰۱۰۹۰۹	تخریب کلی آسفالت به ضخامت تا 5 سانتی متر.	۲,۳۱۰,۰۰۰
۳۲	ابنیه	فصل اول . عملیات تخریب و برچیدن	ف	۰۱۰۹۱۰	اضافه بها به ردیف 010909 ، به ازای هر سانتی متر اضافه ضخامت مازاد بر 5 سانتی متر (کسر سانتی متر به تناسب محاسبه می شود).	۱,۷۳۲,۵۰۰
۳۳	ابنیه	فصل اول . عملیات تخریب و برچیدن	ف	۰۱۰۹۰۸	اضافه بها به ردیف 010907، به ازای هر سانتی متر اضافه عمق مازاد بر 7 سانتی متر، اندازه گیری برحسب طول هر خط برش (کسر سانتی متر به تناسب محاسبه می شود).	۱,۶۵۱,۱۲۵

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد. مهر و امضای پیمانکار:

مهر و امضای مشاور:





جدول 1. ردیفهای مورد استفاده در فهرست با فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

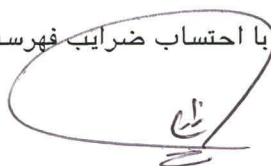
موضوع کار: پیاده رو سازی خیابان منتظر فرج

دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه سه

۶۱,۹۵۰	کندن و خارج کردن بوته و ریشه‌های مربوط در زمین‌های پوشیده از آنها.	۰۱۰۱۰۱	ف	فصل اول . عملیات تخریب و برچیدن	ابنیه	۳۴
-۱۲۷,۵۷۵,۰۰۰	کسر بها به کلیه ردیف های فرش کف با موزاییک در صورتی که از موزاییک ساب نخورده استفاده شود .	۲۱۰۹۰۱۰۰	ف	فصل بیست و یکم . فرش موزاییک	ابنیه	۳۵
-۴۵۹,۱۳۳,۵۰۰	کسریها به ردیف‌های 110901 و 110902، برای کاهش هر 50 کیلوگرم، آهک شکفته در مترمکعب شفته. (کسر 50 کیلوگرم به تناسب محاسبه می‌شود).	۱۱۰۹۰۵	ف	فصل یازدهم . آجرکاری و شفته ریزی	ابنیه	۳۶

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.  
مهر و امضای پیمانکار:

مهر و امضای مشاور:



جدول 2. ردیف هایی که در مجموع حایز حداقل 80 درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند.

موضوع کار: پیاده رو سازی خیابان منتظر فرج  
دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه سه

فهرست بهای رشته: آبپیه

شماره	شماره فصل	عنوان فصل	*	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	درصد بهای ردیف به برآورد کل
۱	۱	فصل اول . عملیات تخریب و برچیدن	ف	۰۱۰۹۱۸۰۰	تخریب و برچیدن کف فرش معابر اصلی و پیاده رو ها اعم از آسفالت ، بتن غیر مسلح ، کف فرش ، موزاییک و .... با استفاده از ماشین آلات مکانیکی تا عمق حداکثر 20 سانتی متر و بارگیری و حمل مصالح حاصل از تخریب تا گود مجاز به هر فاصله	مترمکعب	۶۸۲,۵۰۰	۵۵۰	۳۷۵,۳۷۵,۰۰۰	۵/۷۷
۲	۴	فصل چهارم . عملیات بنایی با سنگ	ف	۰۴۰۵۰۴	تهیه، حمل و ریختن شن طبیعی در داخل کانال ها، اطراف پی ها و لوله ها، کف ساختمانها، معابر، محوطه ها یا هر محل دیگری که لازم باشد، به انضمام بخش و تسطیح آنها در ضخامتهای لازم.	مترمکعب	۲,۶۳۱,۳۰۰	۲۷۰	۷۱۰,۴۵۱,۰۰۰	۱۰/۹۳
۳	۱۱	فصل یازدهم . آجرکاری و شفته ریزی	ف	۱۱۰۹۰۱	شفته ریزی با خاک محل و 150 کیلوگرم آهک شکفته در مترمکعب شفته.	مترمکعب	۲,۰۱۸,۱۰۰	۷۳۰	۱,۴۷۳,۲۱۳,۰۰۰	۲۲/۶۵
۴	۱۲	فصل دوازدهم . بتن پیش ساخته و بلوک چینی	ف	۱۲۰۱۰۲	تهیه و نصب جدول های بتنی پیش ساخته با سطح مقطع بیش از 0.05 تا 0.10 مترمربع با بتن به عیار 250 کیلوگرم سیمان در مترمکعب و ملات ماسه سیمان 1:5.	مترمکعب	۱۴,۰۴۳,۷۵۰	۲۷	۳۷۹,۱۸۱,۲۵۰	۵/۸۳
۵	۲۱	فصل بیست و یکم . فرش موزاییک	ف	۲۱۰۴۰۳	فرش کف با موزاییک پرسی یا ویریه ای با سطح صاف.	مترمربع	۹۷۹,۶۵۰	۲,۴۶۰	۲,۴۰۹,۹۳۹,۰۰۰	۳۷/۰۶
		جمع:							۵,۳۴۸,۱۵۹,۲۵۰	۸۲/۲۴

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها ، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.  
مهر و امضای پیمانکار:  
مهر و امضای مشاور:

جدول 3. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

نام پروژه: پیاده رو سازی خیابان منتظر فرج

نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه سه  
نام مهندس مشاور: واحد عمران شهرداری منطقه / سازمان

نام برآورد: پیاده رو سازی خیابان منتظر فرج

خلاصه مالی فهرست بهای رشته : ابنیه											
درصد پیشنهادی پیمانکار	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	تعداد ردیف هایی که تجزیه بها لازم دارد	تعداد ردیف ها	درصد برآورد فصل به برآورد رشته	برآورد فصل			عنوان فصل	شماره فصل	ردیف	
					جمع (پایه و غیر پایه)	ردیف های غیر پایه	ردیف های پایه				
تخفیف	اضافه										
		۱	۸	۸/۶	۵۴۷,۶۵۵,۳۲۵	.	۵۴۷,۶۵۵,۳۲۵	فصل اول . عملیات تخریب و برچیدن	۱	۱	
			۳	۰/۷۵	۴۷,۹۷۴,۵۰۰	.	۴۷,۹۷۴,۵۰۰	فصل دوم . عملیات خاکی با دست	۲	۲	
			۸	۹/۵۱	۶۰۵,۴۸۰,۳۵۸	.	۶۰۵,۴۸۰,۳۵۸	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	۳	۳	
		۱	۱	۱۱/۱۶	۷۱۰,۴۵۱,۰۰۰	.	۷۱۰,۴۵۱,۰۰۰	فصل چهارم . عملیات بنایی با سنگ	۴	۴	
			۱	۱/۱۷	۷۴,۴۹۷,۵۰۰	.	۷۴,۴۹۷,۵۰۰	فصل ششم . قالب بندی فولادی	۶	۵	
			۲	۵/۳۲	۳۳۸,۴۶۷,۵۰۰	.	۳۳۸,۴۶۷,۵۰۰	فصل هشتم . بتن درجا	۸	۶	
		۱	۲	۱۵/۹۳	۱,۰۱۴,۰۷۹,۵۰۰	.	۱,۰۱۴,۰۷۹,۵۰۰	فصل یازدهم . آجرکاری و شفته ریزی	۱۱	۷	
		۱	۳	۷/۰۵	۴۴۹,۰۴۴,۰۵۰	.	۴۴۹,۰۴۴,۰۵۰	فصل دوازدهم . بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۱۲	۸	
			۱	۰/۱۴	۹,۰۸۷,۷۵۰	.	۹,۰۸۷,۷۵۰	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک	۱۶	۹	
			۲	۰/۳۶	۲۲,۸۰۳,۳۷۵	.	۲۲,۸۰۳,۳۷۵	فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی	۱۸	۱۰	
		۱	۳	۴۰/۰۱	۲,۵۴۶,۹۶۴,۰۰۰	.	۲,۵۴۶,۹۶۴,۰۰۰	فصل بیست و یکم . فرش موزاییک	۲۱	۱۱	
		۵	۳۴	۱۰۰	۶,۳۶۶,۵۰۴,۸۵۸	.	۶,۳۶۶,۵۰۴,۸۵۸	جمع :			

کارفرما : شهرداری منطقه سه

مشاور : واحد عمران شهرداری منطقه / سازمان

پیمانکار :

جدول 3. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه سه  
 نام مهندس مشاور: واحد عمران شهرداری منطقه / سازمان

نام پروژه: پیاده رو سازی خیابان منتظر فرج

نام برآورد: پیاده رو سازی خیابان منتظر فرج

خلاصه مالی فهرست بهای رشته : تأسیسات مکانیکی										
درصد پیشنهادی پیمانکار	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	تعداد ردیف هایی که تجزیه بها لازم دارد	تعداد ردیف ها	درصد برآورد فصل به برآورد رشته	برآورد فصل			عنوان فصل	شماره فصل	ردیف
					جمع (پایه و غیر پایه)	ردیف های غیر پایه	ردیف های پایه			
			۲	۱۰۰	۱۳۶,۴۶۸,۰۰۰	۰	۱۳۶,۴۶۸,۰۰۰	فصل سوم. لوله های پی. وی. سی و پلی پروپیلن	۳	۱۲
			۲	۱۰۰	۱۳۶,۴۶۸,۰۰۰	۰	۱۳۶,۴۶۸,۰۰۰	جمع :		



کارفرما : شهرداری منطقه سه

مشاور : واحد عمران شهرداری منطقه / سازمان

پیمانکار :

جدول 4. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر رشته و کل کار

نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه سه  
 نام مهندس مشاور: واحد عمران شهرداری منطقه / سازمان

نام پروژه: پیاده رو سازی خیابان منتظر فرج

نام برآورد: پیاده رو سازی خیابان منتظر فرج

شماره	رشته	جمع فصل ها	درصد نسبت به برآورد کل	
			درصد پیشنهادی	تخفیف
۱	ابنیه	۶,۳۶۶,۵۰۴,۸۵۸	۷۴/۹	
۲	تأسیسات مکانیکی	۱۳۶,۴۶۸,۰۰۰	۱/۶۱	
	بالاسری	۱,۹۵۰,۸۹۱,۸۵۷	۲۲/۹۵	
	هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه	۴۶,۵۰۰,۰۰۰	۰/۵۵	
	جمع (برآورد کل)	۸,۵۰۰,۳۶۴,۷۱۵	۱۰۰	



کارفرما: شهرداری منطقه سه

پیمانکار: مشاور: واحد عمران شهرداری منطقه / سازمان